

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem
č.13/2009 ze dne 7.12.2009**

Místo konání : zasedací místnost Obecního úřadu ve Vysoké nad Labem

Čas zahájení : 17.00 hod

Čas ukončení : 19.00 hod

Přítomní členové zastupitelstva obce : Ing. Jiří Horák, František Salavec, Ing. Heda Pellarová, Jiří Brož, Jaroslav Králič, Miloslava Marečková, Miroslav Píša

Počet přítomných členů zastupitelstva : 7

Omluven :

Zasedání usnášeníschopné : ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Miloslava Marečková, František Salavec

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta obce pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce

Návrh usnesení č.1/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje zápis z minulého zasedání

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2 Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce.

Dále navrhl ověřovatele zápisu – Miloslavu Marečkovou a Františka Salavce

Návrh usnesení č. 2/13/2009:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání

určuje ověřovatele zápisu – Miloslavu Marečkovou a Františka Salavce

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Schválení zadání územního plánu obce Vysoká nad Labem a výběr zpracovatele

Návrh zadání byl předepsaným způsobem zveřejněn na úřední desce a je k dispozici na obecním úřadě a na útvaru hlavního architekta MMHK. Připomínky byly ze strany pořizovatele akceptovány a vyhodnoceny.

Starosta seznámil zastupitele s materiálem nazvaným Vyhodnocení požadavků, připomínek a podnětů k návrhu zadání Územního plánu Vysoká nad Labem.

Návrh usnesení č. 3/13/2009:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje zadání územního plánu Vysoká nad Labem dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Starosta dále sdělil zastupitelům výsledky výběrového řízení na zpracovatele nového územního plánu obce.

Návrh usnesení č. 4/13/2009:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje úmysl uzavřít smlouvu na vypracování územního plánu Vysoká nad Labem s panem Ing. Arch. Pavlem Kramářem, dle nabídky ze dne 29.11.2009 v příloze tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 5
Proti : 1 (p. Brož)
Zdržel se: 1 (p. Píša)

Usnesení bylo přijato.

3. Vydání obecně závazného opatření o stavební uzávěře

Na úvod starosta sdělil, že Urbanistická studie je dnešním dnem vložena v centrálním registru. Nyní je třeba přijmout usnesení o stavební uzávěře – text zastupitelé dostali k posouzení. Text je v souladu s usnesením 3/11/2009, kterým zastupitelstvo rozhodlo o vydání Opatření obecné povahy – územního opatření o stavební uzávěře v plochách, které jsou Urbanistickou studií určeny k zastavění a k dnešnímu dni pro tyto plochy nebyly vydány územní rozhodnutí ani stavební povolení pro stavby sítí dopravní a technické infrastruktury ani pro jiné stavby a obec pro realizaci staveb v těchto plochách ani neuzavřela se stavebníkem a investorem plánovací smlouvu.

Dále starosta sdělil, že text územního opatření o stavební uzávěře musí celkem 30 dní viset na úřední desce a po dalších 15 dnech nabude právní moci. Více informací může podat magistrát města Hradce Králové, odbor hlavního architekta.

Návrh usnesení č. 5/13/2009:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje zahájení řízení o vydání opatření obecné povahy č. 1/2009, kterým se stanoví územní opatření o stavební uzávěře dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 7
Proti : 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Projednání rozpočtu pro rok 2010 a rozpočtového výhledu na roky 2011 a 2012.

V souladu se zákonem č. 128/200 Sb., O obcích byl návrh rozpočtu vyvěšen min. 15 dní před tímto zasedáním.

Návrh usnesení č. 6/13/2009:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje rozpočet obce Vysoká nad Labem pro rok 2010 a rozpočtový výhled 2011 a 2012 dle přílohy tohoto zápisu. Rozpočet je koncipován jako vyrovnaný

Hlasování:

Pro : 5
Proti : 2 (p.Píša, p.Brož)
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Rozpočtové opatření č.5/2009

Starosta předložil a okomentoval dva přesuny v rozpočtu.

1. Částka 1150 tis. byla přesunuta na opravu MŠ.
2. 100 tis. byla v rozpočtu jako příjem od Ekokom. Tato částka se má dle auditu účtovat na jinou položku. Navíc, díky pytlovému sběru vzrostly příjmy od Ekokomu dvojnásobně oproti původnímu rozpočtu.

Návrh usnesení č 7/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje rozpočtové opatření č.5/2009 :

Paragraf	Položka	Navýšení v tis. Kč	Snížení v tis. Kč
3111	6121		-1150
6171	6121	1150	
3722	2111		-100
3725	2324	200	
Celkem		1350	-1250

Hlasování:

Pro : 5
Proti : 2 (p.Píša, p.Brož)
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Stanovení inventarizační komise pro rok 2009.

Starosta navrhl následující složení :

Vedoucí komise : František Salavec
Členové : Ing. Heda Pellarová
Miloslava Marečková
Ing. Hana Kropáčková
Iva Vlasáková (pro MŠ)

Návrh usnesení č 8/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje inventarizační komisi a průběh inventur dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 7
Proti : 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Projednání žádosti o prodej pozemku st.p. č. 7/3 v k.ú Vysoká nad Labem

Zastupitelstvo projednalo žádosti dvou zájemců. Lucie Svrbíková žádá o prodej nebo dlouhodobý pronájem, manželé Kulhaví nabízejí kromě prodeje či pronájmu i směnu pozemků. Diskuze.

Návrh usnesení č 9/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje úmysl směřit část pozemku st. p. 7/3 v k.ú Vysoká nad Labem za jiný pozemek o stejné výměře

Pověřuje starostu vyhlášením záměru v souladu s platnou legislativou. Konkrétní nabídky zájemců budou projednány na příštím zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

Pro : 6
Proti : 0
Zdržel se: 1 (p.Brož)

Usnesení bylo přijato.

8. Projednání žádosti o prodej části pozemku p.č. 1269/1 v k.ú Vysoká nad Labem

Zastupitelstvo projednalo žádost pana Slabáka, který chce koupit část svahu nad svou zahradou i nad sousedním pozemkem.

Návrh usnesení č 10/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Neschvaluje úmysl prodat část p.p.č 1296/1 v k.ú Vysoká nad Labem.

Hlasování:

Pro : 7
Proti : 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

9. Projednání žádosti o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s na pozemcích p.č. 1301/7, 1389/32 a 1301/6.

Návrh usnesení č 11/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí s uzavřením budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s na pozemcích p.č. 1301/7, 1389/32 a 1301/6.

Požaduje v souladu se svými předchozími usneseními finanční náhradu ve výši 350,- Kč za bm kabelu uloženého do obecního pozemku.

Hlasování:

Pro : 7
Proti : 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10. Různé

10.1 Návrh odměn pro zastupitele od 1.1.2010:

Starosta okomentoval – odměny pro zastupitele jsou stanoveny zákonem. Platí nová tabulka s vyššími odměnami, takže by zastupitelstvo mělo odsouhlasit, že bude podle této nové tabulky postupovat.

Diskuze. Paní Marečková navrhla, aby si zastupitelé nezvyšovali odměny, ale ponechali je v původní výši.

Návrh usnesení č 12/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje návrh odměn s platností od 1.1.2010 v tabulce v příloze tohoto zápisu (název tabulky je „odměny aktuální“) - odměny nebudou navyšovány, zůstávají v původní výši roku 2009.

Hlasování:

Pro : 5
Proti : 2 (p.Brož, p.Píša)
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.2 Poplatek za odvoz komunálního odpadu.

Starosta sdělil zastupitelům, že díky důslednému třídění separovaného odpadu jsou zpětné příspěvky od Ekokomu v takové výši, že separace začíná „vydělat“ na náklady na svoz komunálního odpadu. Proto starosta navrhl **snížit částku z 400,- Kč na 380,- Kč** a nadále motivovat občany směrem k separaci. Tím dojde k dalšímu zlevnění systému.

Diskuze.

Návrh usnesení č 13/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje Přílohu č.2, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.2/2008, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů tak, jak je v příloze tohoto zápisu. Částka za likvidaci komunálního odpadu se snižuje na 380,- korun na občana a rok, děti do 15 let a důchodci nad 70 let polovic.

Hlasování:

Pro : 6
Proti : 0
Zdržel se: 1 (pí. Pellarová)

Usnesení bylo přijato.

10.3 Program obnovy venkova.

Starosta navrhl zažádat o:

- dotaci na úroky z úvěru (dotační titul 4)
- dotaci na opravu MŠ (izolaci zemní vlhkosti zdí) - dotační titul 1

Návrh usnesení č 14/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje aktualizovaný program obnovy vesnice Vysoká nad Labem dle přílohy tohoto zápisu

schvaluje úmysl zažádat do programu obnovy venkova o dotaci na opravu MŠ (izolaci zemní vlhkosti zdí).

Hlasování:

Pro : 7
Proti : 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.4. Rozhledna Milíř

Starosta informoval, že občanské sdružení má podanou žádost o dotaci z osy 3.1. cestovní ruch. Zpracovává ji Centrum evropského projektování a.s. (CEP). Při konzultacích vyplynulo, že by byla mnohem větší šance na získání peněz tehdy, kdyby žadatelem byla obec (poskytne větší záruky udržitelnosti a finančního zdraví). Starosta dále připomněl, že obec již v březnu 2009 přijala usnesení č. 7/3/2009 o tom, že v případě získání FP z grantu na sebe vezme závazek finanční spoluúčasti v projektu.

Diskuze

Návrh usnesení č 15/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje úmysl podat žádost o poskytnutí dotace z ROP NUTS II Severovýchod o příspěvek na stavbu rozhledny na kopci Milíř s tím, že žadatelem bude obec Vysoká nad Labem

Souhlasí s tím, že náklady na administraci projektu ponese občanské sdružení

Pověřuje starostu výběrem zpracovatele, uzavřením smlouvy s vybraným zpracovatelem a následnou administrací žádosti.

Hlasování:

Pro : 5
Proti : 2 (p.Příša, p.Brož)
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.5 Rozpis zasedání pro rok 2010

Návrh usnesení č 16/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje následující rozpis zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem:

Rozpis zasedání na v roce 2010:

1/2010	11.1.2010
2/2010	8.2.2010
3/2010	8.3.2010
4/2010	5.4.2010
5/2010	3.5.2010
6/2010	7.6.2010
7/2010	28.6.2010
8/2010	23.8.2010
9/2010	6.9.2010
10/2010	4.10.2010
11/2010	1.11.2010

Hlasování:

Pro : 7
Proti : 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.6. Projednání změn jízdních řádů autobusů č. 18 a 20.

Starosta předložil konkrétní návrh JŘ, který je kompromisem mezi požadavky obce (resp. požadavky občanů obce) a možnostmi DPMHK. Navrhl zavést jeden spoj navíc dle požadavků občanů (před 18. hodinou z HK) oproti tomu se dvě ranní 18 z HK změnilo v 20 (vytíženost byla zcela minimální). Tím došlo k úspoře FP ve výši, který postačuje na úhradu nově zavedeného spoje. Dalších několik spojů má drobné časové posuny dle požadavků občanů. Diskuze.

Návrh usnesení č 17/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje jízdní řády autobusů č.18 a 20 dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6
Proti : 1 (pí.Pellarová)
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.7. Žádost o poskytnutí dotace fotbalovému klubu FK Vysoká

Starosta předložil žádost FK Vysoká a návrh smlouvy o poskytnutí příspěvku.

Diskuze.

Návrh usnesení č 18/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 50.000,- Kč pro fotbalový klub FK Vysoká za podmínek stanovených ve smlouvě v příloze tohoto zápisu. Předtím je nutno předložit kopie dokladů o vyčerpání minulého příspěvku ke kontrole finančnímu výboru.

Hlasování:

Pro : 6
Proti : 0
Zdržel se: 1 (p.Salavec)

Usnesení bylo přijato.

10.8. Stavba RD - Jana Vavřinová a Vojtěch Jílek.

Starosta okomentoval situaci. Jedná se o RD na zahradě u Vavřinů, která je mimo intravilán, ale těsně s ním sousedí. V současné době není územní plán a na tento případ pamatuje stavební zákon, § 188a. V tomto případě stavebník potřebuje souhlas zastupitelstva k vydání územního rozhodnutí.

Návrh usnesení č 19/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí s výstavbou RD na pozemku p.č. 80/4, 1305 a 1319/1 v k.ú Vysoká nad Labem

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.9. Žádost paní Jahodkové o vybudování parkovací plochy před domem č.p. 163.

Návrh usnesení č 20/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje vybudování parkovací plochy před domem č.p. 163. Plocha bude zpevněna kamínkovou drtí a ohraničena obrubníky.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10.10. Projednání žádosti o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s Telefónika O2 Czech Republic na pozemcích p.č. 1319/5, 1319/8, 1319/9 a 1319/26 v k.ú Vysoká nad Labem.

Jedná se o standardní smlouvu na položení komunikačního kabelu. Úhrada 350,- Kč/bm. Je ve smlouvě započítána.

Návrh usnesení č 21/13/2009

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí s uzavřením budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s s Telefónika O2 Czech Republic na pozemcích p.č. 1319/5, 1319/8, 1319/9 a 1319/26 v k.ú Vysoká nad Labem, dle návrhu v příloze tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Další:

Pan Králíč upozornil na pobíhání psů na hřbitově. Doporučil na vrata umístit tabulku se zákazem vstupu psů.

Pan Salavec připomněl, že do prostoru k ČOV a ke klubovně stále vjíždějí automobily. Nedávno došlo k přejetí psa neopatrným řidičem těsně u dětského pískoviště. Řešení: brána bude uzavřena a bude se otevírat pouze pro dopravní obsluhu, nikoli pro automobily fotbalistů, kteří přijedou na trénink. Toto bude sděleno správci hřiště.

Starosta upozornil na nedávný případ, kdy převrácená fotbalová branka zabila dítě. Upozornil na důslednou kontrolu zabezpečení branek nejen při tréninku, ale i po něm. Toto bude sděleno správci hřiště a vedení FK.

Zapsala : Ing. Hana Kropáčková

Kropáčková



Ověřil :
Miloslava Marečková

Miloslava Marečková

.....
František Salavec

František Salavec

Starosta :
Ing. Jiří Horák

Jiří Horák