



Obec Vysoká nad Labem
503 31 Vysoká nad Labem
Tel. : 495580130
Fax : 495580101
E-mail : info@vysoka-nad-labem.cz

Obec Vysoká nad Labem

Záměr obce Vysoká nad Labem o pachtu budovy ve spoluvlastnictví obce (Penzionu Hubert)

Zastupitelstvo Obce Vysoká nad Labem podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) se usneslo na svém zasedání konaném dne 22. srpna 2016 vyhlásit tento **záměr o pachtu budovy č.p. 202** v majoritním spoluvlastnictví obce Vysoká nad Labem, postavené na st. pozemku č. parc. 340 v Obci Vysoká nad Labem, k.ú. Vysoká nad Labem (dále také jako „Budova“) dle **usnesení č. 5/8/2016**, když:

Budova (Penzion Hubert), která je zapsána na LV č. 441 pro k. ú. Vysoká nad Labem, vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, sestává jednak z prostor restaurace a kuchyně nacházejících se v přízemí Budovy a dále ze sedmi rekonstruovaných pokojů pro hosty v I. nadzemním podlaží Budovy. Součástí pachtu je vybavení, tedy inventář Budovy, které se nachází zejména v pokojích pro hosty, v kuchyni a v restauraci.

Předpokládaná délka pachtu Budovy činí 5 let od 1.11.2016.

Při rozhodování zastupitelstva (a hodnotící komise) o pachtu Budovy, bude brána v potaz mimo jiného výše zájemcem nabídnutého měsíčního pachtovného, jeho dosavadní praktické prokazatelné zkušenosti s chodem obdobného provozu, a písemné reference zájemce o pacht Budovy prokazující jeho předcházející pozitivní zkušenosti s provozem (minimálně) restaurace či podobné provozovny, ideálně pak penzionu či jiného ubytovacího zařízení, v rámci něhož bylo poskytováno i stravování. Písemné reference musí být poskytnuty třetí osobou, odlišnou od osoby zájemce o pacht Budovy.

Kromě pachtovného bude hradit pachtýř Budovy služby spojené s užíváním Budovy a to napřímo na základě smluv uzavřených s dodavateli příslušných služeb.

Bližší údaje o přesné specifikaci Budovy, jakož i reálných nákladech spojených s jejím provozem, jsou k dispozici na obecním úřadu v úředních hodinách.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky a to ve lhůtě stanovené podmínkami výběrového řízení, jak uváděno dále.

Obec Vysoká nad Labem v této souvislosti upozorňuje, že na pacht Budovy bude vyhlášeno z kraje září 2016 výběrové řízení, případní zájemci o pacht Budovy tak musí podat nabídku do výběrového řízení. Bližší informace sledujte na <http://www.vysoka-nad-labem.cz/vyberova-řízení>.

.....
Obec Vysoká nad Labem
Ing. Jiří Horák,
starosta obce
503 31 Vysoká nad Labem 22
IČO 269 736 Tel. 49 5580130

.....
František Salavec,
místostarosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: **29. 08. 2016**

Sejmuto dne: