



Obec Vysoká nad Labem
503 31 Vysoká nad Labem
Tel. : 495580130
E-mail : info@vysoka-nad-labem.cz
<https://www.vysoka-nad-labem.cz/>

Obec Vysoká nad Labem

Čj.: 4/2024/Hr/P

Ve Vysoké nad Labem dne 1.2.2024

Dodatečné informace – vysvětlení zadávacích podmínek č. 1

k veřejné zakázce malého rozsahu č. 2/2024 zveřejněné dne 22.1.2024 na webových stránkách zadavatele pod názvem „Zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti pro stavbu a její umístění: Instalace fotovoltaické elektrárny na střeše sportovní haly Vysoká nad Labem, na pozemku č. parc. st. 739 v k.ú. Vysoká nad Labem (s požadovaným výkonem cca 75 kWp, s bateriovým úložištěm 1:1, s přípravou na rozšíření až na 150 kWp) a další technická podpora pro energetický projekt FVE včetně dotačního managementu“ formou výzvy k podání nabídky zadavatelem:

Název zadavatele: **Obec Vysoká nad Labem**
Adresa: 503 31 Vysoká nad Labem 22
E-mail: info@vysoka-nad-labem.cz
Starosta: Ing. Jiří Horák,
tel: 725 081 339, e-mail: starosta@vysoka-nad-labem.cz

Dne 30.1.2024 obdržel zadavatel emailové dotazy k zadávacím podmínkách předmětného výběrového řízení, resp. k výzvě k podání nabídky:

Dotaz 1:

Požaduje zadavatel jako součást požadovaných prací také zajištění statického posudku dotčeného objektu?

Odpověď:

Dokument obsahující Statický výpočet konstrukce sportovní haly je součástí příloh výzvy k podání nabídky. Podle názoru zadavatele by měl obsahovat dostatečné informace. Pokud ale bude příslušný stavební či jiný správní úřad požadovat ještě další statický posudek, zajistí ho zadavatel na vlastní náklady.

Dotaz 2:

Termíny, které žadatel uvádí ve výzvě jsou z hlediska požadovaných prací dosti hraniční, ne-li skoro nereálné. Jen vyjádření distributora je z hlediska možného výkonu 150 kWp stanovené na dobu 60 dní. Žádáme tedy o prodloužení doby mezi podpisem SoD a vydáním stavebního povolení na dobu 180 dní.

Odpověď:

Vyjádření distributora má zadavatel k dispozici, je zveřejněno zároveň s odpověďmi na tyto dotazy. Není tedy důvod prodlužovat lhůty.

Dotaz 3:

Má zadavatel k dispozici návrh Smlouvy o dílo? Pokud ano mohl by jej zadavatel předložit k nahlédnutí?

Odpověď:

Návrh smlouvy o dílo prozatím není finálně připraven, nicméně výzva k podání nabídky obsahuje zásadní výčet obchodních podmínek požadovaných zadavatelem (čl. 5 výzvy). Je tak možné si učinit představu o tom, jak bude smlouva o dílo obsahově koncipována. Připravena bude ke dni otevírání obálek s nabídkami.

Dotaz 4:

V rámci aktuálně vyhlášené výzvy RES+ není nutné dokládat energetický posudek, pouze „Potvrzení technických a energetických parametrů,“ který bude vzorový pro danou výzvu. Zpracování energetického posudku tudíž není pro dotační výzvu třeba. Trvá zadavatel stále na vypracování tohoto posudku dle vyhlášky č. 408/2021 Sb.?

Odpověď:

Pokud není energetický posudek povinnou součástí žádosti, pak zadavatel netrvá na jeho vypracování, může být ale vypracován, pokud tak dodavatel nazná, že by bylo vhodné jej zajistit.

Dotaz 5:

Vzhledem k rozsahu požadovaných prací, včetně podotační agendy v období udržitelnosti je předpokládána hodnota této zakázky 250 000,- Kč nepřiměřeně nízká? Bude zadavatel tuto částku navyšovat?

Odpověď:

Předpokládanou hodnotu veřejné zakázky zadavatel stanovil na základě průzkumu trhu s fotovoltaikou. Výzva k podání nabídky nestanoví předpokládanou hodnotu veřejné zakázky jako maximální, nicméně tato by se měla pohybovat v obvyklých cenových relacích odpovídajících trhu, což je dle názoru zadavatele ta hodnota, kterou určil jako hodnotu předpokládanou. Pokud v předmětném výběrovém řízení zadavatel neobdrží žádnou vyhovující nabídku, výběrové řízení bude zrušeno s odkazem na bod 11 výzvy. Následně bude výběrové řízení vyhlášeno znovu, s úpravou některých parametrů na základě toho, k jakým závěrům a poznatkům zadavatel dojde v rámci tohoto běžícího výběrového řízení.

Tuto dodatečnou informaci – vysvětlení zadávacích podmínek zadavatel vyvěšuje na <http://www.vysoka-nad-labem.cz/vyberova-rizeni> a dále pak rozesílá všem subjektům, které ho dodnes ve věci výběrového řízení oslovili.

S pozdravem

Ing. Jiří Horák, starosta
Obec Vysoká nad Labem
starosta@vysoka-nad-labem.cz