

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem
č.11/2011 ze dne 7.11.2011**

Místo konání : zasedací místnost obecního úřadu

Čas zahájení : 17.00 hod

Čas ukončení : 18:55 hod

Přítomní členové zastupitelstva obce: Ing. Jiří Horák, František Salavec, Ing. Karel Dohnal, MUDr. Ladislava Harrerová, Ing. Heda Pellarová

Počet přítomných členů zastupitelstva : 5

Omluven: Miloslava Marečková, MUDr. Jindřich Samek

Zasedání usnášeníschopné : ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Ing. Heda Pellarová, Ing. Karel Dohnal

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta obce pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Návrh usnesení č.1/11/2011

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje zápis z minulého zasedání č.10/2011 ze dne 10.10.2011

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2 Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce.

Dále navrhl ověřovatele zápisu – Ing. Heda Pellarová, Ing. Karel Dohnal

Návrh usnesení č. 2/11/2011

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání

určuje ověřovatele zápisu – Ing. Heda Pellarová, Ing. Karel Dohnal

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Vydání územního plánu Vysoká nad Labem

Starosta předložil a okomentoval průběh zpracování územního plánu. Dále seznámil zastupitele s Předkládací zprávou vypracovanou OHA MMHK.

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem na svém zasedání konaném dne 27.6.2011 rozhodlo o námitkách a o vypořádání připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Vysoká nad Labem viz. usnesení č.3/6/2011 a příloha usnesení „**Rozhodnutí o námitkách a vypořádání připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Vysoká nad Labem**“. Toto usnesení bylo zveřejněno na úředních deskách obce Vysoká nad Labem od 26.června 2011 do 15.července 2011. Rozhodnutí o námitkách a vypořádání připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Vysoká nad Labem je zároveň součástí Textové části odůvodnění Územního plánu Vysoká nad Labem.

Dále Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem dne 10.10.2011 rozhodlo o námitkách uplatněných k návrhu Územního plánu Vysoká nad Labem, při opakovaném veřejném projednávání usnesením č.3/10/2011 dle přílohy „**Návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu Územního plánu Vysoká nad Labem v průběhu opakovaného veřejného projednání, které se konalo 26.9.2011 na obecním úřadě ve Vysoké nad Labem**“ (dále jen: „Rozhodnutí o námitkách“). Toto usnesení bylo zveřejněno na úředních deskách obce Vysoká nad Labem od 12.října 2011 do 28.října 2011. „Rozhodnutí o námitkách“ je zároveň součástí Textové části odůvodnění Územního plánu Vysoká nad Labem.

Návrh usnesení č. 3/11/2011

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání návrhu Územního plánu Vysoká nad Labem, předloženého odborem hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové

I. o v ě ř u j e :

soulad Územního plánu Vysoká nad Labem s Politikou územního rozvoje České republiky a s územně plánovací dokumentací vydanou Královéhradeckým krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu – dle přiloženého Odůvodnění Územního plánu Vysoká nad Labem, doplněného pořizovatelem dle § 53, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle § 172 odst. 4 a 5 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem neshledalo žádný rozpor.

II. s c h v a l u j e :

vyhodnocení výsledků projednání Územního plánu Vysoká nad Labem, zpracovaným pořizovatelem a předloženým v předkládacím protokolu a v odůvodnění územního plánu, včetně doplněného odůvodnění námítky č.1 a č.2 schválené přílohy výše citovaného usnesení zastupitelstva obce č.3/10/2011 - „**Návrh rozhodnutí o námítkách uplatněných k návrhu Územního plánu Vysoká nad Labem v průběhu opakovaného veřejného projednání, které se konalo 26.9.2011 na obecním úřadě ve Vysoké nad Labem**“

III. z v e ř e j ň u j e :

v souladu s ustanovením § 10i odst.11 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Sdělení jak byly zohledněny výsledky vyhodnocení vlivů na životní prostředí:

Dotčený orgán z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí, Krajský úřad Královéhradeckého kraje vydal dne 18. 11. 2009 závěr zjišťovacího řízení k návrhu zadání územního plánu, ve kterém požadoval posouzení Územního plánu Vysoká nad Labem z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona EIA (dále jen „SEA vyhodnocení, či vyhodnocení SEA“). Vyhodnoceny měly být především plochy občanské vybavenosti pro komerční využití většího rozsahu, plochy výroby a skladování, plochy vymezené pro přeložku silnice III/29810 a pro rozšíření silnice III/29810 a vodohospodářské plochy.

Společné jednání o Návrhu územního plánu Vysoká nad Labem včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 02. 11. 2010 na Magistrátu města Hradec Králové. Zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí je za společnost AMEC s.r.o., Mgr.Jana Šváblová Nezvalová, Křenová 58, 602 00 Brno, jako osoba s autorizací pro posuzování vlivů na životní prostředí podle ustanovení § 19 zákona EIA, osvědčení č.j. 32190/ENV/09.

Z hlediska vlivů na životní prostředí byly u Návrhu územního plánu Vysoká nad Labem identifikovány vlivy související se zábořem zemědělského půdního fondu, s ovlivněním odtokových poměrů v území, krajinného rázu a lesních porostů. Zjištěné negativní vlivy na dílčí složky životního prostředí vedly k vypracování níže uvedených podmínek vydaného stanoviska.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Na základě Návrhu územního plánu Vysoká nad Labem, SEA vyhodnocení, výsledku společného projednání a vypořádání vyjádření dotčených správních orgánů, vydal krajský úřad ve smyslu ustanovení § 22 písm. e) zákona EIA souhlasné stanovisko s podmínkami k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Vysoká nad Labem“.

Krajský úřad požaduje respektovat při uplatňování koncepce a realizaci konkrétních záměrů v navrhovaných lokalitách následující podmínky:

- Podél zemědělských komunikací resp. vodotečí v jižní části katastru realizovat výsadbu navrhované doprovodné zeleně za účelem omezení větrné i vodní eroze půdy. – *návrh ÚP řeší interakční prvky podél zemědělských cest a vodotečí*
- Velikost a tvar stavebních pozemků v rámci dosud volných navrhovaných ploch bydlení vymezovat tak, aby zůstala zachována struktura stávajícího zastavěného území – *v lokalitách, kde již nebylo vydáno územní rozhodnutí o dělení pozemků, je podmínka na zpracování územní studie, která bude velikost stavebních pozemků řešit*
- Při zastavování poměrně rozsáhlých ploch bydlení citlivě volit hmotové i architektonické pojetí objektů a umístění na pozemku tak, aby nedošlo k narušení charakteru sídla. – *jsou stanoveny plošné a prostorové regulativy*

- V případě realizace staveb v navrhovaných funkčních plochách pro bydlení požadovat co nejnížší nevratný zábor zemědělského půdního fondu, tj. důsledně dodržovat územním plánem navržené regulativy maximální zastavěnosti pozemku pro dané funkční využití a podílu veřejných prostranství v lokalitách. – *podmínka pro územní řízení*
- Výstavbu v zastavitelných plochách v rámci sesuvného území podmínit realizací opatření, která zamezí ohrožení objektu sesuvy ať už spočívající ve způsobu založení objektů či hospodaření s dešťovou resp. podpovrchovou vodou, na základě podrobného hydrogeologického, resp. inženýrsko-geologického posouzení. – *tyto požadavky jsou v návrhu územního plánu obsaženy*

Podmínky stanovené pro jednotlivé lokality:

Lokality Z2, Z3 a Z4 • Na základě výsledků SEA vyhodnocení krajský úřad požaduje podmínit výstavbu, resp. kolaudační rozhodnutí realizací pásu izolační zeleně na západě u silnice III/29810 (Z30) a realizací izolačního pásu ze severu. – *Podmínka realizace pásu izolační zeleně (Z30) a ze severu je v územním plánu stanovena, nelze jí však u lokalit podmínit výstavbu, resp. kolaudační rozhodnutí z důvodu, že tyto lokality jsou již částečně zastavěny a tyto podmínky nebyly součástí stavebního povolení těchto staveb.*

Lokality Z2, Z6 a Z12 • Na základě výsledků SEA vyhodnocení krajský úřad požaduje neprohlubovat další zásah do porostů lesa. – *lokality jsou vymezeny jen na PUPFL, kde již byl vydán souhlas s odnětím, resp. výjimka z pásma 50m od hranice lesa.*

• Po ukončení výstavby realizovat management péče o zdevastované lesní lemy, prostor mezi hranicemi zastavěných pozemků a vlastním lesem udržovat trvalé travní porosty s rozvolněnou výsadbou keřů. – *Podmínka bude doplněna do odstavce „E.1 Koncepce uspořádání krajiny“*

Lokalita Z8 • Na základě výsledků SEA vyhodnocení krajský úřad požaduje umístit výstavbu související s bydlením až na základě prokázání splnění hygienických limitů (silnice III/29810) – *bude doplněno stanovení podmínky pro navrhování staveb, které bude zaručovat dosažení přijatelných hladin hluku v chráněných venkovních prostorech.*

Lokality Z25 a Z27 • Na základě výsledků SEA vyhodnocení krajský úřad požaduje, aby v uvedených plochách byla v maximální možné míře zachována vzrostlá zeleň. – *bude doplněno*

Lokalita Z28 • Na základě výsledků SEA vyhodnocení krajský úřad požaduje, aby byly při výstavbě rozhledny minimalizovány zásahy do okolních porostů s výjimkou asanační a udržovací probírky v okolních porostech.

• Přístupovou komunikaci k rozhledně řešit jako nebezpečnou turistickou cestu bez nadměrných zásahů do okolních porostů. – *Podmínky realizace výstavby rozhledny a přístupové cesty již byly specifikovány ve vydaném územním rozhodnutí a stavebním povolení.*

Na základě toho lze konstatovat, že všechny podmínky stanovené ve stanovisku krajského úřadu byly akceptovány, případně zdůvodněny a že návrh Územního plánu Vysoká nad Labem je upraven v souladu s výsledky vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

IV. v y d á v á:

podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **Územní plán Vysoká nad Labem** formou opatření obecné povahy.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Projednání návrhu rozpočtu obce pro rok 2012

Starosta předložil a okomentoval návrh rozpočtu pro rok 2012 a rozpočtového výhledu na roky 2013 a 2014. Rozpočet pro rok 2012 předložil jako schodkový, s příjmy ve výši 12 259 tis. korun a výdaji ve výši 13 759 tis. korun. Schodek hospodaření ve výši 1.500.000 Kč bude hrazen z přebytku hospodaření v roce 2011. Diskuze.

Návrh usnesení č. 4/11/2011

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí s předloženým návrhem rozpočtu obce Vysoká nad Labem pro rok 2012 dle přílohy tohoto zápisu. Rozpočet pro rok 2012 bude schodkový, s příjmy ve výši 12 259 tis. korun a výdaji ve výši 13 759 tis. korun. Schodek hospodaření ve výši **1.500.000 Kč** bude hrazen z přebytku hospodaření v roce 2011.

Pověřuje starostu zveřejněním návrhu rozpočtu v souladu se zákonem

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Projednání kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1301/67 v k.ú Vysoká nad Labem

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o pozemek před prodejnou potravin. Záměr visel předepsanou dobu, lze uzavřít kupní smlouvu.

Návrh usnesení č. 5/11/2011:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje Kupní smlouvu č.1/2011/koupě uzavřenou mezi Obcí Vysoká nad Labem a prodávajícími:

- Altera Jiří Ing. Nezдова 523/10, Praha, Dubeč, 107 00
- Farská Zora Komornická 1862/26, Praha, Dejvice, 160 00
- Hubschmann Aleš 27 Tullimbar Circuit , 3133 Vermont South, Victoria, Austrálie
- Pavlíková Marie U Laboratoře 565/4, Praha, Střešovice, 162 00

O koupi pozemku **parc.č. 1301/67, o výměře 20 m²** v KÚ Vysoká n.L, druh pozemku ostatní plocha, za cenu určenou znaleckým posudkem vypracovaným Ing.Vladimírem Neumannem dne 29.8.2011 která činí **2.700,- Kč**, slovy **dva tisíce sedm set korun českých korun českých** za celý pozemek

Pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Projednání kupní smlouvy č.2/2011 na část pozemku p.č. 1269/64 o výměře 50 m², s panem Miroslavem Poulikem, E.Beneše 1528/4, 500 12 Hradec Králové

Starosta předložil a okomentoval. Záměr visel předepsaných 15 dní, lze schválit kupní smlouvu.

Návrh usnesení č. 6/11/2011:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření **kupní smlouvy č.2/2011 na část pozemku p.č. 1269/64** (bude oddělena geometrickým plánem dle situačního plánu v příloze) o výměře 50 m², s panem Miroslavem Poulikem, E.Beneše 1528/4, 500 12 Hradec Králové dle přílohy tohoto zápisu, za cenu 20,- Kč/m², celkem za 1.000,- Kč.

Pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Rozpočtové opatření č. 5/2011

Starosta předložil a okomentoval.

Rozpočtové opatření - 05/2011						
	MD			D		
	§	položka	částka	§	položka	částka
průúčtování daně PO		1122	216 106	6399	5362	216 106
přesun – silnice				2212	6121	-1 010 000
<i>opravy a udržování</i>				2212	5171	1 000 000
<i>materiál</i>				2212	5139	10 000
elektřina pro MŠ				6171	5154	-150 000
<i>přesun - zřizovatel hradí provoz</i>				3111	5331	150 000
přesun – kultura				3319	5229	-15 000
<i>pohoštění</i>				3319	5175	10 000
<i>věcné dary</i>				3319	5194	5 000
přesun – pojištění				6171	5163	-70 000

účetní přesun				6320	5163	70 000
účetní přesun				6171	5038	-10 000
účetní přesun				6320	5163	10 000
přesun – PHM				3745	5156	-30 000
účetní přesun				6171	5156	30 000
přesun - péče o vzhled obcí				3745	6122	-60 000
účetní přesun				3745	6121	60 000
účetní přesun				3745	5169	-12 000
účetní přesun				3745	5134	10 000
účetní přesun				3745	5154	2 000
přesun - sportovní zařízení				3412	6121	-30 000
účetní přesun				3412	5154	20 000
účetní přesun				3412	5139	10 000
účetní přesun				3412	5169	-5 000
účetní přesun				3412	5137	5 000
přesun - místní správa				6171	5171	-240 000
účetní přesun				6112	5023	150 000
účetní přesun				6171	5499	65 000
účetní přesun				6171	5362	5 000
nákup drobného majetku				6171	5137	20 000
dotace ÚP		4116	21 701	3639	5011	21 701
čištění kanalizace bytovky	2321	2111	35 134	2321	5169	35 134
přesun - dřevo, uložení zeminy	6171	2111	-120 000			
účetní přesun	3639	2111	100 000			
účetní přesun	3745	2111	20 000			
pokuta (příjem za přestupek)	6171	2329	-200			
	6171	2212	2 200			
		1343	-2 000			
přesun - kom. odpad	3725	2324	-10 000			
příjem od Ekokom	3725	2111	10 000			
přesun - daň z příjmu PO		1122	-140 000			
zhodnocení pozemku (vybralo se více)		1348	100 000			
Odvody za odnětí půdy (vybralo se více)		1334	40 000			

Návrh usnesení č. 7/11/2011:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje rozpočtové opatření č.5/2011

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Projednání neinvestičních výdajů na povinnou školní docházku pro žáky soukromých a církevních škol.

Starosta předložil a okomentoval. Podobně jako v minulých letech - ze zákona obec platí za žáky ZŠ státních škol, prům. 4.500,- Kč na žáka, magistrát pošle fakturu. Soukromé školy a církevní (**Gymnázium BB a ZŠ a MŠ Jana Pavla II**) žádají zvlášť, navrhuji 5.000,- Kč na žáka. Vloni obec platila 4.500,- Kč na žáka. Diskuze.

Návrh usnesení č. 8/11/2010

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje úhradu neinvestičních prostředků ve výši **370 738 korun na žáky** základních škol, kteří ve školním roce 2010/2011 plní povinnou školní docházku v ZŠ zřizovaných Statutárním městem Hradec Králové

schvaluje úhradu neinvestičních prostředků na žáka s TP ve Vysoké nad Labem, který plní povinnou školní docházku v soukromé nebo církevní škole ve výši **4.500,- korun na žáka.**

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8. Různé

Vývoj situace ohledně komunikací na Jižním svahu, projednání Smlouvy o právu provést stavbu.

Starosta seznámil zastupitele s výzvou od odboru dopravy MMHK, kterou vyzývá Albu jako stavebníka komunikací na Jižním svahu k doplnění náležitostí, a to nejdéle do 26.11.2011. S tím souvisí požadavek č.5 této výzvy – uzavření smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích ve vlastnictví obce.

Alba předložila koncept smlouvy. Starosta uvedl, že koncept nechal posoudit právníkem a seznámil zastupitele s názorem právníka. Dále starosta uvedl, že návrh memoranda, které ošetřuje průběh, postup a termíny dokončení a předávání infrastruktury v lokalitě Jižní a Západní svah již předal společnosti Alba invest s.r.o zhruba před měsícem. Reakci zatím neobdržel, a to přes slib pana Jirouta, že memorandum předá nejdéle do pátku 4.11.2011. Pokud by tento slib byl splněn, pak mohlo zastupitelstvo dnes projednat najednou memorandum i smlouvu. Bohužel k tomu nedošlo.

Diskuze

Vzhledem k tomu, že předložená smlouva se dotýká skutečností již jednou řešených v memorandu (např. termíny a podmínky předání komunikace do vlastnictví obce jsou ve smlouvě zcela jiné než v dohodnutém znění memoranda), bude podpis smlouvy odložen do podpisu memoranda.

Zastupitelstvo zdůraznilo, že obec Vysoká nad Labem je ochotna a plně připravena podepsat uvedenou smlouvu, pokud její znění bude korespondovat s memorandumem.

Proto zastupitelstvo vyjádřilo dále ochotu sejít se na mimořádném zasedání tak, aby podpis smlouvy se stihl v požadovaném termínu do 26.11.2011.

8.2. Petice 40 občanů „za změnu místní úpravy provozu na pozemních komunikacích ve Vysoké nad Labem“.

Starosta předložil a okomentoval. Obsahem petice je požadavek na úplné odstranění čtyřech letos nainstalovaných zpomalovacích prahů (retardérů) a změna („narovnání“) hlavní silnice.

Starosta připomněl, že se jedná o obytnou zónu, kde je např. maximální povolená rychlost 20 km/hod a že chodci mohou využívat komunikaci v celé šíři, dokonce v zákoně je přímo povoleno dětem hrát si na komunikaci v obytné zóně. Řidič je povinen toto nejen umožnit, ale v případě nutnosti zastavit vozidlo.

Zastupitelé vyjádřili přesvědčení, že provedená opatření v lokalitě jsou přínosem pro bezpečnost občanů v lokalitě, zejména pro děti. Je známo, že dotčenou uličkou prochází mnoho školních dětí na autobusovou zastávku a již několikrát došlo k bezprostřednímu ohrožení dítěte bezohledným či možná jen nepozorným řidičem.

Starosta dále připomněl, že v polovině loňského roku řešilo zastupitelstvo obce petici 15 obyvatel lokality, kteří požadovali úplné uzavření komunikace, právě z bezpečnostních důvodů.

Starosta navrhl řešení (je obsahem odpovědi petičnímu výboru):

- Dva vyšší retardéry před křižovatkou budou nahrazeny nižšími, stejnými jako jsou ostatní retardéry. Tím dojde k eliminaci ořesů i negativnímu vlivu na projíždějící vozidla.
- Retardér nejbližší u kruhového objezdu bude zcela odebrán. Podél něj již vede chodník a případní chodci tak mají svůj bezpečný prostor. Věřme, že to nepovede k enormnímu nárůstu rychlosti průjezdu.
- Zůstanou tedy tři nové retardéry a jeden původní. Od každého ze tří nově nainstalovaných retardérů bude odebrán jeden až dva krajní díly z každé strany, tak, aby byl zabezpečen průjezd cyklistů i vozíčkářů podél obrubníku.
- Všechny retardéry budou výrazně barevně označeny, resp. bude obnoveno jejich značení tam, kde je vybledlé. Toto bude prováděno opakovaně.
- Obec požádá Policii ČR o vyhodnocení dopravního řešení křižovatky. Její názor na situaci bude směrodatný při rozhodování o případné změně hlavní silnice.

Dále starosta uvedl, že jedná se soukromým vlastníkem pozemku p.č.389/36 a 289/37 (nezastavěná „proluka“ vlevo ve směru od hlavní silnice) o odkoupení těchto pozemků pro výstavbu chodníku. Výstavbou chodníku by došlo ke značnému zvýšení bezpečnosti chodců v lokalitě.

Diskuze.

Pan Ing. Dušák jako předseda petičního výboru krátce shrnul důvody, které občany vedly k napsání petice. Dále poděkoval zastupitelům za řešení, které považuje sice za kompromisní, ale za dané situace přijatelné s tím, že situace bude ještě v budoucnu řešena .

Pan Hruša vyjádřil názor, že snižovat vyšší retardéry před křižovatkou je špatné řešení, které povede zpět k rychlému průjezdu automobilů a tedy zvýšení nebezpečnosti v lokalitě. Připomněl zastupitelům jejich osobní zodpovědnost za bezpečí občanů.

Starosta na závěr připomněl, že stávající retardéry jsou jen dočasným řešením, do doby celkové rekonstrukce kanalizace a komunikace v lokalitě. Tato rekonstrukce by mohla nastat již v roce 2012.

Návrh usnesení č. 9/11/2011

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem

Projednalo petici 40 občanů „za změnu místní úpravy provozu na pozemních komunikacích ve Vysoké nad Labem“

Schvaluje text odpovědi na petici v příloze tohoto zápisu a způsob vyřízení petice

Pověřuje starostu vyřízením petice v souladu se zákonem

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8.3. Zprávy stavebního výboru, uzavření Dodatku č.1 1 ke smlouvě o dílo č. 20/2011 uzavřené mezi Obcí Vysoká nad Labem a firmou Stavo a Sachs Kukleny s.r.o pro stavbu „Oprava komunikace u bytovek, podélná stání a parkoviště“ dle přílohy tohoto zápisu.

Starosta předložil a okomentoval. Výbor posoudil provedení stavby, vícepráce i méněpráce a shledal vše v pořádku. Pro konečné vyúčtování stavby je lepší uzavřít dodatek ke smlouvě.

Návrh usnesení č. 10/11/2011

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje zápis ze zasedání stavebního výboru ze dne 24.10.2011

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 11/11/2011

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 20/2011 uzavřené mezi Obcí Vysoká nad Labem a firmou Stavo a Sachs Kukleny s.r.o pro stavbu „Oprava komunikace u bytovek, podélná stání a parkoviště“ dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8.4. Uzavření smlouvy na zpracování žádosti na dotaci z Operačního programu Životní prostředí pro projekt nazvaný „Stavební úpravy a zateplení mateřské školy ve Vysoké nad Labem“

Starosta předložil a okomentoval. O dotaci obec žádala již vloni, tenkrát bylo zastaveno financování z důvodů problémů a podezření na korupci na ministerstvu. Podmínky tehdy obec splnila a peníze by dostala. Nicméně je třeba začít znovu od začátku s tím, že hodně materiálů můžeme použít. Nová výzva má být vyhlášena v prosinci 2011, podle posledních zpráv až na jaře 2012.

Minulou žádost zpracovával CEP a.s., nabídku předložil i dnes. Celková cena je 10 tis. Kč + DPH. Více ústně.

Návrh usnesení č. 12/11/2011

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření Mandátní smlouvy s firmou **Centrum evropského projektování a.s., Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové** na zpracování žádosti na dotaci z Operačního programu Životní prostředí pro projekt nazvaný „Stavební úpravy a zateplení mateřské školy ve Vysoké nad Labem“, dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 4

Proti : 0

Zdržel se: 1 (Salavec)

Usnesení bylo přijato.

8.5. Rozpis zasedání zastupitelstva pro rok 2012

Starosta předložil a okomentoval.

Rozpis zasedání zastupitelstva pro rok 2012.

1/2012 9.1.2012

2/2012 6.2.2012

3/2012	5.3.2012
4/2012	2.4.2012
5/2012	7.5.2012
6/2012	4.6.2012
7/2012	25.6.2012
8/2012	27.8.2012
9/2012	10.9.2012
10/2012	1.10.2012
11/2012	5.11.2012
12/2012	3.12.2012

Návrh usnesení č. 13/11/2011

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje rozpis zasedání zastupitelstva dle tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8.6. Žádost Ing. Vratislava a paní Novotné o souhlas s územním rozhodnutím pro výstavbu sítí a komunikací.

Pouze pro informaci. Starosta informoval zastupitele o schůzce s Ing. Vratislavem. Jedná se o inženýrské sítě a komunikace k 19 RD na poli Vratislavových na Západním svahu. Starosta navrhl projekt podrobně projednat na stavebním výboru a navrhl termín: v pondělí 14.11. od 17 hodin.

Diskuze

8.7. Architektonické řešení travnatého prostoru vedle hostince U Salavců

Pouze pro informaci. Starosta navrhl popsat zadání do zpravodaje a vyzvat občany k vyřešení návrhům celého prostoru.

Diskuze.

8.8. Zamokření svahu nad Trojanovými a Královými.

Pouze pro informaci. V roce 2009 se část svahu zdržovala a voda je odváděna do kanalizace. Zamokření je vyřešeno v části svahu, ale v horní části pokračuje rozšiřování bahna a odumírání stromů. Je třeba odvodnit ještě část. Starosta oslovil hydrogeologa a projektanta, který zpracuje návrh řešení.

Diskuze.

8.9. Předání stavby parkoviště u konzumu a MŠ

Zastupitelé si prohlédli dokončenou stavbu – bez závad.

Diskuze o bezpečnosti dětí před vchodem MŠ a parkování automobilů přímo před vchodovými dveřmi.

Možnosti zvýšení bezpečnosti:

- vodorovné dopravní značení před vchodem – zákaz parkování
- před vchod do MŠ osadit zábradlí, květníky nebo svislé sloupky.

Bude projednáno s ředitelkou MŠ.

Zapsal:
Bc. Blanka Krouželová

Ověřil:
Ing. Heda Pellarová



.....
Ing. Karel Dohnal

Starosta :
Ing. Jiří Horák