

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem
č. 6/2016 ze dne 20.6.2016**

Místo konání : zasedací místnost obecního úřadu

Čas zahájení : 17.00 hod

Čas ukončení : 18:30 hod

Přítomní členové zastupitelstva obce: Ing. Jiří Horák, František Salavec, Ing. Karel Dohnal, Mgr. Miloslav Ryska, MUDr. Ladislava Harrerová, Mgr. Pavlína Mazánková

Počet přítomných členů zastupitelstva : 6

Omluven: MUDr. Jindřich Samek

Zasedání usnášeníschopné : ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Ladislava Harrerová, Mgr. Pavlína Mazánková

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Usnesení č.1/6/2016

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání **schvaluje** zápis z minulého zasedání č. 5/2016 ze dne 2.5.2016

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce.

Dále navrhl ověřovatele zápisu – MUDr. Ladislava Harrerová, Mgr. Pavlína Mazánková

Usnesení č. 2/6/2016:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání

určuje ověřovatele zápisu - MUDr. Ladislava Harrerová, Mgr. Pavlína Mazánková

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Schválení závěrečného účtu o hospodaření obce za rok 2015

Starosta předložil a okomentoval. V plném znění včetně všech přílohy vše potřebné viselo 15 dní na úřední desce, nyní to můžeme schválit. Starosta upozornil zastupitele na Zprávu o hospodaření za rok 2015 (audit), kdy jsme opět dostali „plný počet bodů“, tedy audit nezjistil žádné chyby a nedostatky. Diskuze.

Usnesení č. 3/6/2016:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje závěrečný účet obce Vysoká nad Labem za rok 2015 a uzavírá ho vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce Vysoká nad Labem za rok 2015 bez výhrad.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Schválení účetní závěrky a převodu výsledku hospodaření za rok 2014

Starosta předložil a okomentoval. Je to víceméně formální věc, všechny podklady jsou součástí závěrečného účtu, podle zákona je to třeba schválit zvlášť.

Usnesení č. 4/6/2016:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje účetní závěrku obce Vysoká nad Labem za rok 2015

Schvaluje převod výsledku hospodaření, a to zisk ve výši 3 268 466,93 korun z účtu 431 na účet 432.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Žádost JUDr. Perthena o možnost výstavby 5 rodinných domů v lokalitě Z13

Starosta předložil a okomentoval. Jedná s o pozemky v prostoru mezi lokalitami Vysostav a Jižní svah. Pozemky jsou ve vlastnictví pana Josefa Bareše, stejně jako většina nezastavěných pozemků na Jižním svahu, podle územního plánu jsou tyto pozemky určeny k zástavbě. Příjezd k parcelám by byl prolukou na Vysostavu. Jediným problémem může být kanalizace, která je v této lokalitě původní, tedy smíšená (společně splašky i dešť) a je ve vlastnictví různých vlastníků.

Diskuze.

Výstavba 5 RD přinese nárůst vypouštění do stávající smíšené kanalizace. Obec jako řádný hospodář chce mít vše v pořádku, tedy je nutno dořešit jak vlastnické vztahy, tak technický stav kanalizace. Je nutno mít pod kontrolou celou délku kanalizace, která odvádí splašky i dešťovou vodu. V současné době je část kanalizace soukromá, což tuto kontrolu neumožňuje. Dále je třeba připomenout to, že dosud nebyla uzavřena dohoda o provozování provozně souvisejících kanalizací dvou vlastníků, protože jeden z vlastníků nesouhlasí s některými podmínkami obce. Definitivním řešením by byl převod kanalizace v lokalitě do vlastnictví obce, v souladu se smluvními dokumenty uzavřenými s vlastníky kanalizace již v minulosti.

Usnesení č. 5/6/2016:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Souhlasí s připojením plánovaných 5 rodinných domů na pozemkových parcelách parc.č. 247/4, 247/13, 247/17, 247/18, 97/37, 97/38 a 248/2 v k.ú Vysoká nad Labem, do stávající obecní kanalizace zakončené ČOV, dle situace v příloze tohoto zápisu, za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. dojde k převodu kanalizace v lokalitě Jižní svah do vlastnictví obce, a to včetně retenční nádrže. Jedná se o stoky označené v pasportu jako F, G, L, M (včetně dílčích stok např. M1, M2, M3...)
2. dojde k převodu pozemku parc.č. 92/2 v k.ú Vysoká nad Labem, přes který je vedeno zaústění stoky F do stoky F1, do vlastnictví obce.
3. bude opraveno zaústění předmětné kanalizace do kanalizace uložené v uličce „U Bečičků“, (označené v pasportu kanalizace jako šachta č. 115 a 116), které má nevhodný tvar a při přívalových deštích způsobuje zdržování vody a její vytékání na komunikaci. Konkrétní technické provedení stanoví společnost KHP a.s., z titulu smluvního správce obecní kanalizace.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Autobusové spojení MHD Hradec Králové – Vysoká nad Labem

Starosta uvedl, že výsledky dotazníků byly zveřejněny ve zpravodaji a občané byli vyzváni k podání návrhů na posun času odjezdu autobusů či přidání nového spoje. Dosud žádný návrh podán nebyl.

Diskuze.

Ing. Dohnal uvedl, že má několik námětů od občanů, písemně je pošle zítra.

6. Dokončení oprav Penzionu Hubert, vybavení pokojů novým nábytkem

Starosta předložil a okomentoval. Opravy jsou hotové, vč. sociálních zařízení na původních 3 pokojích (výměna sprchových koutů).

Probíhá vybavení nábytkem. Většina vybavení je ve špatném stavu, starosta navrhl ho vyřadit a koupit nové. Předložil kalkulaci – celkové náklady na vybavení 7 pokojů se pohybují mezi 60 – 75 000 korun, dle druhu a kvality použitého nábytku, včetně výměny svítidel pokojích i na chodbě. Malá část původního vybavení je ve vlastnictví pana Sedláčka, který nabídl odkup za celkovou symbolickou cenu cca 3 800 korun (viz seznam v příloze).

Diskuze.

Zastupitelé souhlasí s navrženým postupem i cenou.

7. Různé

7.1. Nákup vybavení pro SDH

Starosta předložil a okomentoval. Nově založený Sbor dobrovolných hasičů (SDH) má už cca 22 členů, jednotka sboru dobrovolných hasičů (JSDH) má povinných 9 členů. Tím jsme jako obec splnili zákonnou povinnost, ale je třeba naše hasiče ještě vybavit – viz seznam požadavků níže.

Dále starosta informoval, že proběhla schůzka s vedením Polabí a.s. Byli velmi vstřícní, takže „hasičárna“ bude v bývalé truhlárně v areálu Polabí. V blízkosti je i požární nádrž a volný prostor na cvičení, což je zcela ideální.

Starosta předložil seznam požadavků a připomněl, že vybavení bude stále majetkem obce, neboť JSDH zřizuje obec.

Požadované vybavení:

- požární motorová stříkačka PS 12 se savicemi a nástavcem k podzemnímu hydrantu. Stříkačku lze použít pro hasební práce i čerpání vody ze zatopených objektů a slouží i pro reprezentaci.

- čerpadlo plovoucí Froggy - samonasávací, odstředivé, přenosné, motorové plovoucí čerpadlo. Pohonná jednotka – čtyřtaktní benzínový motor Briggs & Stratton o výkonu 4,0 HP. Určení: čerpání vody z těžko dostupných zdrojů nebo z malé hloubky. Je použitelné i pro čerpání kalových vod.

- montérkový set s nápisem Hasiči – 9 ks

- 2 kusy bezpečnostního jističího polohovacího pásu pro práci ve výškách

- 2 kusy horolezeckých záchranných lan a 4 kusy karabin

Dále by byla potřeba motorová pila a vozík za automobil, na kterém se vybavení bude převážet.

Cena celkem do 100 000 korun.

Diskuze.

Je třeba rozlišit, co musíme koupit z rozpočtu a na co se dá sehnat dotace.

Návrh usnesení č. 6/6/2016:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje nákup vybavení pro SDH Vysoká nad Labem v částce do 100 tisíc korun.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7.2. Rozpočtové opatření č. 5/2016.

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o účetní přesun mezi paragrafy, pro úhradu nákladů na vybavení penzionu Hubert a pro vybavení hasičů (viz předchozí bod), s rezervou pro případné další náklady.

Rozpočtové opatření - 5/16							
KOMENTÁŘ		MD			D		
		§	položka	částka	§	položka	částka
účetní přesun	Činnost místní zprávy - vybavení, rekonstrukce HUBERT				6171		200 000
	Komunální služby a úz.rozvoj				3639		-200 000
účetní přesun	Požární ochrana - SDH Vysoká nad Labem				5512		150 000
	Komunální služby a úz.rozvoj				3639		-150 000

Návrh usnesení č. 7/6/2016:

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání
Schvaluje rozpočtové opatření č.5/2016 ve znění dle zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7.3. Studie obecní ČOV, rozbor fungování, návrhy a postup pro zlepšení

Starosta předložil a okomentoval. Obecní ČOV je téměř 20 let stará. Spousta zařízení dožívá a mění se či opravuje tehdy, když se porouchá. Což je koncepčně špatně, protože se jen „hasí“ maléry a celkový technický stav ČOV je horší a horší.

Starosta uvedl, že oslovil firmu KHP, která nám ČOV provozuje s žádostí o koncepční pomoc, tedy stanovení harmonogramu oprav a modernizace. Doporučili firmu EKOEKO, jejich nabídka za cenu 71 800 korun bez DPH je v příloze tohoto zápisu.

Diskuze.

Zastupitelé se shodli na tom, že tato koncepční studie zatím není potřeba, obecní obsluha ČOV poměrně dobře ví, co je potřeba opravit či nahradit. Toto bude postupně prováděno.

Diskuze o možnostech zavedení stočného. Z peněz vybraných za stočné by pak bylo možno udržovat, opravovat a modernizovat obecní ČOV i kanalizaci.

7.4. Termín příštího zasedání

Starosta připomněl, že v rozpisu zasedání je termín 11.7. a 22.8. Vzhledem k tomu, že tento (20.6) termín se o dva týdny posunul, navrhl červencový termín posunout či zcela vypustit.

Diskuze.

Zastupitelé se shodli na tom, že další zasedání zastupitelstva bude 22.8.2016.

Zapsal:

Věra Pipková

Ověřil :

MUDr. Ladislava Harrerová

Mgr. Pavlína Mazánková

Obec Vysoká nad Labem
503 31 Vysoká nad Labem 22
IČO 269 784 Tel. 49 5560100

Starosta :

Ing. Jiří Horák