

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem  
č.1/2011 ze dne 16.1.2012**

**Místo konání :** zasedací místnost obecního úřadu

**Čas zahájení :** 17.00 hod

**Čas ukončení :** 18.30 hod

**Přítomní členové zastupitelstva obce:** Ing. Jiří Horák, František Salavec, MUDr. Ladislava Harrerová, MUDr. Jindřich Samek, Ing. Karel Dohnal, Miloslava Marečková

**Počet přítomných členů zastupitelstva :** 6

**Omluven :** Ing. Heda Pellarová

**Zasedání usnášení schopné :** ano

**Hosté:** 0

**Ověřovatelé zápisu:** MUDr. Ladislava Harrerová, František Salavec

**Program jednání :**

**1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.**

Starosta obce pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášení schopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

**Návrh usnesení č.1/1/2012**

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** zápis z minulého zasedání č.13/2011 ze dne 12.12.2011

**Hlasování:**

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**1.2 Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.**

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce. Navrhl změnu – bod 2 **Projednání Smlouvy o právu provést stavbu (komunikace Jižní svah) mezi Obcí Vysoká nad Labem a Alba invest s.r.o** přesunout na závěr dnešního zasedání.

Dále navrhl ověřovatele zápisu – MUDr. Ladislava Harrerová, František Salavec

**Návrh usnesení č. 2/1/2012:**

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** program dnešního zasedání s výše uvedenou změnou

**určuje** ověřovatele zápisu – MUDr. Ladislava Harrerová, František Salavec

**Hlasování:**

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**2. Projednání finální podoby Smlouvy o spolupráci při předání a převzetí infrastruktury v lokalitách Jižní svah, Západní svah a Vysostav uzavřené mezi Obcí Vysoká nad Labem a společnostmi Alba invest s.r.o a Vysostav s.r.o**

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o finální verzi upravenou Mgr. Ing. Jandurou po jednání v pondělí dne 9.1.2012. Dále starosta informoval, že ve středu 11.1.2012 proběhla kontrolní prohlídka infrastruktury v uvedených lokalitách, za přítomnosti zástupců společnosti Alba invest s.r.o, Vysostav s.r.o a členů stavebního výboru obce. Byla pořízena fotodokumentace a zápis současného stavu. Diskuze

**Návrh usnesení č. 3/1/2012**

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** smlouvu o spolupráci při předání a převzetí infrastruktury v lokalitách Jižní svah, Západní svah a Vysostav uzavřené mezi Obcí Vysoká nad Labem a společnostmi Alba invest s.r.o a Vysostav s.r.o dle textu v příloze tohoto zápisu.

**pověřuje** starostu podpisem smlouvy dle textu v příloze tohoto zápisu.

**Hlasování:**

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0  
Usnesení bylo přijato.

### 3. Schválení zadání územní studie pro lokalitu Z16

Starosta předložil a okomentoval. Na minulém zasedání obec rozhodla oslovit pořizovatele a požádala o zpracování zadání.

Návrh usnesení č. 4/1/2012

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** zadání územní studie pro lokalitu Z16 v souladu s požadavky platného Územního plánu Vysoká nad Labem dle přílohy tohoto zápisu.

**schvaluje** projektanta, kterým bude Ing. Arch Pavel Kramář. Celková cena za územní studii je 20 tis. Kč. vč. DPH.

#### Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### 4. Rozpočtové opatření č. 07/2011

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o poslední dorovnání roku 2011.

Rozpočtová opatření - 07/2011						
	MD			D		
	§	položka	částka	§	položka	částka
Daň z příjmu FO sam. výd. Č		1112	-140 000			
Daň z příjmu FO kap. Výnosů		1113	10 000			
Daň z příjmu práv osob		1121	100 000			
správní poplatky (czechpoint, evidence,...)		1361	30 000			
transfery od krajů (na rozhlednu)		4222	350 000			
péče o vzhled obcí (na rozhlednu)				3745	6121	350 000
přesun v rámci paragrafu				3745	5139	-20 000
přesun v rámci paragrafu				3745	5134	5 500
přesun v rámci paragrafu				3745	5032	500
přesun v rámci paragrafu				3745	5011	4 000
přesun v rámci paragrafu				3745	5031	10 000
komunální služby	3639	2119	-10 000			
přesun v rámci paragrafu	3639	2131	10 000			
činnost místní správy	6171	2111	-12 000			
přesun v rámci paragrafu	6171	2324	10 000			
příjem z úroků	6310	2141	2 000			
ost. zál. Kultury				3319	5139	-1 000
vyrovnání				3319	5169	1 000
sport. Zařízení				3412	5171	-15 000
vyrovnání				3412	5154	15 000
veřejné osvětlení				3631	5139	-5 000
vyrovnání				3631	5154	5 000
činnost místní správy				6171	5171	-65 000
vyrovnání				6171	5169	60 000
vyrovnání				6171	5136	5 000
vyrovnání				2321	5154	-20 000
vyrovnání				3111	5331	20 000
vyrovnání				2321	5151	-2 000
vyrovnání				2321	5021	2 000

Návrh usnesení č. 5/1/2012

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** rozpočtové opatření č.7/2011

**Hlasování:**

Pro : 6  
Proti : 0  
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**5. Různé****5.1. Smlouva o poskytnutí příspěvku fotbalovému klubu FK Vysoká nad Labem**

Starosta předložil a okomentoval. Každoročně dostávají fotbalisti 100 tis. korun z rozpočtu obce na kalendářní rok.

Diskuze.

Návrh usnesení č. 6/1/2012

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** poskytnutí příspěvku fotbalovému klubu FK Vysoká nad Labem ve výši 100 tis. korun na kalendářní rok 2012 dle smlouvy v příloze tohoto zápisu.

**Hlasování:**

Pro : 6  
Proti : 0  
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**5.2. Vyhlášení výběrového řízení na pronájem klubovny s příslušenstvím.**

Starosta předložil a okomentoval. Záměr visel předepsanou dobu, je možno vyhlásit výběrové řízení.

Návrh usnesení č. 7/1/2012

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** kritéria výběrového řízení č. 1/2012 a text návrhu nové nájemní smlouvy v příloze tohoto zápisu, **pověřuje** starostu vyhlášením výběrového řízení tak, aby mohly být na příštím zasedání vyhodnoceny nabídky. Podrobné informace budou zveřejněny co nejdříve na úřední desce i na webových stránkách obce.

**Hlasování:**

Pro : 6  
Proti : 0  
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**5.3. Komín a kamna do EDIKU**

Starosta předložil a okomentoval. Uvedl, že poptal několik firem, které zhotovují komíny a předložil nabídky k porovnání. Diskuze.

Diskuze.

Návrh usnesení č. 8/1/2012

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** uvolnění potřebné finanční částky z rozpočtu obce na úhradu nákladů pro instalaci komína a nákup krbových kamen do restaurace EDIK.

**Hlasování:**

Pro : 6  
Proti : 0  
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**5.4. Různé**

Starosta informoval zastupitelstvo, že naše obec byla vyhodnocena Okresním fotbalovým svazem jako **FOTBALOVÁ OBEC ROKU 2011**. Příčinou jsou výborné výsledky dosažené FK Vysoká nad Labem i velmi dobrá spolupráce na úrovni obec – fotbalový klub.

Dále starosta informoval, že zástupce obce je pozván na GALAVEČER KRÁLOVÉHRADECKÉ KOPANÉ, který se koná v pátek 27.1.2012 v Jánských Lázních a kde bude naše obec oceněna. Starosta uvedl, že by se rád osobně zúčastnil, ale je mimo republiku. Vyzval zastupitele k účasti na této slavnostní akci. Diskuze.

Za obec Vysoká nad Labem se akce zúčastní Ing. Karel Dohnal.

### 5.5. Projednání Smlouvy o právu provést stavbu (komunikace Jižní svah) mezi Obcí Vysoká nad Labem a Alba invest s.r.o – přesun z bodu 2.

Starosta předložil a okomentoval. Připomněl, že návrh smlouvy byl projednán na mimořádném zastupitelstvu dne 23.11. 2011, tehdy zastupitelstvo souhlasilo s podpisem za podmínek zapracování konkrétních změn a za předpokladu, že nejdříve dojde k oboustrannému podpisu smluvního rámce („memoranda“).

Starosta konstatoval, že situace pokročila, protože Alba předložila změnovou projektovou dokumentaci. K nahlédnutí je na odboru dopravy magistrátu města HK i na obecním úřadě obce. Dále starosta připomněl, že ve středu 11.1.2012 proběhla kontrolní prohlídka infrastruktury v nových lokalitách.

Diskuze.

Návrh usnesení č 9/1/2012

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**Souhlasí** s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu dle § 110 zák. č. 183/2006 Sb. na pozemcích: 1301/78, 109/2, 1428/3, 1320/1, 1428/12, 1319/1, 1319/2, 1319/34, 1319/22, 1319/28, 1319/26, 1319/21, 1319/8, 1319/5 a 1321/1, vše v k.ú Vysoká nad Labem, za předpokladu dodržení požadavků definovaných v Usnesení č. 3/12/2011 ze dne 23.11.2011.

**Požaduje** do smlouvy zapracovat následující požadavky:

- Veškeré lampy VO v lokalitě budou srovnány a osazeny do betonového lože tak, aby byl zamezen jakýkoli pohyb lamp ve vertikální i horizontální rovině.
- Ve větvi označené v projektové dokumentaci jako „L“ (od kruhového objezdu k retenční nádrži) budou zhotoveny plochy ze zámkové dlažby dle původní dokumentace, a to všude tam, kde je to technicky možné, tedy kde tomu nebrání vjezd na pozemek.
- Ve větvi N v sousedství pozemků p.č. 230/67, 230/68, 230/57 a 230/87 dojde k opravě komunikace s cílem eliminovat zdvihání a klesání asfaltového povrchu, způsobeného pravděpodobně průnikem vody mezi jednotlivé vrstvy nekvalitně provedené komunikace.

#### Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.



Zapsala:  .....

Bc. Blanka Krouželová

Ověřil:  .....

MUDr. L. Harterová

 .....

F. Salavec

Starosta:  .....

Ing. Jiří Horák