



Obec Vysoká nad Labem  
503 31 Vysoká nad Labem  
Tel. : 495580130  
Fax : 495580101  
E-mail : info@vysoka-nad-labem.cz

# Obec Vysoká nad Labem

## Stanovisko obce Vysoká nad Labem k převzetí infrastruktury od společnosti Alba invest s.r.o a Vysostav s.r.o.

1. **obec souhlasí** s převzetím infrastruktury ve všech třech developovaných lokalitách (Vysostav, Jižní svah a Západní svah)
2. **infrastrukturu si převezme:**
  - po kolaudaci
  - po místním šetření, které definuje stav a pro případné závady stanoví termín k jejich odstranění na náklady současného vlastníka
  - po předání všech dokladů, revizí apod.
  - s vyřešenými majetkovými vztahy (nejlépe spolu s pozemky, na kterých infrastruktura leží, případně je nutno doložit věcná břemena opravňující řádné užívání)
  - jako celek, vždy v celé lokalitě anebo v její funkční části
  - na základě smluv, které připraví právní zástupce obce

### Komentář:

#### **Lokalita Vysostav:**

K předání a převzetí může dojít ihned (po splnění podmínek definovaných výše).

#### **Lokalita Západní svah:**

Obec je ochotna si převzít celé VO a celou kanalizaci (po splnění podmínek definovaných výše) i část komunikací (bude upřesněno po místním šetření, které určí lokality, kde nehrozí velké poškození komunikací)

#### **Lokalita Jižní svah:**

Obec je ochotna si převzít celou kanalizaci a celé VO (opět po místním šetření, které definuje závady a určí termín k jejich odstranění na náklady současného vlastníka). Nezkolaudovanou stavbu komunikací na Jižním svahu obec převzít nemůže a nemůže tuto kolaudaci ani ovlivnit. Kolaudační řízení je plně v kompetenci odboru dopravy magistrátu Hradce Králové.

*Na tomto stanovisku se shodli zastupitelé obce na pracovní schůzce dne 19.9.2011. V tomto smyslu bude formulováno usnesení a předloženo k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem, které bude dne 3.10.2011.*

Obec Vysoká nad Labem  
503 31 Vysoká nad Labem 22  
IČO 269 786 Tel. 49 5580130

**Ing. Jiří Horák – starosta**