

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem  
č. 1/2016 ze dne 11.1.2016**

**Místo konání :** zasedací místnost obecního úřadu

**Čas zahájení :** 17.00 hod

**Čas ukončení :** 18:30 hod

**Přítomní členové zastupitelstva obce:** Ing. Jirí Horák, František Salavec, Ing. Karel Dohnal, Mgr. Pavlína Mazánková, Mgr. Miloslav Ryska, MUDr. Ladislava Harrerová, MUDr. Jindřich Samek

**Počet přítomných členů zastupitelstva:** 7

**Omluven:**

**Zasedání usnášeníschopné :** ano

**Hosté:** dle prezenční listiny

**Ověřovatelé zápisu:** František Salavec, Mgr. Miloslav Ryska

**Program jednání :**

**1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.**

Starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

**Usnesení č.1/1/2016**

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** zápis z minulého zasedání č.13/2015 ze dne 7.12.2015

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**1.2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.**

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce. Dále navrhl ověřovatele zápisu – František Salavec, Mgr. Miloslav Ryska

**Usnesení č. 2/1/2016:**

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** program dnešního zasedání

**určuje** ověřovatele zápisu - František Salavec, Mgr. Miloslav Ryska

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**2. Projednání územní studie lokality Z26**

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o lokalitu u Penzionu Hubert, vlastníkem pozemku je pan Vlastislav Mahn. Pozemek je součástí zastavěné enklávy 4 rodinných domků. Podle současného územního plánu tam nelze stavět, protože výměra pozemku nespĺňuje regulativy. Zastupitelstvo již na toto téma jednalo v minulosti několikrát a shodně konstatovalo, že panu Mahnovi bude umožněna stavba. Toto je ošetřeno v projednávané územní studii, podle níž lze postavit pouze tento jeden RD, další etapa je podmíněna dokončením infrastruktury.

**Usnesení č. 3/1/2016**

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**se seznámilo** s předloženou územní studií pro lokalitu Z26 zpracovanou Ing. arch. Pavlem Kramářem a **bere na vědomí** její řešení.

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**3. Projednání „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2013931/VB/1, Vysoká n/L p.č. 6/2 Pírková, 3x25A, příp.“**

Starosta předložil a okomentoval. Standardní smlouva pro uložení elektrického kabelu do obecního pozemku. Je to novostavba na zahradě u Pírků, naproti pomníku u křižovatky. Požadavek 350 korun/bm je splněn.

Usnesení č. 4/1/2016

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2013931/VB/1, Vysoká n/L p.č. 6/2 Pírková, 3x25A, příp.“ dle přílohy tohoto zápisu

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**4. Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti pro pozemek 1326/15 v k.ú Vysoká nad Labem**

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o pozemek na okraji Jižního svahu, poblíž kruhových objezdů. Vlastník, pan Kološ, chce povolení uložit sítě do obecního pozemku a chce také právo přejezdu přes obecní pozemek. Starosta připomněl, že dotčený obecní pozemek, je sice v KN stále veden jako orná půda, ale v budoucnu na něm bude cesta, resp. na jeho části už je hotová. Tedy pozemek bude ze zákona přístupný všem.

Diskuze.

Usnesení č. 5/1/2016

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti pro pozemek 1326/15 v k.ú Vysoká nad Labem, dle přílohy tohoto zápisu.

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**5. Různé**

**5.1. Rozpočtové opatření 11/2015 a 01/2016**

Starosta předložil a okomentoval. Obojí jsou účetní přesuny, jedno je závěrečné dorovnání ke konci roku 2015 a druhé je první letošní – formální dorovnání se státním rozpočtem. To se dělá každoročně.

| Rozpočtové opatření - 11/2015 |                                     |      |         |           |      |         |           |
|-------------------------------|-------------------------------------|------|---------|-----------|------|---------|-----------|
| KOMENTÁŘ                      |                                     | MD   |         |           | D    |         |           |
|                               |                                     | §    | položka | částka    | §    | položka | částka    |
| účetní přesun                 | Sportovní zařízení - sportovní hala | 6171 |         | 4 000     |      |         |           |
|                               | Využívání komunálního odpadu        | 3725 |         | -4 000    |      |         |           |
| účetní přesun                 | Odvádění a čištění odpadních vod    |      |         |           | 2321 |         | 30 000    |
|                               | Činnost místní zprávy               |      |         |           | 6171 |         | -30 000   |
| účetní přesun                 | Sportovní zařízení - sportovní hala | 3412 |         | 40 000    |      |         |           |
|                               | Využívání komunálního odpadu        | 3725 |         | -40 000   |      |         |           |
| účetní přesun                 | Pojištění                           |      |         |           | 6320 |         | 500       |
|                               | Činnost místní zprávy               |      |         |           | 6171 |         | -500      |
| navýšení                      | Daňové příjmy - třída 1             | 0    |         | 1 550 000 |      |         |           |
|                               | Změna stavu krátkodob. prostředků   |      |         |           |      | 8115    | 1 550 000 |

| Rozpočtové opatření – 01/2016 |    |         |         |      |         |         |
|-------------------------------|----|---------|---------|------|---------|---------|
| KOMENTÁŘ                      | MD |         | D       |      |         |         |
|                               | §  | položka | částka  | §    | položka | částka  |
| finanční vztah SR - upřesnění |    | 4112    | -28 000 | 6171 | 5171    | -28 000 |

#### Usnesení č. 6/1/2016

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**Schvaluje** rozpočtové opatření č. 11/2015 a č. 01/2016 dle tohoto zápisu

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

#### **5.2. Dopravní situace v obci.**

Starosta seznámil zastupitele s dopisem pana Košťála, který celkem dobře definuje problematiku. Dopravní situace v obci se, zejména díky neukázněným řidičům, zhoršuje.

Starosta rozdělil problematiku na několik okruhů, které popsal a navrhl řešení. Upozornil, že každé řešení či změna na veřejně přístupné komunikaci (i třeba jen montáž dopravní značky) musí projít schvalovacím řízením ze strany policie, odboru dopravy magistrátu atd. Dále upozornil, že Policie ČR sice do obce několikrát týdně dojíždí, a také měří rychlost, ale to nestačí na bezohledné řidiče. Je třeba hledat jiná řešení.

##### a) průjezd obcí na silnici Hradec Králové - Bukovina

Problém: nedodržování povolené rychlosti, ohrožení chodců

Řešení:

- stacionární radary na měření rychlosti. Velmi dobré řešení, které ale nemůže provést přímo obec Vysoká, ale pouze město, které má svůj odbor dopravy. S ním bychom uzavřeli smlouvu o provozování radarů. O tomto jsme v polovině roku 2015 jednali s vedením města Hradce Králové, které zpočátkujevilo zájem na projektu spolupracovat, ale pak z různých důvodů od projektu odstoupilo.

- další osvětlený přechod naproti Bowlingu Hawaii. O tomto rozhodlo zastupitelstvo již v polovině roku 2015. Starosta informoval, že projektová dokumentace ke stavebnímu povolení se zpracovává.

- ke stávajícímu přechodu přidat semafor s tlačítkem pro bezpečný přechod chodců. Starosta předložil návrh a kalkulaci firmy Eltodo z Hradce Králové.

Diskuze

Závěr: na semafor bude zpracován projekt s technickým řešením a předložen k vyjádření příslušným orgánům státní správy. Pak budou posouzeny náklady a přijato rozhodnutí.

##### b) místní komunikace ve staré části (od křižovatky přes točnu k Hubertu, Obicka)

Problém: nedodržování povolené rychlosti, nebezpečnost

Řešení: přejezdové zpomalovací prahy (retardéry), osvětlený přechod u točny, případně další dopravní značky.

Starosta informoval, že je vydáno územní rozhodnutí na nový přejezdový práh s přechodem pro chodce a parkovištěm u obecního úřadu, totéž pro přechod pro chodce a nové chodníky u točny.

Další přejezdové prahy jsou možné instalovat všude, kde je třeba.

Závěr: projektant nebo dopravní inženýr navrhne umístění dalších přejezdových prahů nebo dopravních značek. Jedná se o místní komunikace ve vlastnictví obce, takže není problém tam cokoli nainstalovat, pokud je to v souladu s normami a dalšími předpisy.

##### c) komunikace v nových lokalitách.

Problém: nedodržování povolené rychlosti i stanoveného dopravního značení, nebezpečnost, ohrožení chodců

Řešení: přejezdové zpomalovací prahy (retardéry), instalace dopravních značek nebo informačních cedulí

Starosta informoval, že tyto komunikace stále nejsou ve vlastnictví obce, ale developerské firmy. Podle ústního vyjádření jednatele firmy, pana Ing. Daneše, může být předávání zahájeno v nejbližších týdnech roku 2016. Sdělil také, že určitě vydají souhlas s instalací upozorňujících cedulí či dopravních značek.

Závěr: projektant nebo dopravní inženýr navrhne umístění dalších přejezdových prahů nebo dopravních značek.

Diskuze.

Pan Salavec uvedl, že by bylo dobré zřídít autobusovou zastávku pro občany Západního svahu. Musely by se pro tento účel vykoupit některé pozemky soukromých vlastníků.

Starosta připomněl, že na zvýšení bezpečnosti dopravy lze žádat dotace. Toto již se povedlo před několika lety, kdy byl postaven za téměř dva miliony korun osvětlený přechod, měření rychlosti a autobusová zastávka u hostince U Salavců. Tehdy byla většina nákladů hrazena z dotace.

Zastupitelé se shodli na následujícím řešení:

Projektant a dopravní inženýr zpracuje výše navržená opatření a zahrne je do projektu nazvaného "Komplexní řešení dopravní situace v obci Vysoká nad Labem", zatím pouze v rovině návrhové studie. Ta bude posouzena na nejbližším zasedání a bude rozhodnuto o dalším postupu.

### 5.3. Informace starosty

#### - Penzion Hubert

Starosta informoval zastupitele o kontrole ČOI, která proběhla 16.10.2015. Výsledek - bez závad.

Starosta připomněl, že přízemí penzionu není v dobrém stavu, v důsledku letošního sucha popraskaly některé příčky. Starosta dále připomněl, že na minulém zasedání bylo rozhodnuto opravit pokoje a zažádat o dotaci na tento účel.

Starosta navrhl opravit přízemí co nejdříve a nečekat na dotaci, která se beztak týká jen prvního patra. Je to obecní majetek a obec má povinnost řádného hospodáře. Konkrétně je nutná rekonstrukce záchodů v přízemí, oprava prasklin v chodbě a oprava kuchyně (popraskané příčky, opadané obklady).

Diskuze.

Zastupitelé souhlasí. Starosta poptá několik stavebních firem a výsledky budou vyhodnoceny na příštím zasedání.

- **Situace ohledně fotbalu.** Starosta informoval, že byl nově založen klub Spartak Vysoká nad Labem s tím, že je určen pro děti a mládež. Proběhlo několik jednání a schůzek mezi vedením FK Vysoká a tímto nově založeným klubem. Výsledkem je dohoda, že děti odehrají (a odtrenují) první polovinu roku 2016 v dresu FK, mezitím se bude jednat dál.

Zapsal: .....

Věra Pipková

Ověřil : .....

František Salavec

.....

Mgr. Miloslav Ryska

**Obec Vysoká nad Labem**

503 31 Vysoká nad Labem 22

IČO 269 786 Tel. 49 5580130

Starosta : .....

Ing. Jiří Horák