

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem
č. 13/2015 ze dne 7.12.2015**

Místo konání : zasedací místnost obecního úřadu

Čas zahájení : 17.00 hod

Čas ukončení : 19:10 hod

Přítomní členové zastupitelstva obce: Ing. Jiří Horák, František Salavec, Ing. Karel Dohnal, Mgr. Pavlína Mazánková, Mgr. Miloslav Ryska, MUDr. Ladislava Harrerová, MUDr. Jindřich Samek

Počet přítomných členů zastupitelstva: 7

Omluven:

Zasedání usnášeníschopné : ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Ladislava Harrerová, Ing. Karel Dohnal

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Návrh usnesení č.1/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje zápis z minulého zasedání č.12/2015 ze dne 2.11.2015

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce. Dále navrhl ověřovatele zápisu – MUDr. Ladislava Harrerová, Ing. Karel Dohnal

Návrh usnesení č. 2/13/2015:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání

určuje ověřovatele zápisu - MUDr. Ladislava Harrerová, Ing. Karel Dohnal

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Vyhodnocení výsledků výběrového řízení č. 7/2015 - Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce pod názvem „REALIZACE BEZPEČNÉHO MULTIFUNKČNÍHO HERNÍHO POVRCHU V AREÁLU MATEŘSKÉ ŠKOLY V OBCI VYSOKÁ NAD LABEM“, uzavření SOD s vítězným uchazečem

Starosta předložil a okomentoval. Výběrová komise zasedla v pondělí 7.12. v 16 hodin, kritériem byla nejnížší nabídková cena.

Návrh usnesení č. 3/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje výsledek výběrového řízení č. 7/2015 - Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce pod názvem „REALIZACE BEZPEČNÉHO MULTIFUNKČNÍHO HERNÍHO POVRCHU V AREÁLU MATEŘSKÉ ŠKOLY V OBCI VYSOKÁ NAD LABEM“,

Schvaluje uzavření SOD s vítězným uchazečem, kterým je firma **4soft, s.r.o.**, Krkonošská 625, Tanvald 468 41, IČ: 28703324, za cenu 306 296 korun.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Rozpočtové opatření č. 10/2015

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o účetní přesuny a dorovnání ke konci roku.

Rozpočtové opatření - 1015							
KOMENTÁŘ		MD			D		
		§	položka	částka	§	položka	částka
účetní přesun	Silnice	2212		-50 000			
	Sportovní zařízení - pronájem	3412		50 000			
účetní přesun	Zájmová činn. - rozhledna	3429		-61 000			
	Ost. spr. ve vodním hosp.-pokuta příjem AI Hallak	2369		35 000			
	Komunální služby- Věcná břemena	3639		26 000			
účetní přesun	Silnice - komunikace a retardéry				2212		640 000,00 Kč
	Změna stavu prostředků				8115		-640 000,00 Kč
účetní přesun	Sportovní zařízení - vybavení haly, areál				3412		320 000,00 Kč
	ČOV				2321		-320 000,00 Kč
účetní přesun	Zájmová činn-rozhledna-nátěr				3429		25 000,00 Kč
	Základní školy				3113		-25 000,00 Kč
účetní přesun	Komunální služby- Věcná břemena				3639		100 000,00 Kč
	Hřbitov				3632		-100 000,00 Kč
účetní přesun	Sběr a odvoz odpadů				3722		60 000,00 Kč
	Rozhlas a televize				3341		-60 000,00 Kč
účetní přesun	Péče o vzhled obcí - oprava VEGA				3745		60 000,00 Kč
	Provoz silniční veř.dopravy				2221		-60 000,00 Kč
účetní přesun	Činnost místní správy - povrch MŠ				6171		230 000,00 Kč
	Provoz silniční veř.dopravy				2221		-190 000,00 Kč
	Základní školy				3113		-20 000,00 Kč
	Poř., zach. a obnova hodnot míst.kult.				3326		-20 000,00 Kč
účetní přesun	Činnost místní správy - fin dar.				6171		45 000,00 Kč
	Zastupitelstva obcí				6112		-45 000,00 Kč
účetní přesun	Ostatní služby v oblasti soc.péče - charita				4359		10 000,00 Kč
	Hřbitov				3632		-10 000,00 Kč
účetní přesun	Veřejné osvětlení				3631		20 000,00 Kč
	Rozhlas a televize				3341		-20 000,00 Kč
účetní přesun	Mimořádná splátka úvěru				8124		1 000 000,00 Kč
	Změna stavu prostředků				8115		- 1 000 000,00 Kč

Návrh usnesení č. 4/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje rozpočtové opatření č.10/2015 dle tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě), o udělení souhlasu se zřízením stavby a vstupu na pozemky pro pozemky parc. č. 54/1 a st. 134 v k.ú Vysoká nad Labem

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o smluvní ošetření kanalizace, a to jak budoucí, která se projekčně připravuje, tak stávající, která je již v uvedených pozemcích uložena. Diskuze.

Návrh usnesení č. 5/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě), o udělení souhlasu se zřízením stavby a vstupu na pozemky pro pozemky parc. č. 54/1 a st. 134 v k.ú Vysoká nad Labem, dle přílohy tohoto zápisu

Pověřuje starostu podpisem smlouvy

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Smlouva o zřízení věcného břemene uzavřená mezi Obcí Vysoká nad Labem a RWE Gasnet, s.r.o pro pozemek parc.č. 1319/1 v k. ú Vysoká nad Labem

Starosta předložil a okomentoval. Standardní věc, uložení plynového potrubí do nové cesty podél RD Horynových. Požadavek 350 Kč/bm je splněn.

Diskuze.

Návrh usnesení č. 6/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi Obcí Vysoká nad Labem a RWE Gasnet, s.r.o pro pozemek parc.č. 1319/1 v k. ú Vysoká nad Labem, dle přílohy tohoto zápisu.

Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě na klubovnu u hřiště

Starosta předložil a okomentoval. Klubovna je přes zimu pro veřejnost uzavřená a zazimovaná. Starosta navrhl, aby po dobu uzavření neplatil nájemce (pachtýř) nájem (pacht).

Diskuze.

Zastupitelé souhlasí, ale pod podmínkou, že pachtýř odevzdá klíče a odveze si nebo jinak zajistí veškeré své vybavení tak, aby obec mohla klubovnu případně použít pro obecní akce (oslava Silvestra apod.)

Návrh usnesení č. 7/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě uzavřené mezi Obcí Vysoká nad Labem a ing. Miroslavem Kozákem, ohledně pachtu klubovny u víceúčelového hřiště, dle přílohy tohoto zápisu. Obsahem dodatku je to, že po dobu uzavření klubovny během zimní sezóny neplatí pachtýř pacht z předmětu pachtu. Po tuto dobu nebude pachtýř klubovnu využívat a odveze si nebo jinak zajistí veškeré své vybavení. Po tuto dobu může být klubovna využita vlastníkem, tedy obcí Vysoká nad Labem, která ale nenese zodpovědnost za případné ponechané vybavení a inventář ve vlastnictví pachtýře.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje

Starosta seznámil zastupitele s možností podání žádosti o dotaci.

Diskuze o možnostech.

Návrh usnesení č. 8/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje podání žádosti o dotaci Z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje na úpravu a zateplení pokojů v Penzionu Hubert

Potvrzuje soulad projektu s rozvojovými dokumenty obce

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8. Stanovení výše poplatku za likvidaci komunálního odpadu pro rok 2016

Starosta předložil a okomentoval. Náklady se pozvolna zvyšují se stoupajícím počtem obyvatel. Obec platí za vydanou známku 1220 korun ročně. Letos bylo vydáno 751 známek Do ceny systému samozřejmě vstupují i svozy dalších druhů odpadů.

Starosta připomněl, že cenu, kterou platí občané za svoz KO, stanovuje zastupitelstvo a může být až 500 korun ročně na hlavu. **Vzhledem k dobrým výsledkům separace navrhl zachovat stávající cenu 380 korun na občana a rok (děti a důchodci polovic).**

Návrh usnesení č. 9/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Stanovuje částku za likvidaci komunálního odpadu pro rok 2016 na 380 korun na občana a rok, děti do 15 let a senioři nad 70 let polovic.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Diskuze o možnostech motivace lidí k separaci odpadů.

Starosta dal ke zvážení to, že při odběru menšího než maximálního počtu nádob (resp. známek) pro osoby trvale bydlící v nemovitosti s jedním číslem popisným bude těmto občanům poskytnuta sleva ve výši 380 korun na jednu neodebranou známku. Podmínkou je uhrazení poplatku všemi osobami trvale bydlícími v nemovitosti.

Diskuze. Zastupitelé souhlasí, samozřejmě alespoň jedna nádoba musí v č.p. zůstat. Starosta prověří shodu uvedeného principu s vyhláškami, a pokud je to proveditelné, pak včas informuje občany.

9. Inventury 2015

Jako každoročně je třeba provést inventarizaci majetku. Starosta navrhl složení:

Vedoucí inventarizační komise: Ing. Karel Dohnal

Členové inventarizační komise: František Salavec

Mgr. Pavlína Mazánková

Tadeáš Salavec

Věra Pipková

Členové komise souhlasí. Starosta pozval ostatní zastupitele k inventurám. Schůzka komise bude v pondělí 18. ledna 2016, od 16 hodin na úřadě.

10. Různé

10.1. Smlouva o bezúplatném převodu majetku pro pozemek parc.č. 437/6 v k.ú Vysoká n/Labem

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o pozemek o výměře 18 m2 v blízkosti parkoviště u sportovní haly.

Návrh usnesení č. 10/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku čj. UZSVM/H/17034/2015-HMSU, o převodu pozemkové parcely č. 437/6 do vlastnictví obce Vysoká nad Labem, dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.2. Smlouva o právu provést stavbu pro stavbu „Cyklostezka Hradec Králové – Pardubice: Stezka Mechu a Perníku – trasa přes slepé rameno“

Starosta předložil a okomentoval. Veškeré pozemky pro cyklostezku jsou buď ve vlastnictví státu, resp. Povodí Labe, nebo ve vlastnictví DSO Hradubická labská, anebo obce Vysoká nad Labem. Pro vydání stavebního povolení je třeba souhlas všech vlastníků, tedy přiložená smlouva říká zhruba to, že obec Vysoká nad Labem souhlasí s vydáním stavebního povolení a že o další úpravě vlastnických vztahů se bude dále jednat.

Více ústně.

Diskuze.

Návrh usnesení č. 11/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu pro stavbu „Cyklostezka Hradec Králové – Pardubice: Stezka Mechu a Perníku – trasa přes slepé rameno“, dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.3. Žádost Biskupského gymnázia Bohuslava Balbína (resp. Církevní základní školy Jana Pavla II) o poskytnutí neinvestičních prostředků na žáky s trvalým bydlištěm ve Vysoké nad Labem.

Starosta předložil a okomentoval. Nestátní základní školy (tedy soukromé a církevní) nedostávají od státu stejné dotace na žáky plnící povinnou školní docházku jako „běžné“ školy. Je věcí obcí, zda přispějí, tedy nějak „dorovnají“ tento handicap. Vloni příspěvek činil 5 tisíc korun na žáka, letos se jedná o 5 žáků, jmenovitý seznam je v příloze.

Diskuze

Návrh usnesení č. 12/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje poskytnutí neinvestičních prostředků na výchovně-vzdělávací proces pro žáky s trvalým bydlištěm ve Vysoké nad Labem, kteří navštěvují Biskupské gymnázium Bohuslava Balbína a Základní a mateřskou školu Jana Pavla II. v Hradci Králové, ve výši 5 tisíc korun na žáka, pro 5 žáků, dle seznamu v příloze tohoto zápisu..

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.4. Žádost Oblastní charity Hradec Králové.

Starosta předložil a okomentoval. Vloni činil příspěvek 10 tisíc korun. Starosta dále připomněl, že obec Vysoká nad Labem dostala od Královéhradeckého kraje ocenění jako obec podporující sociální služby.

Diskuze.

Návrh usnesení č. 13/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce pro Oblastní charitu Hradec Králové, ve výši 10 000 korun.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.5. Žádost Českého svazu bojovníků za svobodu.

Starosta předložil a okomentoval.

Diskuze

Návrh usnesení č. 14/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce pro Český svaz bojovníků za svobodu, Hradec Králové ve výši 5 000 korun.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.6. Mimořádná splátka úvěru.

Starosta předložil a okomentoval. V úvěrové smlouvě s ČS je možnost mimořádné splátky bez sankce. Starosta navrhl složit mimořádnou splátku úvěru 1 milion korun ke konci roku 2015. Toto by mělo proběhnout každý rok, takže úvěr splatí obec mnohem dříve.

Diskuze.

Návrh usnesení č. 15/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uhrazení mimořádné splátky úvěru u České Spořitelny ve výši 1 milion korun, z rozpočtu obce.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.7. Dokončení opravy komunikace a zpomalovacích prahů, úhrada nákladů.

Starosta předložil a okomentoval. Ulička u Hrušů je dokončená, retardéry fungují. Kolaudační prohlídka proběhla minulý týden, vše je v pořádku. Náklady navíc jsou zejména kvůli změně trasy a hloubky výkopu kanalizace, dále pak díky změně zakládání komunikace, která byla rozkopaná právě kvůli pokládání kanalizace. Bylo nutno použít stabilizační beton a dvě vrstvy asfaltu v celkové tloušťce 12 cm (v projektu byla jedna 5 cm vrstva).

Návrh usnesení č. 16/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje

a) již realizovanou objednávku ze dne 9.10.2015 na stavební vícepráce z důvodu vzniknuvších, původně neočekávaných a objektivně nepředvídatelných okolností v záležitosti týkající se projektu komunikovaného pod názvem "Bezpečnostní opatření - zpomalovací prahy a oprava komunikace - vjezd do obytné zóny na pozemku č.parc. č. 1319/1 v Obci Vysoká nad Labem"

b) uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 4.5.2015 se spol. EUROVIA CS, a.s. ve vztahu k vícepracím uváděným pod písm. a) v částce 154.927,83 Kč bez DPH, včetně jejich úhrady

c) již realizovanou objednávku ze dne 6.10.2015 původně neočekávaných a objektivně nepředvídatelných stavebních víceprací, jejichž potřeba vyvstala v průběhu realizace projektu komunikovaného pod názvem "Dešťová přípojka a napojení uličních vpustí na pozemku č. parc. 1319/1 v k.ú. Vysoká nad Labem" a to v částce 25.992,17 Kč bez DPH

d) uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10.9.2015 se spol. Stavo a Sachs Kukleny s.r.o. ve vztahu k vícepracím uváděným pod písm. c) v částce 25.992,17 Kč bez DPH, včetně jejich úhrady

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.8. Dotace pro Knihovnu města Hradce Králové

Starosta předložil dopis od vedení knihovny s podrobným vysvětlením.

Diskuze

Návrh usnesení č. 17/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro Knihovnu města Hradce Králové ve výši 5 000 korun.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.9. Kontrola hospodaření (audit)

Starosta předložil kompletní zprávu a zdůraznil, že vše bez závad.

10.10. Územní studie lokality Z26

Ing. Kramář zpracovává tuto studii pro pana Mahna, který je vlastník pozemku v této lokalitě. Zastupitelstvo souhlasilo se zpracováním této studie na svém zasedání v květnu 2014 a v listopadu 2014 s tím, že dle této studie může být postaven pouze jeden rodinný dům. Další případné stavby jsou podmíněné tím, že v celé lokalitě bude nejdříve postavena infrastruktura, především silnice a kanalizace.

Návrh usnesení č. 18/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Bere na vědomí předloženou rozpracovanou územní studii lokality Z26.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.11. Ostatní

- Pan Salavec navrhl poskytnout starostovi odměnu za dobrou práci.

Starosta poděkoval a vysvětlil situaci. Plat starosty je fixní, jeho výše je dána tabulkově, odměnu dát nelze. V kompetenci zastupitelstva je dát fyzické osobě peněžitý dar, dle §85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v tomto případě za něco, co je nad rámec práce starosty.

Diskuze.

Návrh usnesení č. 19/13/2015

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje poskytnutí peněžitého daru dle §85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích pro Ing. Jiřího Horáka, starostu obce, za práci pro obec nad rámec běžných povinností, zejména za dokončení víceúčelové sportovní haly a jejího uvedení do provozu, včetně konfigurace a zprovoznění elektronického rezervačního systému, ve výši jedné měsíční odměny dle Nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 1 - Horák

Usnesení bylo přijato.

- Na bývalém hřišti na Podlesí je nepořádek. Pozemek je volně přístupný, lidé na něj vyvážejí odpad, bývalá klubovna je rozpadlá a hrozí zřícením.

Diskuze. Ideální by bylo pozemek srovnat tak, aby se dal udržovat (sekat) mechanizací a celý pozemek oplotit. Starosta osloví písemně majitele pozemku a požádá ho o nápravu.

Zapsal:

Věra Pipková

Ověřil :

MUDr. Ladislava Harrerová

.....
Ing. Karel Dohnal

Obec Vysoká nad Labem
503 31 Vysoká nad Labem 22
IČO 269 786 Tel. 485 580 130

Starosta :

Ing. Jiří Horák