

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem
č.10/2009 ze dne 5.10.2009**

Místo konání : zasedací místnost Obecního úřadu ve Vysoké nad Labem

Čas zahájení : 17.00 hod

Čas ukončení : 18.30 hod

Přítomní členové zastupitelstva obce : Ing. Jiří Horák, Miloslava Marečková, František Salavec, Ing. Heda Pellarová, , Jiří Brož, Miroslav Píša

Počet přítomných členů zastupitelstva :

Omluven : Jaroslav Králíč

Zasedání usnášeníschopné : ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: František Salavec, Miroslav Píša

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta obce pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce

Návrh usnesení č.1/10/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje zápis z minulého zasedání

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 1 - Brož

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2 Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce. Navrhl přesunout bod 6 – územní plán obce na začátek programu.

Dále navrhl ověřovatele zápisu – pana Františka Salavce a pana Miroslava Píšu

Návrh usnesení č. 2/10/2009:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání s výše uvedenou změnou.

určuje ověřovatele zápisu – pana Františka Salavce a pana Miroslava Píšu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Územní plán obce (přesunut na úvod zasedání)

Starosta vysvětlil situaci. Zdůraznil, že se jedná o něco zcela nového a že obec hledá řešení. Dosud není k dispozici zdůvodnění rozsudku NSS. Ale zřejmě to nic nemění na faktu, že obec nemá územní plán. Logickým řešením je začít pracovat na pořízení nového územního plánu. Diskuze.

Návrh usnesení č 3/10/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Rozhoduje podle § 44, zákona č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) o pořízení územního plánu pro území své obce z vlastního podnětu a zároveň **určuje** zastupitele pana Ing. Jiřího Horáka pro spolupráci s pořizovatelem dle § 47 a dalších stavebního zákona.

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem dále v souladu s ustanovením § 6 odst. 1c) stavebního zákona **žádá** Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta (úřad územního plánování) o pořízení Územního plánu Vysoká nad Labem.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Starosta dále uvedl, že další možností řešení je požádat Magistrát města Hradce Králové o nové vyznačení zastavěného území. Toto trvá mnohem kratší dobu nežli územní plán a částečně to dnešní situaci řeší, protože současně zastavěné území je mnohem větší než původní intravilán.

Návrh usnesení č 4/10/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje záměr vymežit zastavěné území obce samostatným postupem podle § 59, zákona č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem v souladu s ustanovením § 59 odst. 1) stavebního zákona **žádá** Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta (úřad územního plánování) o pořízení zastavěného území Vysoká nad Labem.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Projednání smlouvy na provozování ČOV od Královéhradecké provozní, a.s.

Návrh usnesení č.5/10/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření smlouvy s Královéhradeckou provozní, a.s., na provozování ČOV Vysoká nad Labem, dle přílohy tohoto zápisu. Původní rozhodnutí zastupitelstva obce o tom, že občané obce neplatí stočné, se uzavřením této smlouvy nijak nemění.

Pověřuje starostu podpisem smlouvy s Královéhradeckou provozní, a.s., na provozování ČOV Vysoká nad Labem, dle přílohy tohoto zápisu *ve znění připomínek zastupitelstva (Zastupitelé navrhli zařadit do smlouvy bod, že se firma zavazuje postupovat v souladu se zjištěními a doporučeními firmy Fortex, která je dodavatelem technologie ČOV)*

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Projednání víceprací ke smlouvě o dílo s dodavatelem přístavby MŠ, firmou UNI-JAS, Jaromír Šrám.

Bod je stažen u programu.

Bod bude projednán ve stavební komisi a bude dále projednán na dalším zastupitelstvu.

4. Projednání platby firmě RYSPOL s.r.o za truhlářské práce v MŠ

Starosta předložil a okomentoval - Ryspol je firma Otakara Rybišara a vyráběla nový nábytek do rozšířené MŠ. Jedná se o vybavení jedné třídy nábytkem, dále o vybavení kuchyňky (výdejny) a výroba přepážovací stěny k ředitelně.

Návrh usnesení č.6/10/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje platbu firmě RYSPOL s.r.o za truhlářské práce v MŠ dle faktur č.2900100041 a č.2900100042 v příloze tohoto zápisu o celkové ceně 154 796,- Kč

Hlasování:

Pro : 4

Proti : 2 – Brož, Píša

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Projednání návrhu rozpočtu pro rok 2010.

Starosta předložil a okomentoval návrh vyrovnaného rozpočtu s příjmy výdaji ve výši 10.114.000,- Kč. Upozornil na předpoklad snížení daňových příjmů o min. 250 tis. Kč.

P. Brož navrhuje projednání rozpočtu stáhnout z programu a požaduje doložit výkaz hospodaření obce k 30. 9. 2009.

Hlasování:

Pro : 2
Proti : 4 – Salavec, Horák, Pellarová, Marečková
Zdržel se: 0

Usnesení nebylo přijato.

Diskuze.

Bod byl stažen z programu a bude projednán na příštím zasedání.

7. Různé.

7.1. Kontokorent

Starosta navrhl a zdůvodnil **uzavření smlouvy s ČS o kontokorentu**. Důvodem je to, že peníze z daňové výtěžnosti přicházejí nepravidelně obec by se mohla dostat do problémů.

Návrh usnesení č.8/10/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru od České spořitelny, a.s. ve formě debetního zůstatku na běžném účtu č. 1080784339/0800 až do výše Kč 1.000.000,-- (slovy: Jedenmilion korun českých) se splatností do 31. 01. 2010 (včetně).

Způsob zajištění úvěru: Peněžité závazky vzniklé na základě této smlouvy o úvěru nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky (pouze budoucími rozpočtovými příjmy obce).

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

pověřuje pana Ing. Jiřího Horáka, nar. 19.4.1963, starostu obce, sjednáním příslušné dokumentace za výše uvedených podmínek.

Hlasování:

Pro : 4
Proti : 2 – Píša, Brož
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Finanční výbor bude vždy informován o výši čerpaného kontokorentu.

7.2 Různé

Žádost pana Josefa Krpaty o pronájem obecního pozemku za účelem pasení slepic.

Jedná se o pozemek za zahradou manželů Krpatových o výměře cca 100 m2.

Návrh usnesení č. 9/10/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí s pronájmem části obecního pozemku 1269/1 sousedícím s p.p.č. 1269/31 za podmínek schválených zastupitelstvem obce v usnesení č. 13/5/2007. Výměra pronajatého pozemku je cca 100 m2, dle situačního náčrtu v příloze.

Pověřuje starostu vyhlášením záměru a uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování:

Pro : 3
Proti : 2 – Píša, Brož
Zdržel se: 1 - Pellarová

Usnesení bylo přijato.

Zapsal : Hana Houfková

Ověřil :
František Salavec

.....
Miroslav Píša

Starosta :
Ing. Jiří Horák