

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem
č.5/2009 ze dne 4.5.2009**

Místo konání : zasedací místnost Obecního úřadu ve Vysoké nad Labem

Čas zahájení : 17.00 hod

Čas ukončení : 19.00 hod.

Přítomní členové zastupitelstva obce : Ing. Jiří Horák, Miloslava Marečková, František Salavec, Jiří Brož, Jaroslav Králíč, Ing. Heda Pellarová, Miroslav Píša

Počet přítomných členů zastupitelstva :

Omluven :

Zasedání usnášeníschopné : ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Miloslava Marečková, Miroslav Píša

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta obce pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce

Návrh usnesení č.1/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje zápis z minulého zasedání

Hlasování:

Pro :

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2 Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce. Navrhl změnu programu - Výzvu k jednání se stavebníkem komunikací v lokalitě jižní svah předloženou obyvateli lokality Pod Vinicí projednat na úvod zasedání.

Dále navrhl ověřovatele zápisu – Miloslavu Marečkovou a Miroslava Píšu

Návrh usnesení č. 2/5/2009:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání s výše uvedenou změnou

určuje ověřovatele zápisu – Miloslavu Marečkovou a Miroslava Píšu

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Výzva k jednání se stavebníkem komunikací v lokalitě jižní svah.

Starosta předložil dopis nazvaný Výzva k jednání se stavebníkem komunikací v lokalitě jižní svah podepsaný Ing. Pokorným a dalšími obyvateli lokality Pod Vinicí a připomněl, že po dokončení a kolaudaci bude obec pravděpodobně jednat s firmou Alba Invest o převedení komunikací (+ dalších sítí) do vlastnictví obce.

Diskuze.

Návrh usnesení č.3/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Bere na vědomí Výzvu k jednání se stavebníkem (Alba Invest s.r.o) komunikací v lokalitě Jižní svah v zájmu řádného hospodaření obce ze dne 26.4.2009

Pověřuje starostu jednáním s příslušnými orgány státní správy a s firmou Alba Invest s.r.o tak, aby došlo k objasnění situace. Podrobnou zprávu předloží zastupitelstvu na příštím zasedání.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Projednání zadání Územní studie lokality A8

Staženo z programu do vyřešení návrhu Polabí a.s na zrušení územního plánu obce u Nejvyššího správního soudu v Brně.

4. Projednání změny územní studie lokality „Západní svah“.

Tento bod byl na programu již při minulém zasedání, tehdy změna studie nebyla schválena. Změna spočívá v zařazení dvou skupin řadových domků. Firma Alba Invest doložila další informace a žádá o opakované projednání.

Diskuze.

Návrh usnesení č.5/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje ZMĚNU č.1 ÚZEMNÍ STUDIE Lokalita „Západní svah“ plochy A1 a A2, v k.ú Vysoká nad Labem dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 1 - Marečková

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Projednání Dodatku č. 1 ke Smlouvě o přepravě osob pro rok 2009 s Dopravním podnikem Města Hradce Králové, a.s.

Návrh usnesení č.6/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o přepravě osob pro rok 2009 s Dopravním podnikem Města Hradce Králové, a.s., dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 2 – Brož, Píša

Proti : 4 – Horák, Marečková, Králič, Salavec

Zdržel se: 1 - Pellarová

Usnesení nebylo přijato.

6. Projednání žádosti paní Renaty Šágové o používání obecního pozemku

Renata Šágová je majitelka nemovitosti č.p.55 (bývalý hostinec U Horkých) naproti OÚ.

Diskuze.

Návrh usnesení č.7/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí s užíváním obecního pozemku před nemovitostí č.p. 55 dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 1 - Brož

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Různé

7.1 Provozní řád víceúčelového hřiště

Hřiště je zkolaudováno a uvedeno do provozu..

Návrh usnesení č.8/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje Provozní řád víceúčelového sportovního hřiště Vysoká nad Labem dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 1 - Brož

Usnesení bylo přijato.

7.2. Nabídka ozvučení hřiště.

Staženo z programu. Starosta připraví více nabídek různých systémů.

7.3. Kanalizace a ČOV.

Starosta předložil materiál nazvaný Technicko-ekonomická studie zvýšení kapacity stávající ČOV a okomentoval. Dle přiložené studie má Vysoká nad Labem nyní cca 850 EO (ekvivalentních obyvatel) připojených na ČOV. Kapacita ČOV je udávána po intenzifikaci v roce 2006 na 1200 EO, takže zdánlivě je rezerva cca 1/3 výkonu. **To však neodpovídá skutečnosti, protože již nyní má ČOV problémy vyčistit vše.** Příčina může být následující:

- o ČOV je špatně naprojektovaná. Pro tuto verzi hovoří i studie – str. 20 ... „objemy nádrží jsou zhruba poloviční...“
- o ČOV je vybavená špatně fungující technologií. Pro tuto verzi hovoří návrh našeho technologa – posílení dmychadla (cca 30.000,- Kč)
- o ČOV je špatně provozována, Tuto verzi prosazuje ing. Patočka, původní projektant ČOV.
- o Do ČOV nám vtéká něco, co tam nepatří a co zhoršuje funkčnost. Zatím bylo uvažováno pouze o Polabí a.s. Výsledky rozborů na jednotlivých kanalizačních větvích svědčí o tom, že jisté znečištění na ČOV jde, jak z areálu Polabí, tak z jiných zdrojů na jiných kanalizačních větvích. Vzhledem k tomu, že se jedná o znečištění dusíkem, příčinou může být chov hospodářských zvířat. Starosta předložil zápis z místního šetření v areálu Polabí a.s. za přítomnosti zástupce odboru životního prostředí Magistrátu města HK. Kontroly na ostatních kanalizačních větvích budou provedeny co nejdříve.

Návrh řešení:

- Sjednat schůzku se správcem kanalizace, smluvním technologem obce, projektantem a zástupci dodavatele technologie (firma Fortex) co nejdříve a zjistit příčiny špatného fungování ČOV a návrhy řešení. Tato schůzka je dohodnutá: **ve středu 6.5.2009 v 8:30 na OÚ a následně v úterý 12.5.2009 od 14:30 na OÚ.** Starosta pozval zástupitele na obě schůzky.
 - Zamezit vtékání odpadu z Polabí a.s. – tedy důsledně kontrolovat. Stejně kontrolovat i ostatní možné zdroje znečištění.
 - Intenzifikovat ČOV dle studie o počet lidí na západním svahu – tedy pro min. 412 EO. Investorem bude Alba Invest v souladu se svým slibem.
 - Do doby, než bude tato intenzifikace hotová anebo smluvně zajištěná, nedávat žádný souhlas s napojením RD na západním svahu na obecní ČOV.
- Diskuze, bez usnesení.

7.4. Informace o projednávání návrhu Polabí a.s. na zrušení územního plánu Vysoká nad Labem .

Starosta informoval o průběhu jednání - případ je v současné době postoupen rozšířenému senátu.

7.5. Rozšíření MŠ

Starosta okomentoval situaci - do MŠ bylo 23 přihlášek a dostalo se pouze 5 dětí. Obec má naprojektovanou přístavbu a pravomocné územní rozhodnutí s rozpočtem 12.5 mil. Vhodný grant však v dohledné době nebude a situaci je nutno rychle řešit.

Starosta přeložil studii. Zadáání znělo: nalézt řešení ve stávající budově, které by:

- a) umožnilo rozšíření kapacity MŠ ve stávající budově
- b) bylo finančně nenáročné tak, abychom ho mohli řešit v rámci rozpočtu
- c) bylo v souladu s budoucí přístavbou

Starosta předložil 2 varianty, všechny předběžně projednané s OHS, odborem školství KÚ i stavebním úřadem. Situace je taková, že když bychom začali urychleně pracovat (projekt, projednání, žádost na KÚ,...), tak bychom **na podzim 2009 mohli přijmout další děti a dostat na ně peníze od KÚ.**

- **Varianta 1** spočívá v dispozičních změnách v 1.patře. Zvýšení počtu záchodů a umyvadel, rozšíření ložnice, přesun ředitelny. Navýšení o ½ oddělení, max. 12 dětí, náklady cca 400 tis. korun.

- **Varianta 2** – navíc zastřešení terasy, kde by vznikla prostorná, světlá herna. Navýšení o 1 oddělení, cca 24 dětí, náklady cca 900 tis. korun.

Financování :

2 mil 100 tis. korun je v rozpočtu z roku 2008 na kanalizaci a komunikaci u Stupků. Pokud bychom letos udělali pouze kanalizaci a pojezdny povrch a finální povrchy řešili příští rok, pak by ušetřené peníze (cca 860 tis.) se mohly použít na stavební úpravy MŠ.

Navíc jsou v běhu dotace na zateplení obecních objektů (tedy i MŠ), kde lze získat až 80 % FP. Takže při jednom bychom si mohli zateplit MŠ včetně opravy fasády.

Diskuze. Pan Brož navrhl variantu č.3 - rozšířit MŠ do současné zasedací místnosti.

Návrh usnesení č.11/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje úmysl navýšit kapacitu MŠ od podzimu 2009 dle varianty č.3 (dle pana Brože), tedy s rozšířením do současné zasedací místnosti

Hlasování:

Pro : 1 - Brož
Proti : 3 - Salavec, Horák, Marečková
Zdržel se: 3 – Pellarová, Králič, Píša

Usnesení nebylo přijato.

Návrh usnesení č.12/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje úmysl navýšit kapacitu MŠ od podzimu 2009 dle varianty č.1, v příloze tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 0
Proti : 3 - Salavec, Horák, Marečková
Zdržel se: 3 – Pellarová, Králič, Píša, Brož

Usnesení nebylo přijato.

Návrh usnesení č.13/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje úmysl navýšit kapacitu MŠ od podzimu 2009 dle varianty č.2, v příloze tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 4 - Salavec, Horák, Marečková, Brož
Proti : 0
Zdržel se: 3 – Pellarová, Králič, Píša

Usnesení bylo přijato.

7.6. Rozpočtové opatření č. 1/2009

Návrh usnesení č.14/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2009:

- navýšení rozpočtu o přijatou dotaci ve výši Kč 30200,-- na pol 4111 ÚZ 98348 od KÚ Královéhradeckého kraje na úhradu výdajů souvisejících s konáním voleb do Evropského parlamentu
- navýšení rozpočtu ve výši Kč 350000,-- na pol. 3113/5321 na výdaje neinvestičních nákladů za dojíždějící žáky
- snížení rozpočtu ve výši Kč 350000,-- na pol. 3314/5169

Hlasování:

Pro : 7
Proti : 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7.7. Žádost FK Vysoká n/L o poskytnutí dotace.

Návrh usnesení č.15/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku (dotace) z rozpočtu obce Vysoká nad Labem pro fotbalový klub FK Vysoká ve výši 50.000,- Kč dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 7
Proti : 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7.8. Stavba rodinného domu na p.p.č. 80/2 a 82/4 v k.ú. Vysoká nad Labem (vedle Hrušových).

Starosta předložil studii. Nejedná o klasický RD, ale o řadový dům složený ze tří bytů. Diskuze.

Návrh usnesení č.16/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Vyjadřuje nesouhlas se studií rodinného vícegeneračního domu na p.p.č. 80/2 a 82/4 v k.ú. Vysoká nad Labem zpracované panem Michalem Žáčkem, Atelier 2, Praha, protože takto koncipovaný dům evidentně nezapadá do okolní zástavby.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.**7.9. Žádost EUROAWK o stanovisko obce k postavení reklamního panelu (billboardu).**

Jedná se o pozemek před mostem, u odbočky k RD rodiny Kašparových. Pozemek je Povodí Labe. V tomto místě je velký provoz, úzká silnice a plánovaná cyklostezka.

Návrh usnesení č.17/5/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí s umístěním reklamního panelu na pozemku 409/1 dle žádosti předložené firmou Euro AWK Hradec Králové.

Hlasování:

Pro : 1 - Pellarová

Proti : 5 - Horák, Marečková, Salavec, Králíč, Brož

Zdržel se: 1 - Píša

Usnesení nebylo přijato.

Zapsal : Jiří Horák

Ověřil :

Miloslava Marečková

.....

Miroslav Píša

Starosta :

Ing. Jiří Horák