

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem  
č.4/2012 ze dne 2.4.2012**

**Místo konání :** zasedací místnost obecního úřadu

**Čas zahájení :** 17.00 hod

**Čas ukončení :** 18:45 hod

**Přítomní členové zastupitelstva obce:** Ing. Jiří Horák, František Salavec, Ing. Karel Dohnal, Miloslava Marečková, Ing. Heda Pellarová,

**Počet přítomných členů zastupitelstva :**

**Omluven :** MUDr. Ladislava Harrerová, MUDr Jindřich Samek

**Zasedání usnášeníschopné :** ano

**Hosté:** dle prezenční listiny

**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Heda Pellarová, Miloslava Marečková

**Program jednání :**

**1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.**

Starosta obce pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

**Návrh usnesení č.1/4/2012**

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** zápis z minulého zasedání č.3/2012 ze dne 5.3.2012

**Hlasování:**

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**1.2 Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.**

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce.

Dále navrhl ověřovatele zápisu – Ing. Heda Pellarová, Miloslava Marečková

**Návrh usnesení č. 2/4/2012:**

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** program dnešního zasedání

**určuje** ověřovatele zápisu – Ing. Heda Pellarová, Miloslava Marečková

**Hlasování:**

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**2. Schválení územní studie pro lokalitu Z16**

Starosta předložil a okomentoval. Vlastníci pozemků v lokalitě byli s obsahem studie seznámeni, studie byla ještě částečně upravena.

**Návrh usnesení č 3/4/2012**

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** předloženou Územní studii lokality Z16 Vysoká nad Labem, zpracovanou Ing. arch. Pavlem Kramářem, dle přílohy tohoto zápisu.

**Hlasování:**

Pro : 4

Proti : 1 (F. Salavec)

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### 3. Rozpočtové opatření č. 2/2012

Starosta předložil a okomentoval. Rozpočtové opatření budeme zřejmě přijímat každý měsíc, dle skutečného vývoje financí.

Rozpočtové opatření – 02/12						
KOMENTÁŘ	MD			D		
	§	položka	částka	§	položka	částka
jedná se o účetní přesuny anebo o reakci na finanční toky, které nebyly v rozpočtu (např. platba od Alba invest s.r.o za zimní údržbu, příspěvek od FOMEI, přijaté pokuty atd.)	3412	2132	-30 000			
	2212	2111	30 000			
	3639	2132	-5 000			
	3722	2111	1 000			
	3722	2112	4 000			
	3745	2111	-20 000			
	3745	3121	20 000			
	6310	2141	-2 000			
	6171	2212	1 000			
	6171	2324	1 000			
				3639	5011	-45 000
				3639	6121	45 000
				3639	5166	-10 000
				3639	5139	10 000
				6171	5172	-7 000
				6402	5364	6 500
				6402	5366	500
				6171	6121	-14 000
				6171	5363	4 000
			6171	5173	1 500	
			6171	5321	8 500	

#### Návrh usnesení č 4/4/2012

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání  
Schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2012 dle tohoto zápisu

#### **Hlasování:**

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### 4. Projednání žádosti o odstranění basketbalového koše z dětského hřiště a lavičky od retenční nádrže

Starosta předložil žádost podepsanou rodinou Rumpelových, panem Vladimírem Burešem, Ladislavem Křesťanem a Zuzanou Křesťanovou.

Diskuze.

Starosta zahájil – hřiště je hojně využíváno a hluk způsobený úderem míče o zem a o odrazovou desku vadí sousedním obyvatelům. Podobně lavička u retenční nádrže – zde se schází mládež a způsobuje hluk a nepořádek okolo lavičky. Podle jeho názoru není řešením odstranění koše a lavičky, ale je třeba nabídnout alternativu.

Místostarosta, p. Marečková informovala o dotačním titulu, ze kterého by se ve sportovním areálu za klubovnou vybudovala velká betonová plocha, která by mohla sloužit jako skatepark, taneční parket, hřiště pro basketbal, tenis apod. Mohla by se tam instalovat cvičná stěna na tenis, v zimě by se z toho dalo udělat kluziště. Tím by došlo k přesunu odrostlejší mládeže ze hřiště u obecního úřadu jinam a situace by se zklidnila.

Zastupitelé souhlasí - příští týden bude vyměřen prostor pro plochu. Starosta se souhlasem zastupitelstva požádá o grant.

Diskuze zastupitelů s přítomnými občany.

Závěr:

- budou urychleně zahájeny práce na vybudování skateparku za klubovnou.
- bude důsledně kontrolováno dodržování provozního řádu dětského hřiště
- po uzamčení hřiště na něm nikdo nesmí být, lze volat Policii ČR
- bude důsledně kontrolováno dodržování pořádku u lavičky vedle retenční nádrže
- bude zvážen posun lavičky dále od rodinných domů
- na dětské hřiště budou umístěny tabulky „Zákaz vstupu psů na dětské hřiště“.

## 5. Různé

### 5.1 Žádost o snížení nájemného v Penzionu Hubert.

Starosta předložil a okomentoval. Žádost byla projednána na minulém zastupitelstvu a odložena s tím, že bude dále jednáno s nájemcem. Z jednání vyplynul následující návrh:

- vyměnit okna v přízemí (netěsní, táhne a pak je tam zima)
- venkovní prostor před Hubertem vybavit zázeminím pro návštěvníky (např. 2x sezení se slunečníkem) a pro rodiče s dětmi (např. houpačka, trampolína a pískoviště) – tak, aby se to dalo na podzim uklidit (aby měli myslivci prostor na hony).
- pomoci s propagací tak, aby se zvýšila návštěvnost penzionu a restaurace
- nájemné sníženo nebude, ale dojde k jednorázovému „odpuštění“ jednoho měsíčního nájmu, které proběhne formou finančního daru započteného proti této úhradě.

Diskuze

Zastupitelstvo souhlasí s výše uvedeným postupem.

#### Návrh usnesení č 5/4/2012

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**Schvaluje** přidělení finančního daru ve výši 1/12 ročního nájmu za Penzion Hubert, tedy 21.451,- Kč, dle platné nájemní smlouvy, pro pana Lubomíra Sedláčka, nájemce Penzionu Hubert, který bude započten proti úhradě jednoho měsíčního nájemného.

#### **Hlasování:**

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### 5.2 Žádost manželů Šiškových o úpravu sjezdu s parkovištěm.

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o dům č.p 17, sjezd je pouze provizorně zpevněný. Majitel chce toto dořešit.

Diskuze.

#### Návrh usnesení č 6/4/2012

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**Schvaluje** technické řešení zpevnění sjezdu a vybudování prostoru na parkování před domem čp 17, na pozemku p.č. 1301/5 v k.ú Vysoká nad Labem, dle plánu v příloze tohoto zápisu.

#### **Hlasování:**

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### 5.3. Prodloužení mandátu ředitelky MŠ

Starosta předložil a okomentoval. Je třeba reagovat na novelu školského zákona – zřizovatel školy musí buď vyhlásit konkurz nebo potvrdit ve funkci stávajícího ředitele.

Starosta navrhl konkurs nevyhlašovat a ponechat současnou ředitelku MŠ, paní Ivu Vlasákovou, ve funkci ředitelky MŠ Vysoká nad Labem.

Diskuze.

#### Návrh usnesení č 7/4/2012

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**Potvrzuje** setrvání paní Ivy Vlasákové ve funkci ředitelky MŠ Vysoká nad Labem

#### **Hlasování:**

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

#### 5.4. Ostatní

##### Rozšíření bezdrátového rozhlasu

Starosta předložil nabídku firmy Bártek Rozhlasy (stávající dodavatel bezdrátového rozhlasu v obci). Dvě bezdrátová stanoviště na západním svahu – celkem za 44 tis vč. DPH. Starosta připomněl, že v rozpočtu pro rok 2012 je pro tento účel vyčleněno 85 tis. korun.

Diskuze.

Zastupitelstvo souhlasí s předloženou nabídkou. Zároveň bude zkontrolován a opraven celý systém obecního rozhlasu (některé reproduktory nefungují).

##### Nákup kontejnerů na bioodpad.

Starosta informoval o situaci. V současné době jsou hotové dva kontejnery (předělány ze starých, opravené, a natřené) a rozmístěné po obci. Dva další budou hotové do dvou týdnů. Potřebujeme ještě minimálně dva, tedy celkem 6 na 6 stanovišť v obci. V majetku obce již další nejsou, musíme je koupit, nejlépe starší, ideálně za cenu šrotu. Zaměstnanci obce je pak vyčistí a natřou.

Dále by bylo třeba nalézt vhodný prostor pro ukládku bioodpadu i tříděného odpadu, ideálně zřídít sběrný dvůr. Starosta bude jednat s vedením firmy Polabí a.s.

Diskuze.

Zastupitelé souhlasí s navrženým postupem.

##### Výběrové řízení na stavbu rozhledny.

Starosta informoval zastupitele o tom, že bylo dne 28.3.2012 vyhlášeno výběrové řízení na stavbu rozhledny na Milíři. Termín odevzdání obálek je 16.4.2012, tedy lhůta pro vypracování nabídek je téměř tři týdny. Přesto stavební firmy mají obavu že vše řádně nestihnou, protože koncem března (v době působnosti starého zákona o veřejných zakázkách) je vyhlášeno velké množství výběrových řízení.

Diskuze.

Zastupitelstvo souhlasí s případným posunem termínu odevzdání nabídek na stavbu rozhledny o dva týdny. Firmy budou o této změně informovány.

##### Úprava prostranství před hostincem U Salavců.

Starosta informoval, že grant na podporu úpravy nedostaneme. Bylo údajně 65 žádostí, podporu dostanou pouze tři. Navrhl začít co nejdříve s pracemi, které mohou dělat zaměstnanci obce. Nákup rostlin bude hrazen z rozpočtu.

Diskuze.

Zastupitelstvo souhlasí s navrženým postupem.

Zapsala: .....  
Ing. Hana Kropáčková

Obec Vysoká nad Labem  
503 31 Vysoká nad Labem 22  
IČO 269 786 Tel: 49 5580130

Ověřil: .....  
Ing. Heda Pellarová

.....  
Miloslava Marečková

Starosta : .....  
Ing. Jiří Horák