

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem

č.12/2007 ze dne 8.10.2007

Místo konání : zasedací místnost Obecního úřadu ve Vysoké nad Labem

Čas zahájení : 17.00 hod.

Čas ukončení : 19:00 hod.

Přítomní členové zastupitelstva obce : Ing. Jiří Horák, Miloslava Marečková, František Salavec, Jiří Brož, Jaroslav Králíč

Počet přítomných členů zastupitelstva : 5

Omluvení : Ing. Heda Pellarová, Miroslav Píša,

Zasedání usnášeníschopné : ano

Hosté: dle prezenční listiny hostů

Ověřovatelé zápisu: Miloslava Marečková, František Salavec

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta obce pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Návrh usnesení č.1/12/2007: OZ **schvaluje** zápis z minulého zasedání

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2 Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení č.2/12/2007: OZ **schvaluje** program dnešního zasedání a určuje ověřovatele zápisu – paní Miloslavu Marečkovou a pana Františka Salavce

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Autobusové spojení – konečná verze se zapracováním připomínek občanů a Dopravního podniku města Hradce Králové.

Starosta předložil zastupitelstvu konečnou verzi jízdních řádů linky „18“ se zapracovanými připomínkami občanů i Dopravního podniku. Oproti předchozí verzi došlo zejména k následujícím změnám :

- dva ranní spoje se posunuly více dopředu kvůli návaznosti na ranní vlaky
- po polední je z HK víc „dlouhých“ spojů (kvůli školákům), které ale po odjezdu z Vysoké končí na Podzámčí
- plánovaný nový večerní spoj v 20:30 byl zrušen, nepodařilo se vymyslet návaznost v Podzámčí

Důležité : slib DPMHK - na všechny zkrácené spoje bude v Podzámčí zajištěna návaznost při nástupu i výstupu.

Návrh usnesení č. 3/12/2007:

OZ **souhlasí** s předloženým návrhem řešení autobusového spojení obce tak, jak je uvedeno v příloze tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Smlouvy na zřízení věcného břemene s VČP NET s.r.o.

Jedná se o dvě smlouvy :

1. Jižní svah : část cesty u Trojanů (před Královými) – celkem 19,87 m
2. RD : jedná se o přípojku ke Karlům (pod novou cestou) – celkem 12 m

VČP NET s.r.o. navrhuje cenu 50 korun za bm.

Návrh usnesení č 4/12/2007:

OZ **nesouhlasí** s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene s s VČP NET s.r.o. za podmínek definovaných v návrhu smlouvy v příloze tohoto zápisu

OZ **požaduje** zvýšit úhradu za věcné břemeno na cenu obvyklou – tedy 350 korun za metr. Toto bude požadováno u dalších nových smluv.

OZ **pověřuje** starostu jednáním o uzavření nové smlouvy za stanovenou cenu.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Žádost ing. Tomalíka o odprodej části obecního pozemku 1301/6 před domem č.p.118.

Navrhovatel chce koupit část před domem, podobně jako tomu je u vedlejší nemovitosti na p.p.č.1301/59. Výměra navrhovaného pozemku je cca 100 m2. Dle cenové mapy vypracované soudním znalcem Ing. Neumannem je cena pozemku 261,17 Kč za m2.

Diskuze. Bod bude odložen na další zasedání, stavební komise provede místní šetření.

5. Schválení rozpisu zasedání na 1. polovinu roku 2008

Starosta předložil a okomentoval rozpis zasedání.

Návrh usnesení č. 6/12/2007:

OZ **souhlasí** s rozpisem zasedání zastupitelstva obce na první polovinu roku 2008 dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Bod 6. Různé.

6.1. Schválení textu zpravodaje č.7/2007

Návrh usnesení č. 7 /12/2007:

OZ **schvaluje** text zpravodaje č.7/2007.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6.2. Informace o chodu obce :

- řešení průsaku vody pod skládkou.

Ve spolupráci s magistrátem města HK, odborem ŽP byl zpracován hydrogeologický posudek a posouzení možností řešení. Starosta jedná o dalším postupu. Nejdříve je třeba zadat rozbor vytékající vody a podle výsledků vybrat jednu z variant řešení zpracovaných ve studii.

Návrh usnesení č 8/12/2007:

OZ **bere na vědomí** informace starosty o dalším postupu řešení situace prosakování vody pod bývalou skládkou

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

- Návrh na koupi pozemku č. 437/4

Jedná se o pozemek pod bývalým statkem Vraných, vpravo od cesty k ČOV, o výměře 624 m². Nyní je pozemek srovnaný, využitelný by byl jako parkoviště pro sportovní areál. Majitel navrhuje cenu 100,-Kč za m².

Návrh usnesení č. 9 /12/2007:

OZ **souhlasí** s koupí pozemku p.č.437/4 za cenu 100,- Kč/m².

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

- Krádeže v obci.

Starosta informoval zastupitele o krádežích, ke kterým došlo v poslední době. Občané byli informováni prostřednictvím vývěsky a zpravodaje. Policie ČR navrhuje jako možnost prevence celonočního svícení lamp veřejného osvětlení.

Návrh usnesení č. 10 /12/2007:

OZ **souhlasí** s okamžitým zavedením celonočního svícení lamp veřejného osvětlení v obci z důvodu prevence krádeží.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

- Územní plán.

Starosta informoval o situaci - vypracování územního plánu obce se konečně blíží ke svému závěru. Celý proces se řídí zákonem č. 183/2006 Sb., tedy novým stavebním zákonem, platným od 1.1.2007 a je definován v § 43 a následujících. Dle odst.(1) § 52 upravený a posouzený návrh územního plánu bude 30 dní vystaven k **veřejnému nahlédnutí** u pořizovatele (Magistrát města Hradce Králové, odbor hlavního architekta, oddělení urbanistické koncepce) a na obecním úřadě obce Vysoká nad Labem. K vystavenému návrhu lze vznášet připomínky a námítky podle odst.(2) a (3) § 52 zákona č. 183/2006 Sb.

Konkrétní termíny :

18.10.2007 - 19.11.2007

Návrh UPO je vystaven k nahlédnutí u pořizovatele a na obecním úřadě

19.11.2007 od 17:00 hodin

Veřejné projednání návrhu územního plánu obce Vysoká nad Labem.

- Mimořádná veřejná schůze

Starosta pozval zastupitele na mimořádnou veřejnou schůzi **ve středu 24. října od 17 hodin** v zasedací místnosti OÚ. Zdůraznil důležitost schůze pro informovanost občanů a nutnost přítomnosti všech zastupitelů. Zúčastní se zpracovatel UPO - Ing. Arch. Vašatová a pořizovatel UPO - pan Hušek z magistrátu města HK, kteří budou k dispozici pro dotazy.

O schůzi i o stavu UPO budou občané seznámeni prostřednictvím vývěsek, Internetu a zpravodaje.

Zapsala : Hana Houfková

Ověřil :

.....
Miloslava Marečková

.....
František Salavec

Starosta :
Ing.Jiří Horák