



Obec Vysoká nad Labem
503 31 Vysoká nad Labem
Tel. : 495580130
Fax : 495580101
E-mail : info@vysoka-nad-labem.cz

Obec Vysoká nad Labem

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ č. 5/2012

Soutěžní podmínky pro výběrové řízení „Pronájem víceúčelové klubovny u fotbalového hřiště“

Obec Vysoká nad Labem vyhlašuje soutěž na výběr nájemce objektu „**Víceúčelová klubovna u fotbalového hřiště**“ a zájemce vyzývá k podání nabídky.

I.

Předmět soutěže:

Víceúčelová klubovna u fotbalového hřiště umístěná na pozemku p.č. 524 (geometricky odděleno z pozemku parc.č. 436/4) – společenská místnost, kuchyňka, skládek za kuchyňkou a WC pro návštěvníky a invalidy.

II.

Zadavatel:

Obec Vysoká nad Labem, zastoupená starostou Ing. Jiřím Horákem
503 31, Vysoká nad Labem 22, IČO: 00269786,
Tel.: 495580130
Fax: 495580101
E-mail: info@vysoka-nad-labem.cz
www.vysoka-nad-labem.cz

III.

Zadávací podklady:

1. Tyto soutěžní podmínky
2. Nájemní smlouva č.1-2012 - návrh
3. Provozní řád víceúčelového hřiště

IV.

Termíny:

Termín převzetí předmětu nájmu dle čl.I. – pondělí 1. ledna 2013, případně dle dohody.

V.

Požadavky na uchazeče:

1. Uchazeč prokáže základní kvalifikační předpoklady předložením:
 - prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání (např. živnostenský list)
 - výpisu z trestního rejstříku
2. Uchazeč dále předloží návrh využití klubovny pro rok 2013. Tento návrh bude zpracován písemně tak, aby byla jasná představa nájemce o způsobu využití a provozování předmětu nájmu. Množství a kvalita navrženého využití (nejen pravidelná otevírací doba, ale i akce pro děti, sportovce, veřejnost atd.), při současném využití dalších prostor sportovního areálu (víceúčelové hřiště, fotbalové hřiště, ...) bude rozhodujícím kritériem při konečném hodnocení nabídek.
3. Uchazeč akceptuje podmínky uvedené v návrhu nájemní smlouvy, zejména to, že bude vykonávat funkci správce sportovního areálu.

VI.

Způsob výběru uchazečů bude proveden dle následujících parametrů:

- 1) Jasná představa o využití klubovny, množství a kvalita navržených akcí.
- 2) Nabídnutá výše nájemného.

VII.

Nabídka bude obsahovat:

1. Krycí list dle přílohy č. 1 k zadávací dokumentaci
2. Doklady dle bodu V., odst.1
3. Návrh využití klubovny pro rok 2013

VIII.

Další ustanovení:

Zadavatel soutěže si vyhrazuje právo zrušit soutěž v případě, že si nevybral ani jednu z nabídek. Uchazečům tím nevzniká nárok na úhradu vynaložených nákladů. Náklady na vypracování nabídek neponese zadavatel soutěže. Uchazeči předkládají své nabídky bezplatně. Z předložené nabídky nemohou uplatňovat vůči zadavateli žádné nároky.

Uchazeč se může informovat před odevzdáním nabídky o dalších záležitostech, majících vliv na zpracování nabídky.

Informace podá:

- Osoba pověřená organizací soutěže: Ing. Jiří Horák, starosta obce Vysoká nad Labem, 503 31, tel.: 495 580 130, 725 081 339, starosta@vysoka-nad-labem.cz.

IX.

Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky mohou být předány prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo osobně na Obecní úřad ve Vysoké nad Labem, **do pondělí 22.10.2012 do 12:00 hodin** v zapečetěné obálce s označením: „Pronájem víceúčelové klubovny u fotbalového hřiště“ + identifikační údaje uchazeče, který tuto nabídku podává.

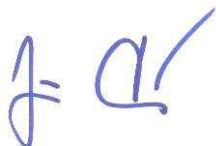
Nabídky budou otevřeny v pondělí 22.10.2012 v 16:00 hodin v kanceláři Obecního úřadu ve Vysoké nad Labem.

X.

Vyrozumění uchazečů:

Vyrozumění uchazečů o výsledku výběrového řízení bude provedeno písemně v termínu do 10 dnů od otevření obálek. Následně bude uzavřena nájemní smlouva, která bude vycházet ze soutěžních podmínek a která bude schválena zastupitelstvem obce. Výběrem nejvhodnější nabídky nevzniká právní vztah. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě dále jednat a upřesnit její konečné znění.

Vypracoval:



Ing. Jiří Horák, starosta

Přílohy

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Nájemní smlouva č.1-2012 - návrh

Příloha č. 3 - Provozní řád víceúčelového hřiště