VYSOKÁ NAD LABEM

JIŽNÍ SVAH

VÝSTAVBA RODINNÝCH DOMKŮ

DZSPD – DOKUMENTACE ZMĚNY STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Zodp. projektant:	Profese:	Vypracoval:	Kontroloval:
Ing. Petr Novotný	doprava	Bc. Jan Skala	Ing. Jiří Cihlář

Atelier malých okružních křižovatek
Ing. Petra NOVOTNÉHO
Hlaváčova 179, 530 02 Pardubice
Tel.: 466 531 827, 464 646 342
petr.novotny@ateliermok.eu

Umístění stavby:	Vysoká nad Labem
Investor stavby:	ALBAINVEST, s.r.o., Machkova 587, 500 11 Hradec Králové

Číslo zakázky:	38/2/07
Datum:	VI/2011
Číslo přílohy:	A.1
Č. kopie:	5

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby	**Vysoká nad Labem – Jižní svah, výstavby rodinných domků**	
Misto stavby:	Obec Vysoká nad Labem	Kraj Královéhradecký
Příslušný stavební úřad	MmHK	
Pozemky stavby	Dle katastrálních situací zpracovaných v DSP.	

INVESTOR STAVBY

Firma	**ALBA Invest s.r.o.**
Sídlo	Machkova 587, 500 11 Hradec Králové
Kontaktni osoba	Ing. Martin Daneš, tel.: 777 158 128, email: albainvest@tiscali.cz
IČ/DIČ	IČ: 25977351

1.2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PROJEKTU

Stupeň dokumentace	**DZSPD – Dokumentace změny stavby před dokončením**

OBJEDNATEL DOKUMENTACE

Firma	**ALBA Invest s.r.o.**
Sídlo	Machkova 587, 500 11 Hradec Králové
Kontaktní osoba	Ing. Martin Daneš, tel.: 777 158 128, email: albainvest@tiscali.cz
IČ/DIČ	IČ: 25977351

ZHOTOVITEL DOKUMENTACE

Firma	**Ing. Petr Novotný**
Sídlo kanceláře, web	Hlaváčova 179, 530 02 Pardubice, www.ateliermok.eu
Zodpovědný projektant	Ing. Petr Novotný, petr.novotny@ateliermok.eu, tel.: 603 877 187 Autorizován v oborech Dopravní stavby a Městské inženýrství (ČKAIT č. 0700876)
Dokumentaci vypracoval	Bc. Jan Skala, jan.skala@ateliermok.eu, tel.: 464 646 342
Fakturační adresa	nábř. Závodu míru 2739, 530 02 Pardubice
IČ/DIČ	IČ: 15014886 DIČ: CZ6408200304
Bankovní spojení	GE Money Bank, a.s. Pardubice, č. účtu: 9778136–524/0600

OBSAH

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE 1
1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY 1
1.2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PROJEKTU 1
OBSAH 2
2 VŠEOBECNĚ 3
2.1 IDENTIFIKACE DOKUMENTACE 3
2.2 PODKLADY, POUŽITÁ LITERATURA 4
3 STAVEBNĚ – TECHNICKÉ ŘEŠENÍ 4
3.1 MiniOK (D15,5 – 20,4 M) – ZÁPADNÍ NAPOJENÍ 4
3.2 MiniOK (D14,5 M) - VĚTEV K x VĚTEV L x VĚTEV P 4
3.3 VĚTEV K 5
3.4 VĚTEV O 5
3.5 VĚTEV P 5
3.6 VĚTEV L 5
3.7 VĚTEV M 6
3.8 VĚTEV N 6
3.9 CESTA K OBECNÍMU ÚŘADU 6
3.10 ODVODNĚNÍ 6
3.11 VŠEOBECNĚ 6
4 PLÁN ORGANIZACE VÝSTAVBY 7
5 ZÁVĚR 7

Zodp. projektant: petr.novotny@ateliermok.eu ☽ 603 877 187
Vypracoval: jan.skala@ateliermok.eu ☎ 464 646 342

2 VŠEOBECNĚ

2.1 IDENTIFIKACE DOKUMENTACE

Předmětem této dokumentace je popis změn, které nastaly, v průběhu provádění stavby obslužných komunikací v obytném souboru (ve stavebním řízení označeno jako „Vysoká nad Labem – Jižní svah, výstavby rodinných domků").

V průběhu výstavby místních komunikací v lokalitě obytné zástavby rodinných domů Vysoká nad Labem – Jižní svah, došlo na několika místech ke změně počtu (redukci), tvaru a výměr pozemkových parcel, oproti původní ověřené projektové dokumentaci (DSP).

Dále byly připojeny nové pozemkové parcely pro výstavbu rodinných domů na základě rozdělení původních parcel přiléhajících severně k větvi P a k větvi K.

Na všech větvích se v důsledku toho upravují vjezdy na přilehlé pozemkové parcely dle konkrétních projektů rodinných domů. Vzhledem k těmto novým vjezdům je navrženo přizpůsobení poloh ostrůvků. Jejich počet je zredukován, stejně tak je upraven i počet parkovacích míst.

Veškerá odstavná stání jsou řešená na stavebních parcelách. Pro 134 stavebních parcel je dle normy požadováno 27 parkovacích stání. Požadavek je tedy i po redukci splněn s rezervou 20 parkovacích stání.

Počet ostrůvků v ověřené dokumentaci	43
Počet ostrůvků navržený změnou stavby	26
Počet parkovacích stání v ověřené dokumentaci	60
Počet parkovacích stání navržený změnou stavby	47

Oproti schválené dokumentaci, kde byly navržené komunikace z živičného a dlážděného povrchu, byly komunikace provedeny pouze z jednoho povrchu a to živičného. Zaniklo tedy vyznačení parkovacích stání zámkovou dlažbou, a proto se musí provést vyznačení parkovacích stání vodorovným dopravním značením V10a – Stání podélné.

Počet stání v jednotlivých větvích:

	Původní návrh	Stávající stav
Větev K	25	27
Větev L	15	7
Větev M	14	11
Větev N	0	0
Větev O	0	0
Větev P	6	2

Dle vyhlášky č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb musí být pro daný počet 47 parkovacích stání vyhrazena 3 stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené.

Dvě stání jsou na větvi L a jedno na větvi K. Tyto stání jsou opatřena svislou dopravní značkou IP 12 – Vyhrazené parkoviště (se symbolem vozíčkáře) a vodorovným značením V10f – Vyhrazené parkoviště pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo pohybově postiženou.

Všechna stání jsou umístěna min. 5 m od hranice křižovatek.

U ostrůvků jsou navrženy obruby typu, ABO šíře 12/15 cm, u komunikací silniční obruby šíře 8 cm.

Vzhledem k zrealizovaným a zkolaudovaným podzemním sítím technické infrastruktury (kanalizace dešťová, kanalizace splašková, plynovodní rozvody, vodovodní řad, distribuční rozvod elektrické energie, sdělovací kabelová vedení, veřejné osvětlení), které se nacházejí pod konstrukcí komunikace a v uličním prostoru, je z návrhu (vzhledem ke kolizi s kořenovým systémem rostlin) vypuštěna původně navržená vzrostlá zeleň.

Na jednopruhových obousměrných komunikacích bude vyhýbání se protijedoucích vozidel zajištěno pomocí vjezdů na soukromé parcely. Tyto vjezdy jsou od sebe do 50 m, tzn. podmínka ČSN 73 6110 je splněna.

Zodp. projektant: petr.novotny@ateliermok.eu 603 877 187
Vypracoval: jan.skala@ateliermok.eu 464 646 342

2.2 PODKLADY, POUŽITÁ LITERATURA

1) Výškové a polohopisné zaměření původního stavu
2) Výškové a polohopisné zaměření skutečného provedení
3) Pokyny objednatele
4) Místní šetření, 11/2010
5) Geologický průzkum, Ing. Antonína Kropáče, GeoTec–GS, a.s. (11/2008)
6) Fotodokumentace
7) Dokumentace pro stavební povolení – předmětné akce, Ing. Petr Novotný, 2003
8) ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací (změna Z1, únor 2010)
9) ČSN 73 6102 – Projektování křižovatek na pozemních komunikacích
10) ČSN 73 6133 – Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
11) 13/1997 Sb. Zákon o pozemních komunikacích
12) 361/2000 Sb. Zákon o provozu na pozemních komunikacích
13) 398/2009 Sb. Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
14) 30/2001 Sb. Vyhláška, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích
15) TP 65 – Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích
16) TP 103 – Navrhování obytných a pěších zón
17) TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích
18) TP 135 – Projektování okružních křižovatek
19) TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací
20) TP 171 Vlečné křivky pro ověřování průjezdnosti směrových prvků pozemních komunikací
21) Softwarový program AutoTURN v6.0 – software na prověřování průjezdnosti vozidel

3 STAVEBNĚ – TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

3.1 MiniOK (D15,5 – 20,4 M) – ZÁPADNÍ NAPOJENÍ

Původně byla severozápadní větev OK navržena jako sjezd na původní pole (polní cestu). V současné době napojuje místní komunikaci na pozemkové parcele č. 254/8 v k.ú. Vysoká nad Labem a dopravně propojuje lokalitu Jižní svah s lokalitou Západní svah.

Žulová dlažba na prstenci miniOK je nahrazena betonovou zámkovou dlažbou a betonovými silničními prefabrikáty. Středový ostrůvek miniOK je proveden v menším poloměru o 0,25 m oproti schválené dokumentaci a jeho střed je vysypán kačírkem.

Vybudováním prstence a středového ostrůvku z betonových tvarovek a zámkové dlažby zůstala zachována průjezdnost nákladních automobilů (svoz TKO).

Ostrůvky jsou plně pojízditelné a zajistí správné objíždění křižovatky osobními automobily.

Dle ČSN 73 6102 a TP135 je průjezd miniOK větších vozidel (svoz TKO) ojediněle možný tak, že miniokružní křižovatkou projedou jako průsečnou křižovatkou, tj. přes zpevněný středový ostrov. Takto projíždějící vozidlo musí dát přednost v jízdě všem vozidlům, které miniokružní křižovatkou projíždějí, nebo do ni vjíždějí.

Konstrukce i povrch ostrůvku vyhoví dopravnímu zatížení, jak z hlediska intenzity, tak hmotnosti uvažovaných vozidel a jsou po technické a funkční stránce zcela v pořádku.

Dále, oproti původnímu návrhu, je miniOK doplněna o chodníky ze zámkové dlažby. Doplněné chodníky se nacházejí při severní hranici komunikace okolo transformační stanice a při západní hranici miniOK v návaznosti na ukončení chodníku z lokality Západní svah.

Mezi jihozápadní a jihovýchodní větví křižovatky byl zvětšen poloměr nároží z R=4,0 m na poloměr R=8,8 m. Provedené úpravy geometrie křižovatky nezhoršily její průjezdnost.

3.2 MiniOK (D14,5 M) - VĚTEV K x VĚTEV L x VĚTEV P

Tato miniOK tvoří propojení větví K, L, P. Žulová dlažba na prstenci miniOK je nahrazena betonovou zámkovou dlažbou a betonovými silničními prefabrikáty. Středový ostrůvek miniOK je proveden v menším poloměru o 0,75 m oproti schválené dokumentaci a jeho střed je vysypán kačírkem.

Vybudováním prstence a středového ostrůvku z betonových tvarovek a zámkové dlažby zůstala zachována průjezdnost nákladních automobilů (svoz TKO).

Zodp. projektant: petr.novotny@ateliermok.eu ☎ 603 877 187
Vypracoval: jan.skala@ateliermok.eu ☎ 464 646 342

Ostrůvky jsou plně pojížditelné a zajistí správné objíždění křižovatky osobními automobily.

Dle ČSN 73 6102 a TP135 je průjezd miniOK větších vozidel (svoz TKO) ojediněle možný tak, že miniokružní křižovatkou projedou jako průsečnou křižovatkou, tj. přes zpevněný středový ostrov. Takto projíždějící vozidlo musí dát přednost v jízdě všem vozidlům, které miniokružní křižovatkou projíždějí, nebo do ni vjíždějí.

Konstrukce i povrch ostrůvku vyhoví dopravnímu zatížení, jak z hlediska intenzity, tak hmotnosti uvažovaných vozidel a jsou po technické a funkční stránce zcela v pořádku

Při výjezdu z OK do větve P nebyla provedena vysazená chodníková plocha, která zdůrazňovala jednosměrný provoz na větvi P.

3.3 VĚTEV K

Na větvi K je doplněno liniové odvodnění ACO DRAIN EN 1433 D400/E600 šíře 15 cm u uliční vpusti č.30 (schválená dokumentace). Ostrůvky a parkovací stání jsou přizpůsobeny vjezdům na přilehlé pozemky.

Plochy s krytem ze zámkové dlažby jsou nahrazeny krytem živičným. Vjezdy na přilehlé pozemky nebyly provedeny v důsledku změn parcelací.

Změnou povrchu na parkovacích plochách bude nutné vyznačení parkovacího stání na živici vodorovným dopravním značením bílé barvy.

Šířka parkovacího stání bude 2,0 m, minimální šířka jízdního pruhu bude 2,5 m.

Napojení stávající komunikace (na pozemku parc. č. 246/18 v k.ú. Vysoká nad Labem) je již provedeno a zkolaudováno.

3.4 VĚTEV O

V obratištích nejsou realizovány středové ostrůvky. Vjezdy na pozemkové parcely jsou přizpůsobeny konkrétním projektům RD.

Celá komunikace je provedena ze živice. Není realizován pruh ze zámkové dlažby, proto bude tento pruh na živici vyznačen vodorovným dopravním značením bílé barvy s červeným nástřikem.

Na větvi O je odvodnění komunikace doplněno o dva liniové žlaby ACO DRAIN EN 1433 D400/E600 šíře 15 cm u uličních vpustí č. 22 a 24 (schválené dokumentace).

Minimální šířka vozovky je 4,45 m.

3.5 VĚTEV P

Poloha vjezdů a ostrůvků je přizpůsobena novým rodinným domům. Vjezdy nejsou realizovány u volných pozemkových parcel bez RD a budou provedeny stavebníky spolu se stavbou RD.

Celá komunikace je provedena ze živice. Není realizován ze zámkové dlažby. Ostrůvky a parkovací stání jsou přizpůsobeny vjezdům na přilehlé pozemky. Parkovací stání budou vyznačena vodorovným dopravním značením bílé barvy.

V důsledku přeparcelace přilehlých pozemků, je vytvořen příjezd na pozemkové parcele 1428/1 (pozemek pro komunikaci) pro nové pozemkové parcely 232/9, 244/14 a 244/9.

Šířka parkovacího stání bude 2,0 m, minimální šířka jízdního pruhu bude 3,0 m.

3.6 VĚTEV L

Povrchy parkovacích stání a vjezdů na pozemky jsou provedeny ze živice. Vjezdy na pozemkové parcely a vysazené plochy (ostrůvky) jsou přizpůsobeny konkrétním projektům RD.

Parkovací stání budou vyznačena vodorovným dopravním značením bílé barvy.

Na větvi L je realizováno doplnění odvodnění komunikace. Doplněné odvodnění je provedeno čtyřmi liniovými žlaby ACO DRAIN EN 1433 D400/E600 šíře 20 cm u uličních vpustí č. 7, 12, 13 a 14 (odsouhlasené dokumentace) a jedním ACO DRAIN EN 1433 D400/E600 šíře 15 cm u uliční vpustí č. 11(odsouhlasené dokumentace).

Šířka parkovacího stání bude 2,0 m, minimální šířka jízdního pruhu bude 3,0 m.

Nejsou realizovány vjezdy na pozemkové parcely v druhé řadě. Realizovány budou stavebníky po napojení přípojek sítí technické infrastruktury.

Zodp. projektant: petr.novotny@ateliermok.eu 603 877 187
Vypracoval: jan.skala@ateliermok.eu 464 646 342

Z důvodů změn parcelace a sloučení pozemků není realizována zámková dlažba před původně navrženými pozemky pro řadové RD.

3.7 VĚTEV M

Komunikace, stání i vjezdy jsou provedeny ze živice. Vjezd k pozemku parc. č. 97/18 je realizován stavebníkem. Ostrůvky a parkovací stání byly přizpůsobeny vjezdům. Parkovací stání budou vyznačena vodorovným dopravním značením bíle barvy.

Šířka parkovacího stání bude 2,0 m, minimální šířka jízdního pruhu bude 3,0 m.

Vzhledem k tomu, že ve slepé části větve „M" došlo ke změně parcelace (nebudou realizovány řadové RD, ale solitérní RD), je komunikace provedena v šířce 4,0 m pro příjezd k aktuálním pozemkovým parcelám (parc. č. 230/75, parc. č. 230/81, parc. č. 230/84).

3.8 VĚTEV N

V obratištích nejsou realizovány středové ostrůvky se vzrostlou zelení. Vjezdy na pozemkové parcely jsou přizpůsobeny konkrétním projektům solitérních RD, v důsledku přeparcelace nebyly realizovány řadové RD.

Celá větev komunikace včetně slepých obratišť je provedena z živice. Není realizován pruh ze zámkové dlažby, proto bude tento pruh na živici vyznačen vodorovným dopravním značením bílé barvy s červeným nástřikem.

Na větvi N je odvodnění komunikace doplněno o dva liniové žlaby ACO DRAIN EN 1433 D400/E600 šíře 20 cm u uličních vpustí č. 17 a 19 (schválené dokumentace).

Minimální šířka vozovky je 4,45 m.

3.9 CESTA K OBECNÍMU ÚŘADU

Je navržena pro funkci dopravního propojení obytné lokality Jižní svah do centra obce k obecnímu úřadu a autobusové zastávce, pro pěší, cyklisty a bude sloužit pro zpřístupnění pozemkové parcely č.111/1 a parc. č. 108/2 v k.ú. Vysoká nad Labem. Není určena jako průjezdná komunikace pro osobní a nákladní vozidla.

Vzhledem k realizaci veřejného osvětlení a s ohledem na stávající oplocení okolních pozemků, je navržena na pozemkové parcele č.111/2 a parc.č.1303/7 komunikace šířky 2,6 m. Celá je provedena s živičným povrchem.

Napojení u pozemkové parcely 1301/78 je přizpůsobeno místní situaci a rozšířeno.

3.10 ODVODNĚNÍ

V rámci stavby byl upraven způsob odvodnění z důvodu úprav pozemkových parcel. S těmito úpravami vznikly nutné změny spojené s úpravou poloh vjezdů na přilehlé parcely, dle konkrétních projektů rodinných domů. Vzhledem k těmto novým vjezdům bylo nutné přizpůsobit polohu ostrůvků a s tím spojené odvodnění.

V rámci původní dokumentace bylo navrženo celkem 45 uličních vpustí. Během realizace bylo vybudováno celkem 40 uličních vpustí a přidáno bylo 10 liniových žlabů ACO DRAIN.

Tato celková koncepce zajistí odvodnění veškerých zpevněných ploch, tzn. navržený způsob odvodnění vyhoví.

3.11 VŠEOBECNĚ

Dle ČSN 73 6110, článku 8.2.2, na jednopruhových obousměrných komunikacích se šířka jízdního pruhu 2,50 m může použít pouze v případech uvedených v tomto článku.

Všechny podmínky, které jsou uvedeny v tomto článku jsou splněny, proto šířka jízdních pruhů vyhoví ČSN 73 6110.

Dle TP 103 je nejmenší šířka dopravního prostoru 3,5 m, tato podmínka je také splněna.

Řešení pro osoby se zrakovým postižením

Přirozenou vodící linii bude tvořit silniční obruba s podsádkou +10 cm. V místech vjezdů bude přirozená vodící linie přerušena na vzdálenost kratší než 8,0 m, tzn. tato úprava vyhoví vyhlášce 398/2009 Sb.

Snížené silniční obruby na chodnících jsou lemovány varovným pásem v šíři 0,4 m z reliéfní dlažby pro nevidomé kontrastní barvy. Varovný pás je prodloužen do výšky podsádky +8 cm v náběhu.

Zodp. projektant: petr.novotny@ateliermok.eu 603 877 187
Vypracoval: jan.skala@ateliermok.eu 464 646 342

Bezpečnostní odstupy VO

Dle ČSN 73 6110 je šířka bezpečnostního odstupu ve stísněných podmínkách a při návrhové/dovolené rychlosti do 30 km/h 0,25 m. Tato podmínka je splněna.

4 PLÁN ORGANIZACE VÝSTAVBY

Plán organizace není třeba přijímat ani navrhovat. Změny budou vyřešeny v průběhu prací po dohodě s dodavatelem stavby.

5 ZÁVĚR

Navržené řešení není v rozporu s platnou legislativou.

Konzultace k projektu jsou možné v rámci autorského dozoru na telefonních číslech uvedených v zápatí.

Pardubice 24. 6. 2011

Zpracoval: Bc. Jan Skala

Kontroloval: Ing. Jiří Cihlář

Zodp. projektant: petr.novotny@ateliermok.eu 603 877 187
Vypracoval: jan.skala@ateliermok.eu 464 646 342