

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem

č.10/2007 ze dne 27.8.2007

Místo konání : zasedací místnost Obecního úřadu ve Vysoké nad Labem

Čas zahájení : 17.00 hod.

Čas ukončení : 20:00 hod.

Přítomní členové zastupitelstva obce : Ing. Jiří Horák, Miloslava Marečková, Ing. Heda Pellarová, František Salavec, Jaroslav Králíč, Miroslav Píša, Jiří Brož

Počet přítomných členů zastupitelstva : 7

Zasedání usnášeníschopné : ano

Hosté: dle prezenční listiny hostů

Ověřovatelé zápisu: Miloslava Marečková, František Salavec

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta obce pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Návrh usnesení č.1/10/2007: OZ **schvaluje** zápis z minulého zasedání

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2 Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení č.2/10/2007: OZ **schvaluje** program dnešního zasedání a určuje ověřovatele zápisu – Miloslavu Marečkovou a Františka Salavce.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Projednání žádostí o odkup pozemků :

Projednání smlouvy s firmou Raven Consulting, a.s. o poskytování služeb v oblasti získávání dotací z Evropských fondů.

Starosta předložil návrh smlouvy dle usnesení z minulého zasedání.

Návrh usnesení č.3 /10/2007

OZ **schvaluje** znění smlouvy s firmou Raven Consulting, a.s. o poskytování služeb v oblasti získávání dotací z Evropských fondů, která tvoří přílohu tohoto zápisu. Získané finanční prostředky budou použity na dokončení sportovního areálu u fotbalového hřiště (dětské hřiště, tenisové kurty, víceúčelové hřiště, parkoviště, komunikace a oplocení)

OZ **pověřuje** starostu podpisem uvedené smlouvy a zahájením jednání o získání dotací.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření č. 2/2007

Návrh usnesení č. 4/10/2007

OZ schvaluje přijetí dotace od Královéhradeckého kraje na úhradu úroků z úvěru ve výši 62.500 korun na položku 4122.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Projednání nájemní smlouvy na klubovnu s FK Vysoká

Starosta předložil text nájemní smlouvy. Smlouva je termínována do konce roku 2007, pak bude prodloužena nebo upřesněna. Fotbalistům jsou touto smlouvou pronajaty šatny, sociální zařízení a příslušenství, nikoli společenská místnost a kuchyňka. Pravidla pro užívání jsou přímo součástí smlouvy, proto není přiložen provozní řád.

Návrh usnesení č. 5/10/2007

OZ **schvaluje** předloženou nájemní smlouvu s FK Vysoká.

OZ **pověřuje** starostu i jednotlivé zastupitele důslednou kontrolou dodržování smlouvy.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Projednání nájemní smlouvy na klubovnu s panem Sedláčkem

Starosta předložil smlouvu, která je koncipována podobně jako s FK, časově pouze do 4.11.2007, kdy končí zápasy dle rozpisu. Pan Sedláček (nájemce obecního penzionu Hubert) má pronajatou kuchyňku a společenskou místnost a dle smlouvy zajišťuje občerstvení na zápasy, podle rozpisu, který vedení FK předá v dostatečném předstihu obci ke schválení.

Návrh usnesení č. 6/10/2007

OZ **schvaluje** předloženou nájemní smlouvu s panem Lubomírem Sedláčkem.

OZ **pověřuje** starostu i jednotlivé zastupitele důslednou kontrolou dodržování smlouvy.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Různé :

6.1. Návrhy občanů na znak obce a vlajku :

Starosta předložil návrhy občanů. Diskuze. Některé návrhy jsou zdařilé a pěkně zpracované, ale většinou příliš podrobné.

Diskuze. Starosta osloví autory vybraných znaků a požádá je o úpravu návrhů znaků.

6.2. Informace o průběhu čerpání rozpočtu

Starosta seznámil zastupitele s průběhem čerpání FP a okomentoval jednotlivé rozpočtové ukazatele. Poukázal zejména na nárůst výdajů za čištění odpadních vod.

Návrh usnesení č. 7/10/2007

OZ **bere na vědomí** informace starosty o průběhu čerpání rozpočtu v roce 2007

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6.3. Náklady na provoz kanalizace a čištění odpadních vod, smluvní ošetření

Starosta předložil kalkulaci nákladů a zdůraznil meziroční nárůst související s rostoucím počtem obyvatel. Podle předběžné kalkulace dosáhnou náklady čističky na rok 2007 asi 650 tis, což je téměř 8% rozpočtu obce! Standardním postupem je vybírání stočného.

Existují dva základní modely :

a) stanoví se cena za m³, vybírat pro obec bude VAK spolu s vodným.

b) stanoví se cena na osobu a vybírat bude obec, spolu s platbou za popelnice a psy.

Situaci je třeba řešit, nejen z finančních důvodů, ale i proto, že obyvatelé nemají uzavřené smlouvy s obcí (nebo s VAKem jako se správcem kanalizace) o odvádění odpadních vod.

Starosta upozornil zastupitele, že pokud nejsou tyto smlouvy uzavřené, pak obec nemůže žádat o státní dotace na kanalizaci. Je domluveno zpracování předběžné studie odkanalizování Podlesí a jihu obce (prostor mezi Hubertem a JZD). Podlesí se do ČOV vejde, zbytek zcela jistě ne (ČOV je dimenzována na 1200 EO, tedy asi 1500 obyvatel). Studie navrhne řešení včetně finanční kalkulace.

Diskuze. Tématem se zastupitelstvo bude zabývat na některém z příštích zasedání.

6.4. Informace starosty o chodu obce

- Slavnostní otevření hřiště aneb posvěcení dne 1. září. Diskuze. Domluvena schůzka ve čtvrtek 30.8. v 15 hodin na hřišti.
- Autobusové spojení Vysoká - Hradec Králové. Kompletní materiál připraví starosta na některé další zasedání, takže jen info :
 - od 1. října 2007 bude linka CarTour Opatovice (nástupce SandyLine) zajíždět až na točnu. Finanční náhradu nepožaduje.
 - Nové označníky zastávek postaví CarTour Opatovice svým nákladem v průběhu měsíce září. Na nich budou upravené jízdní řády. Kompletní informaci včetně jízdních řádů dostanou občané v zářijovém zpravodaji.
 - Od 9.12.2007 (k tomuto datu se mění jízdní řády MHD) bude zřízena nová autobusová zastávka „Obecní úřad“, na které budou zastavovat autobusy linky „18“ i CarTour Opatovice. Také na obou stávajících zastávkách budou opraveny označníky
 - O časových změnách linek a navýšení jejich počtu bude starosta dále jednat – více informací příště.
- Studie přístavby MŠ. Starosta předložil první „náštel“ od architekta a připomněl, že na takový účel jsou určeny peníze z Norských fondů. Diskuze.
- Řešení průsaku vody pod skládkou. Proběhlo jednání s magistrátem, odborem ŽP. Jednání inicioval souběžně starosta i občané. Proběhlo jednání s hydrogeology, bylo dohodnuto zpracování studie, na základě které bude doporučeno řešení.
- Starosta seznámil zastupitele s rozhodnutím správního odboru magistrátu města Hradce Králové, ve kterém nařizuje obci odstranění herních prvků na dětském hřišti ze stávajícího místa do místa dle vlastního určení. Důvodem je údajné porušení §5 občanského zákoníku – porušení „pokojného stavu“. Starosta uvedl, že se proti uvedenému rozhodnutí odvolal ke krajskému úřadu. S rozhodnutím nesouhlasí i někteří občané obce, kteří již sbírají podpisy do petice. Petici spolu s podpisovými archy pak zašlou na příslušné orgány.
- Informace výborů a komisí.
 - Předseda finančního výboru pan Jaroslav Králíč seznámil zastupitelstvo s výsledkem kontroly dokladů společnosti TSS. Diskuze.
- Informace o průběhu zpracování územního plánu. Starosta seznámil zastupitele o průběhu jednání s magistrátem města HK, kterého se zúčastnil spolu s místostarostou, paní Marečkovou. v pondělí 27.8. dopoledne. V současné době jsou vypořádány veškeré připomínky orgánů státní správy. Toto vypořádání bude co nejdříve vyhodnoceno (krajský úřad má na to lhůtu 30 dní) a pak bude následovat **veřejné projednání**, kdy každý obyvatel obce bude mít příležitost předat své připomínky, opět po dobu 30 dní. Termín veřejného projednání bude včas oznámen občanům prostřednictvím úřední desky.

Zapsala : Hana Houfková

Ověřil :

.....
Miloslava Marečková,

.....
František Salavec

Starosta :
Ing. Jiří Horák