**Příloha č. 3 k výzvě k podání nabídky: (závazný návrh smlouvy o dílo)**

**Smlouva o dílo**

*uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění*

 *níže uvedeného dne, měsíce a roku*

*mezi smluvními stranami*

**Obec Vysoká nad Labem**

IČ 00269786

sídlo Vysoká nad Labem 22, 503 31 Vysoká nad Labem

bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.

číslo účtu : 1080784339/0800

zastoupená Ing. Jiřím Horákem, starostou obce

***obec není plátcem DPH***

(dále jako „**objednatel“)**

a

**…………………………….**

IČ ………………………….

sídlo/*místo podnikání ………………………*

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném …………… soudem v ……………, oddíl……..,

vložka ………………………. / *fyzická osoba samostatně výdělečně činná*

bankovní spojení: …………………………

číslo účtu: ………………………………..

zastoupená …………………………,………………..

(dále jako „**zhotovitel**“)

Na základě výběrového řízení (veřejné zakázky) vyhlášeného Obcí Vysoká nad Labem dne 20.1.2025 formou výzvy k podání nabídky ve věci zakázky malého rozsahu na služby (dále také „**Výzvy**“), realizovaného objednatelem coby veřejným zadavatelem, je předmětem plnění této smlouvy provedení dále specifikovaného díla pod názvem **„****Zpracování projektové dokumentace pro stavbu obecního domu v obci Vysoká nad Labem včetně inženýrské činnosti a výkonu autorského dozoru projektanta“.**

Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení (zadávací dokumentace včetně všech příloh) této veřejné zakázky, jakož i v nabídce účastníka, jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.

# I. Předmět smlouvy

### Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti pro stavbu obecního domu v obci Vysoká nad Labem, vč. výkonu autorského dozoru projektanta pro stavbu obecního domu ve Vysoké nad Labem na pozemcích č. parc. 1460/1, č. parc. 24/3 a případně č. parc. 1301/6, k.ú. Vysoká nad Labem.

## 2. Předmět zakázky zahrnuje:

* Dokumentaci pro povolení stavby a dokumentaci pro provedení stavby, zpracované v rozsahu dle aktuální vyhlášky č. 131/2024 Sb. včetně soupisu prací a dodávek – rozpočet pro zadání veřejné zakázky zhotovitele s výkazem výměr;
* 6 pare v tištěné podobě + elektronická verze dokumentace {\*.dwg a současně \*.pdf, textová část ve \*.doc [doc(x)]};
* Inženýrskou činnost – zajištění souhlasného stanoviska dotčených orgánů státní správy ke zpracované dokumentaci, zajištění pravomocného stavebního povolení;
* Výkon autorského dozoru;
* Další činnosti zde případně nezmiňované, ale specifikované ve Výzvě.

### Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v tomto článku zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek ve smlouvě uvedených.

### Zhotovitel je srozuměn s tím a je si vědom toho, že projektová dokumentace bude realizována nejen v souladu s příslušnými právními předpisy, touto smlouvou, ale rovněž s v plném rozsahu určeném zadáním (tj. výzvou k podání nabídky a jejími přílohami) objednatele ze dne 20.1.2025 a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne ………………

### 5. Do předmětu plnění jsou zahrnuty i práce a činnosti, které nejsou v této smlouvě specifikované, které jsou však k řádnému poskytnutí služeb dle této smlouvy nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své specifikaci a zkušenostem měl a mohl vědět. Provedení takových prací a činností však v žádném případě nezvyšuje sjednanou cenu díla.

###  I v případě absence výslovné úpravy některé záležitosti a/nebo požadavků na zhotovitele v této smlouvě, resp. na smluvní plnění objednatelem požadované, které byly obsaženy ve zbývajících částech zadávací dokumentace veřejné zakázky, je zhotovitel povinen splnit a vyhovět těmto požadavkům na smluvní plnění. S tím zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje bezvýhradní souhlas.

# 7. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Za řádně provedené se považuje dílo, které je dokončeno a předáno. Dílo (jakož i jeho jednotlivé části) je dokončeno, pokud je předvedena jeho (či jeho jednotlivých částí) způsobilost sloužit svému účelu.

# 8. Zhotovitel prohlašuje, že je ke všem výše uvedeným činnostem odborně způsobilý, a je držitelem všech potřebných oprávnění a autorizací v souladu s právními předpisy, nebo si je sám na své náklady zajistí.

# 9. Projektová dokumentace podle předcházejících odstavců bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a s připomínkami a podmínkami státních orgánů.

# II. Doba zhotovení díla

* 1. Zhotovitel začne práce na provádění díla specifikovaného v článku I. bez zbytečných odkladů ihned po podpisu smlouvy.
	2. Termín dokončení díla je:
1. Vyhotovení projektové dokumentace včetně soupisu prací a dodávek, zajištění souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů státní správy ke zpracované dokumentaci a podání bezvadné žádosti o povolení stavby k příslušnému stavebnímu úřadu nejpozději do 24 měsíců od účinnosti smlouvy (viz.čl. XI. odst. 8 smlouvy), a to včetně a předání podkladů.
2. Výkon autorského dozoru při realizaci díla bude probíhat na vyzvání objednatele, a to v termínu a za podmínek stanovených Výzvou.
	1. Zhotovitel může provést dílo uvedené v odst. 2 písm. a) před sjednaným termínem.

# III. Cena za dílo

### Cena za dílo dle článku I. této smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v celkové výši …………………………….. Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

### Cena je stanovena oceněním jednotlivých prací dle čl. I odst. 2 takto:

a) PD DSP + DPS včetně rozpočtu a výkazu výměr …………. Kč bez DPH,

b) inženýrská činnost …………. Kč bez DPH,

c) výkon autorského dozoru v předpokládaném rozsahu 5 hodin měsíčně x 18 měsíců …………. Kč bez DPH

(tj. ….. Kč/hod bez DPH)

Cena za kompletní dílo činí ………………… Kč bez DPH. K ceně bude účtována příslušná výše DPH, která činí ke dni uzavření smlouvy ……%.

### Zvýšení ceny je možné pouze tehdy, pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou specifikované touto smlouvou, a o které objednatel písemně požádá, když smluvní strany ohledně toho uzavřou písemný dodatek.

### Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

#  Platební podmínky

* 1. Realizované služby budou objednatelem hrazeny zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
	2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli díla zálohu.
	3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu objednateli po předání objednatelem odsouhlasené dílčí části díla uvedené v čl. II., odst. 2 smlouvy, když úhrada díla bude probíhat následovně:
	4. po provedení a předání všech požadovaných prací a služeb uvedených v čl. III. odst. 2 písm. a) a b) smlouvy, včetně podání žádosti o povolení stavby bude uhrazeno 80 % z jejich ceny;
	5. po nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby bude uhrazeno zbývajících 20 % z ceny uvedené v čl.III., odst. 2 písm. a) a b) smlouvy;
	6. autorský dozor bude hrazen dle skutečně provedéno rozsahu.
	7. Faktura je splatná ve lhůtě **30 kalendářních dnů** od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
	8. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele.
	9. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže zhotovitel neplní termíny uvedené v článku II., nebo jestliže zhotovitel neodstranil zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění předmětu díla, nebo jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle smlouvy.

# Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

* 1. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění projekčních prací dle této smlouvy poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání podkladů, vyjádření a stanovisek, která vyplynou v průběhu plnění této smlouvy.
	2. **Povinné průběžné konzultace.** Pokud se smluvní strany písemně nedohodnou následně jinak, zhotovitel je povinen s objednatelem průběžně konzultovat přípravu a postup při realizaci projektové dokumentace a to minimálně jednou za 14 dní. O těchto konzultacích, které budou probíhat v sídle objednatele, budou vyhotovovány písemné zápisy. Požadavky objednatele, které z těchto konzultací vyplynou, bude zhotovitel povinen plně zohlednit při realizaci díla.
	3. A) Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ve věcech smluvních:

…………………………mail.…………………, tel……………………..

ve věcech technických:

 …………………………mail..…………………, tel…………………….

 B) Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

 Ve věcech smluvních:

 Ing. Jiří Horák, mail: starosta@vysoka-nad-labem.cz, tel. 725081339

 Ve věcech technických:

 …………………………mail…….……………… , tel………………….

* 1. Zhotovitel postupuje podle pokynů objednatele, a to při dodržení ustanovení obecně závazných právních předpisů.
	2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se smlouvou, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.
	3. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši minimálně 1.200.000,- Kč, a to po celou dobu plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit pojistnou smlouvu objednateli k nahlédnutí a kontrole platnosti nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy objednatele. Nepředložení pojistné smlouvy objednateli k nahlédnutí ve stanovené lhůtě a případný zánik pojištění se považuje za podstatné porušení smlouvy.

# Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
	1. O převzetí díla (resp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. III. odst. 2 smlouvy) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve dvou stejnopisech. Objednatel není povinen převzít dílo, které nebude zhotoveno řádně (v souladu se smluvními podmínkami a právními předpisy). V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání díla a případně termínů jejich odstranění zhotovitelem. Pokud se zhotovitel a objednatel nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad, nebude dílo objednatelem převzato. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda na základě přejímacího řízení dílo přejímá či nepřejímá. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou v zápise osoby odpovědné za předání a převzetí díla náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

3. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.

4. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu (jeho jednotlivým částem) včetně všech práv přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí zhotoveného díla, resp. jeho příslušných částí.

# Odpovědnost za vady, záruka

1. Dílo (či jeho části) má vadu, pokud jeho povaha, obsah či rozsah neodpovídají této smlouvě. V případě vady díla dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla (jeho částí) vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli. Práva a povinnosti ze záruky poskytnuté zhotovitelem na předané dílo či jeho části nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu Stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací Stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, v přiměřené míře ČSN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné Stavby (jejího záměru) a poskytuje záruky za jakost této projektové dokumentace (každé z nich) po dobu **60 měsíců** ode dne předání objednateli.
4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (jakož i jeho jednotlivé části) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a všemi normami, které se vztahují k pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
5. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich nahlášení.
6. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 5 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen takto vynaložené náklady objednateli uhradit a to do 5 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě.

# Licence

1. Zhotovitel poskytuje podpisem této smlouvy bezplatnou výhradní licenci k dílu či jeho části ve smyslu ust. § 2358 a násl. občanského zákoníku, jakož i výslovný souhlas ke všem způsobům užití díla nebo jeho části v neomezeném rozsahu. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí, aby dílo či jeho jakákoli část bylo v souladu s platnými právními předpisy zveřejněno, užíváno, upravováno či měněno, zpracováno včetně podkladů, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru objednatele.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel použije dílo nebo jeho části zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na případné zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob. K použití díla pro jiné účely, než jak vyplývají z této smlouvy a příkladmo jsou uvedeny v tomto odstavci, je třeba souhlasu zhotovitele.

Zejména je objednatel oprávněn PD využít jako součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby, dodavatele interiéru, technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na projektované stavbě, přičemž zhotovitel souhlasí s uveřejněním PD jako součásti zadávací dokumentace v rámci daných zadávacích a výběrových řízení.

# Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
2. v případě prodlení s předáním některé části díla dle čl. II. odst. 2 smlouvy o více než 5 pracovních dní a to ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení
3. v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla (jeho části), zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,
4. v případě, že z důvodů vad díla, neúplnosti díla apod. dojde při realizaci Stavby, která bude zhotovována dle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy (dále jen „předmětná PD“), k vícepracím, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat procentní části z ceny za dílo dle této smlouvy. Procentní část bude rovna procentnímu vyjádření navýšení ceny Stavby zhotovované dle předmětné PD v důsledku víceprací specifikovaných v předcházející větě.

Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, resp. újmy tím objednateli způsobené.

1. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo (resp. jeho příslušnou část) uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Od této smlouvy lze písemně odstoupit z důvodu vyšší moci nebo z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno druhé smluvní straně písemně. Tato smlouva zanikne dnem, kdy bude odstoupení doručeno té smluvní straně, které bude odstoupení adresováno. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani smluvních ustanovení, která podle vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po skončení této smlouvy.

Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí (kromě dalších případů uváděných v této smlouvě) zejména:

1. pokud se zhotovitel dostane do prodlení s předáním díla či jeho jednotlivých částí, které bude delší než 30 kalendářních dní;
2. pokud zhotovitel provede dílo nebo jeho část nekvalitně a neodstraní jeho vady ve lhůtě 30 dnů od nahlášení vady;
3. pokud bude proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, nařízena exekuce či nařízen výkon rozhodnutí, či pokud zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. **Zvláštní ujednání**
5. Zhotovitel je povinen chránit a zamezit přístupu k informacím, které objednatel označí za důvěrné. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele, které jsou důvěrnými informacemi objednatele, platí i po zániku závazků z této smlouvy.
6. Zhotovitel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím kontrolu veškerou nezbytnou součinnost, doklady a informace pro výkon finanční kontroly v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle této smlouvy prostřednictvím člena realizačního týmu – hlavní projektant, který je identifikován v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku. Zhotovitel se zavazuje, že člen realizačního týmu – hlavní projektant bude po celou dobu trvání této smlouvy splňovat příslušné kvalifikační předpoklady, jakož i dosahovat úrovně zkušenosti deklarované v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku pro účely hodnocení nabídek (pokud byly zkušenosti příslušného člena realizačního týmu hodnoceny). Smluvní strany se tak dohodly na minimálních požadavcích na kvalifikace člena realizačního týmu – hlavní projektant a změna této osoby je možná pouze za současného splnění následujících podmínek:
* zhotovitel objednateli předloží písemnou žádost o provedení změny osoby na pozici hlavního projektanta; s touto žádostí zhotovitel předloží rovněž doklady prokazující, že nová osoba na pozici hlavního projektanta splňuje kvalifikační předpoklady požadované objednatelem na danou pozici a že dosahuje úrovně zkušenosti obsažené v nabídce zhotovitele a
* objednatel si vyhrazuje právo schválit nového člena realizačního týmu, bez předchozího souhlasu objednatele není změna realizačního týmu možná, objednatel však není oprávněn souhlas bez objektivních důvodů odmítnout; objednatel se k písemné žádosti vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení; nevyjádří-li se objednatel v této lhůtě, má se za to, že se změnou souhlasí.

Smluvní strany se dohodly, že provedení změny v osobě na pozici hlavního projektanta v souladu s tímto odstavcem nevyžadují uzavření dodatku k této smlouvě.

1. Porušení povinnosti zhotovitele dle předchozího odstavce se považuje za podstatné porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a objednatel má právo na odstoupení od této smlouvy.

# Závěrečná ustanovení

1. V případě, že objednatel bude hradit část ceny za dílo prostřednictvím dotace, zhotovitel je povinen objednateli poskytnout veškerou potřebnou součinnost požadovanou poskytovatelem dotace. S tím zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje bezvýhradní souhlas.
2. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy České republiky.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
6. Záležitosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1.3.2025, když její uzavření bylo schváleno zastupitelstvem Obce Vysoká nad Labem dne ……………….

Ve Vysoké nad Labem dne ………………..

Za objednatele za zhotovitele

……………………….. ……………………………

Ing. Jiří Horák, starosta

Obec Vysoká nad Labem