

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem
č. 7/2015 ze dne 15.6.2015**

Místo konání : zasedací místnost obecního úřadu

Čas zahájení : 17.00 hod

Čas ukončení : 19:00 hod

Přítomní členové zastupitelstva obce: Ing. Jiří Horák, František Salavec, MUDr. Jindřich Samek, Ing. Karel Dohnal, Mgr. Miloslav Ryska, MUDr. Ladislava Harrerová

Počet přítomných členů zastupitelstva : 6

Omluven: Mgr. Pavlína Mazánková

Zasedání usnášeníschopné : ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Ing. Karel Dohnal, František Salavec

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Návrh usnesení č.1/7/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje zápis z minulého zasedání č. 6/2015 ze dne 4.5.2015

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce.

Dále navrhl ověřovatele zápisu – Ing. Karel Dohnal, František Salavec

Návrh usnesení č. 2/7/2015:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání

určuje ověřovatele zápisu - Ing. Karel Dohnal, František Salavec

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Schválení závěrečného účtu o hospodaření obce za rok 2014

Starosta předložil a okomentoval. V plném znění včetně všech přílohy vše potřebné viselo 15 dní na úřední desce, nyní to můžeme schválit. Starosta upozornil zastupitele na Zprávu o hospodaření za rok 2014 (audit), kdy jsme opět po cca 6 letech dostali „plný počet bodů“, tedy **audit nezjistil žádné chyby a nedostatky!**

Diskuze.

Návrh usnesení č. 3/7/2015:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje závěrečný účet obce Vysoká nad Labem za rok 2014 a uzavírá ho vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce Vysoká nad Labem za rok 2014 bez výhrad.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Schválení účetní závěrky a převodu výsledku hospodaření za rok 2014

Starosta předložil a okomentoval. Je to opět formální věc, všechny podklady jsou součástí závěrečného účtu, podle zákona je to třeba schválit zvlášť.

Návrh usnesení č. 4/7/2015:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje účetní závěrku obce Vysoká nad Labem za rok 2014

Schvaluje převod výsledku hospodaření, a to zisk ve výši 6 133 412,60 z účtu 431 na 432.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Rozpočtové opatření č.5/2015

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o účetní přesuny, konkrétně navýšení o 300 tisíc na halu (vybavení a energie). Pak přeúčtování pojištění z účtu na jiný a 1000 je členský příspěvek na svazek obcí Hradubická labská.

Rozpočtová opatření - 0515							
KOMENTÁŘ		MD		D			
		§	položka	částka	§	položka	částka
účetní přesun	Změna stavu krátkodob.prostředků				8115		-300 000
	Sport.hala-energie,vybavení haly				3412		300 000
účetní přesun	Činnost místní zprávy				6171		-75 000
	Pojištění funkčně nespecifikované				6320		75 000
účetní přesun	Činnost místní zprávy				6171		-1 000
	Ostatní činnosti - příspěvek DSO				6409		1 000

Návrh usnesení č. 5/7/2015:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje rozpočtové opatření č.5/2015 dle tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Připojení lokality Jižní louka do obecní kanalizace

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o lokalitu naproti poště, před několika měsíci tam stál dům čp. 54, s velkou zahradou, ten je teď zbouraný. Celková plocha lokality je téměř hektar. Nový majitel zde chce postavit 8 RD a žádá o souhlas s odvodněním příjezdové komunikace s tím, že odvodnění konkrétních stavebních pozemků si budou řešit jednotliví vlastníci.

Starosta uvedl, že obec nemá žádný problém s napojením splaškové kanalizace. Problémem jsou naopak povrchové vody, zejména při prudkých srážkách, kdy už kapacita kanalizace na návsi nestačí a voda vystoupá kanály nahoru a způsobuje škody níže položeným nemovitostem podél cesty.

Starosta připomněl, že celá lokalita dosud nebyla odvodněna do kanalizace pod silnicí. Do kanalizace šly pouze dešťové vody ze střechy domu čp. 54. Zbytek byla velká zahrada, kde část vody se buď odpařila, případně pozvolna zasákla do půdy nebo do původní staré meliorace. Pokud se postaví 8 RD + zpevněné plochy, tak se zcela změní odtokové poměry v lokalitě. S postavením 1 RD namísto původního obec problém nemá.

Starosta poté předal slovo místostarostovi s tím, že v tomto bodu se cítí ve střetu zájmů, protože uvedené pozemky sousedí s pozemky jeho a jeho rodiny. Nebude tedy ani hlasovat při případném usnesení k tomuto bodu.

Diskuze.

Místostarosta František Salavec vysvětlil postoj obce. Obec musí hájit své občany, a proto nesmí připustit další nárůst dešťové vody v kanalizaci, která je už nyní při prudkých deštích plná.

Zástupce investora vysvětlil zastupitelstvu svůj postoj. Uvedl, že připojením lokality nedojde k navýšení množství vody v obecní kanalizaci. Vysvětlil podrobně technické řešení odvodnění. Předložil odborný posudek od hydrogeologa.

Vystoupil host, pan Josef Novotný. Uvedl, že alespoň jednou ročně má zatopený sklep a garáž vodou, který vystoupá ze zaplněné kanalizace. Upozornil, že není sám, ale tento problém mají i další sousedé ve spodní části obce.

Další host, pan Josef Bareš uvedl, že obec v roce 2011 nepovolila odvodnění jeho pozemků v lokalitě Rybníček do obecní smíšené kanalizace, ze stejných důvodů jako jsou uváděny nyní. Jednalo se o připojení 17 rodinných domů. Oznámil, že pokud obec toto povolí, bude ji žalovat.

Místostarosta František Salavec připomněl, že toto je developerský projekt jako každý jiný. A je povinností developera si vyřešit odkanalizování pozemků. Například na západním svahu musela developerská firma postavit jak dešťovou, tak splaškovou kanalizaci, s napojením až pod obcí. Pro pozemky pana Bareše jsme tehdy požadovali postavit samostatnou dešťovou kanalizaci, také s napojením pod obcí. Splaškovou kanalizaci lze připojit do obecní smíšené kanalizace, s napojením na ČOV, kterou postavila a provozuje obec. Pro odvod dešťové vody by bylo ideální vybudovat samostatnou větev až pod obec, s odtokem mimo ČOV.

Ing. Karel Dohnal připomněl, že činnost ČOV negativně ovlivňují právě dešťové vody. Každé navýšení množství může znamenat problémy funkce ČOV.

Závěr: bod byl odložen na příští zasedání, které je plánováno na 29.6.2015. Důvodem je to, že zastupitelé neměli čas prostudovat inženýrsko-hydrogeologický posudek, který investor předložil bezprostředně před zasedáním.

6. Instalace měřičů rychlosti v obci

Starosta předložil a okomentoval. Uvedl, že občané se ptají, proč nedáme na průjezd obcí radary, že to dobře funguje v několika obcích směrem na Trutnov.

Starosta uvedl, že podle jeho informací se jedná o stacionární průjezdové radary, které zaměří auto při vjezdu a při výjezdu z obce, pak dopočítají průměrnou rychlost. Jednotlivé obce je ale neprovozují, zařizují to města Trutnov a Dvůr Králové, museli kvůli agendě přijmout 14 lidí. Pokud bychom něco takového v obci chtěli, pak je třeba nejdříve oslovit město HK s žádostí, protože naše obec nemá svou policii. Je možné, že by se přidaly další obce (Blešno, Holohlavy,...) u HK, které mají také problémy s narůstající dopravou.

Diskuze.

Návrh usnesení č. 6/7/2015:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

pověřuje starostu jednáním s městem Hradec Králové ohledně instalace stacionárních průjezdových radarů v katastru obce

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Informace starosty

Starost informoval zastupitele, že výběrové řízení na opravu příjezdové komunikace ke hřišti bude vypísáno nejdéle zítra tak, abychom mohl být vybrán vítězný uchazeč na zasedání dne 29.6.2015.

8. Různé

8.1. Uzavření Dodatku ke SOD na opravu komunikace a retardéry na pozemku parc.č. 1319/1

Starosta předložil a okomentoval. Stavební povolení na opravu komunikace a retardéry u Hrušů je dle dnešní informace z magistrátu města HK hotové, dostaneme ho údajně zítra k vyvěšení. Musí viset 15

dní na úřední desce a pak je 15 dní na odvolání. Reálně tedy bude stavba zahájena v polovině července. Smlouva s vítězem VŘ (EUROVIA CZ a.s.) je odsouhlasená a připravená k podpisu, je ale třeba aktualizovat datum zahájení stavby. K tomu je třeba zároveň uzavřít Dodatek č.1.

Návrh usnesení č. 7/7/2015:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo uzavřené s EUROVIA CS a.s. na stavbu „Bezpečnostní opatření – zpomalovací prahy a oprava komunikace na pozemku parc.č. 1319/1“, kterým se termín zahájení stavby stanoví na 20.7.2015.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8.2. Sportovní areál

- **Terénní úpravy.** Starosta informoval zastupitele, že terénní úpravy jsou téměř hotové, travu zasejeme až na podzim, v těchhle vedrech by nevzešla.
- **Oplocení hřiště pro plážový volejbal.**

Zastupitelé se shodli, že oplocení je třeba. Sloupky 3 m vysoké, síť, branka na zamykání. Cena do 40 tisíc korun.

Diskuze.

- **Zpoplatnění víceúčelového hřiště.**

Starosta předložil a okomentoval. Hřiště je využíváno čím dál víc. Rezervační systém víceméně funguje, ale bez kontroly, kdo je Vysočák a kdo ne. V důsledku to je pak pro všechny zdarma, protože není kontrola, což je špatně.

Starosta navrhl opět zpoplatnit víceúčelové hřiště pro všechny, jako tomu bylo v minulosti. Současné ceny zachovat (pro cizí 100 korun/ hodinu, resp. 200 korun/hodinu pro více než 4 lidi) a pro občany Vysoké dát 50 % slevu. Peníze bude správce haly vybírat na hotovosti, proti pokladnímu dokladu. Po zprovoznění rezervačního systému lze bezhotovostně. Kabel k osvětlení hřiště se bude půjčovat za příplatek 50 korun na hodinu.

Diskuze.

Návrh usnesení č. 8/7/2015:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje aktualizaci Ceníku služeb ze dne 2.3.2015 s tím, že občané Vysoké nad Labem budou hradit 50% stanovené ceny za užívání víceúčelového hřiště, s platností od 1.7.2015.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 1 - Salavec

Usnesení bylo přijato.

8.3. Zákaz podomního prodeje.

Starosta informoval zastupitele, že po obci podle informací od občanů opět procházeli nějáci nabízeči čehosi. Jsou to často podvodníci nebo alespoň obtěžovači. Starosta navrhl vydat příslušnou vyhlášku zakazující podomní prodej.

Diskuze.

Starosta připraví vyhlášku a předloží ji na další zasedání.

8.4. Parkování pod rozhlednou.

Starosta předložil a okomentoval. Jsou dny, kdy se v okolí točny autobusu hromadí auta a parkují, kde se jim chce. Už tam prý málem došlo k nehodě. Malé parkoviště pod schody k rozhledně nestačí.

Starosta navrhl umožnit automobilům návštěvníků přístup na travnaté plochy. Jsou celoročně posekané a udržované, za pěkného počasí tam lze krásně parkovat. A při špatném počasí na rozhlednu stejně nikdo nechodí. Starosta dále předložil situační plány a náčrty prostor pro parkování. Totéž by se instalovalo k pozemkům jako orientační cedule. Starosta dále zdůraznil to, že předem je třeba seznámit s řešením sousedy.

Diskuze.

Návrh usnesení č. 9/7/2015:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

souhlasí s dočasným parkováním automobilů návštěvníků rozhledny na obecních travnatých plochách
pověřuje instalaci informačních tabulí a informováním blízko bydlicích obyvatel

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8.5. Internet a bezpečnostní zařízení na rozhledně

Starosta informoval zastupitele o návštěvnosti rozhledny. Od otevření v březnu 2015 rozhlednu k polovině navštívilo 2 719 dospělých a 661 dětí. Celkový výtěžek rozhledny je 71 712 korun k 8.6.2015.

Starosta navrhl část výtěžku zpětně investovat do vybavení - přivést na rozhlednu internet a zřídit free wifi pro návštěvníky. Dále instalovat bezpečnostní kamery, v podobném režimu jako kamery v hale. Napojení na hlídací pult agentury BARA se zváží podle cenové nabídky.

Diskuze.

Starosta předloží konkrétní cenovou nabídku na příštím zasedání.

8.6. Seznam osob osvobozených od poplatku za popelnice

Starosta seznámil zastupitele se seznamem osob, které jsou osvobozeny od poplatku za likvidaci KO. Diskuze.

8.7. Ochranné sítě v tělocvičně.

Starosta předložil nabídku fy JIPAST.

Diskuze.

Zastupitelstvo souhlasí s instalací ochranných sítí na bočních stěnách (za brankami).

8.8. Ostatní, diskuze.

Starosta: připravuje se změna územního plánu. Je třeba s tímto seznámit občany a vyzvat je k podávání připomínek či podnětů k územnímu plánu.

Host – paní Hrušová: ceny v občerstvení u hřiště jí připadají vysoké. Pivo za 24 korun je normální, ale párek v rohlíku za 20 korun je hodně. V bufetu u plaveckého bazénu stojí 16 korun. Dále – víceúčelové hřiště po dobu konání fotbalového utkání má být volné pro děti. Jak je možné, že tam někdo hraje tenis?

Starosta odpověděl, že oba podněty prověří, ve spolupráci s manažerkou areálu.

Host – pan Novotný: upozornil, že v obci jsou některé pozemky neposekané a dokonce se na ně naváží cosi, možná nějaký odpad, který může dále znečišťovat například spodní vody.

Starosta odpověděl, že bylo odesláno více než 40 doporučených dopisů – výzev k posekání pozemků. Podnět o ukládání odpadu prověří.

Zapsal:

Věra Pipková

Ověřil :

Ing. Karel Dohnal

Obec Vysoká nad Labem

503 31 Vysoká nad Labem 22

IČO 269 786 Tel. 495 580 130

František Salavec

Starosta :

Ing. Jiří Horák