

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem  
č. 11/2021 ze dne 13.12.2021**

**Místo konání :** zasedací místnost obecního úřadu

**Čas zahájení :** 17:00 hod

**Čas ukončení :** 19:30 hod

**Prítomní členové zastupitelstva obce:** Ing. Jiří Horák, František Salavec, MUDr. Ladislava Harrerová, Ing. Karel Dohnal, Mgr. Miloslav Ryska, Vladimír Daňo, MUDr. Jindřich Samek

**Počet přítomných členů zastupitelstva:** 7

**Omluven:** 0

**Zasedání usnášeníschopné:** ano

**Hosté:** dle prezenční listiny

**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Karel Dohnal, Mgr. Miloslav Ryska

**Program jednání :**

**1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.**

Starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Diskuze.

**Usnesení č.1/11/2021**

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** zápis z minulého zasedání č.10/2021 ze dne 8.11.2021

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**1.2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.**

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce. Navrhl ověřovatele zápisu – Ing. Karel Dohnal, Mgr. Miloslav Ryska

Diskuze.

**Usnesení č. 2/11/2021**

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** program dnešního zasedání

**určuje** ověřovatele zápisu - Ing. Karel Dohnal, Mgr. Miloslav Ryska

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**2. Schválení rozpočtu na rok 2022 a střednědobého rozpočtového výhledu**

Starosta předložil a okomentoval. Rozpočet i rozpočtový výhled byl předepsanou dobu zveřejněn na úřední desce. Připomínky nebyly, lze ho schválit.

Diskuze

**Usnesení č. 3/11/2021**

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** rozpočet obce Vysoká nad Labem pro rok 2022, v paragrafovém znění, dle přílohy tohoto zápisu.

Rozpočet pro rok 2022 bude vyrovnaný, s příjmy a výdaji ve výši 23.911 tisíc korun

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 4/11/2021

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** rozpočtový výhled na roky 2023 a 2024 dle přílohy tohoto zápisu

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**3. Schválení rozpočtu MŠ na rok 2021 a střednědobého rozpočtového výhledu MŠ vysoká nad Labem**

Rozpočet i rozpočtový výhled byl předepsanou dobu zveřejněn na úřední desce. Připomínky nebyly, lze ho schválit.

Diskuze.

Usnesení č. 5/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** rozpočet příspěvkové organizace Mateřská škola Vysoká nad Labem ve znění dle přílohy tohoto zápisu.

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 6/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** střednědobý rozpočtový výhled příspěvkové organizace Mateřská škola Vysoká nad Labem ve znění dle přílohy tohoto zápisu

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**4. Vyhodnocení uzavřené výzvy k podání nabídky ohledně zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti pro stavbu: rekonstrukce a intenzifikace stávající ČOV v obci Vysoká nad Labem“**

Starosta předložil a okomentoval. Výzva k podání nabídky byla odeslána čtyřem renomovaným firmám. Jedna z nich se omluvila, tři poslaly své nabídky.

Komise vyhodnotila nabídky a jako vítěznou vybrala společnost VIS - Vodohospodářské služby, spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48153362

Diskuze.

Usnesení č. 7/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** výsledek výběrového řízení k podání nabídky ohledně zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti pro stavbu: rekonstrukce a intenzifikace stávající ČOV v obci Vysoká nad Labem“. Jako vítězná byla vyhodnocena nabídka společnosti VIS - Vodohospodářské služby, spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48153362, za celkovou cenu 483.000,- Kč bez DPH

**pověřuje** starostu podpisem příslušné smlouvy o dílo.

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

## 5. Smlouva o zajištění přepravy osob pro rok 2022

Starosta předložil a okomentoval. Cena a podmínky jsou kompromisem vzniklým z předchozích jednání. Cena za km stoupla ze současných 35,- Kč/km na 40,- Kč/km. Což pro rok 2022 při zachování počtu spojů činí 2,463 milionu korun. Kraj slíbil pro příští příspěvek adekvátní tomuto navýšení.

Od roku 2023 nám zřejmě město Hradec Králové bude účtovat nákladovou cenu, která je dnes 52,- Kč/km, tedy lze přepokládat nárůst na cca 3,2 milionu korun ročně při zachování četnosti spojů.

Diskuze.

Zastupitelé se shodli, že dopravní spojení s Hradcem Králové je natolik významným benefitem pro občany, že počet a frekvence spojů se v roce 2022 měnit nebude, tedy lze uzavřít projednávanou smlouvu. Pro další období bude třeba hledat možnosti úspor nebo jednat s jinými dopravci.

### Usnesení č. 8/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** uzavření Smlouvy o zajištění přepravy osob pro rok 2022, ve znění dle přílohy tohoto zápisu.

**pověřuje** starostu podpisem této smlouvy

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

## 6. Změna územního plánu Vysoká nad Labem - vyhodnocení žádostí občanů

Starosta předložil a okomentoval. Požadavek na dílčí změny územního plánu vzešel v souvislosti s probíhající revizí katastru nemovitostí. Vlastníci nemovitostí, kteří mají na pozemku nezapsanou stavbu, mohli dát žádost o zrušení regulativu maximální zastavěnosti. Starosta předložil celkem 5 žádostí občanů.

Diskuze.

Starosta upozornil, že do změny územního plánu bude nutno zahrnout i případnou výstavbu kořenové čistírny na Podlesí, možná i připravovanou retenční nádrž u sportovní haly nebo další obecní projekty. Vše bude nutno prověřit a projednat s projektantem.

### Usnesení č. 9/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**bere na vědomí** žádosti občanů o změnu územního plánu ve znění dle přílohy tohoto zápisu

**doporučuje** vyhovět všem žadatelům

**pověřuje** starostu jednáním s cílem zapracovat tyto změny do aktualizovaného územního plánu

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

## 7. Motivační program na podporu separace komunálního odpadu

Starosta předložil a okomentoval. Tento program funguje již několik let a díky němu dochází k významnému snížení množství komunálního odpadu. Princip je ten, že při odběru menšího než maximálního počtu nádob (resp. známek) pro osoby trvale bydlící v nemovitosti s jedním číslem popisným bude těmto občanům poskytnuta sleva ve výši 500 korun na jednu neodebranou známku. Je ale nutno předem uhradit poplatky v plné výši, sleva bude proplacena zpětně na obecním úřadě, při odběru známek na popelnice.

Diskuze.

### Usnesení č. 10/11/2021

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** Motivační program na podporu separace odpadu v roce 2021, dle tohoto zápisu.

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.**8. Nákup pozemku parc.č. 438/3 v k.ú Vysoká nad Labem za cenu stanovenou znaleckým posudkem**

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o pozemek v blízkosti sportovní haly, o výměře 6406 m<sup>2</sup>. V tomto pozemku je uložena obecní kanalizace a jde přes něj i hlavní vodovodní řad. Cena stanovená znaleckým posudkem je 335 tis. korun, což je 52,29 Kč/m<sup>2</sup>.

Diskuze.

Usnesení č. 11/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** nákup pozemku 438/3 v k.ú Vysoká nad Labem**schvaluje** kupní smlouvu, kterou obec Vysoká nad Labem kupuje do svého vlastnictví pozemek 438/3 v k.ú Vysoká nad Labem, o výměře 6406 m<sup>2</sup>, za celkovou cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 335 tisíc korun.**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.**9. Možnost nákupu státních dluhopisů**

Starosta předložil a okomentoval. Obec má několik bankovních účtů, přičemž spořicí účet u České spořitelny má úročení 0,55%, tedy hluboko pod úroveň inflace. Dle vyjádření České spořitelny výhodnější podmínky získat nelze.

Starost dále uvedl, že obec má méně možností zhodnocení volných finančních prostředků než fyzické osoby. Jednou z možností je nákup státních dluhopisů.

Diskuze.

Zastupitelé uvedli, že podle jejich informací lze získat mnohem výhodnější úročení na spořicímu účtu, když ne u České spořitelny, tak u některých jiných bank.

Závěr: starosta pozve zástupce České spořitelny na příští zasedání zastupitelstva, kde budou znovu projednány možnosti zhodnocení volných finančních prostředků obce a postoj banky.

Diskuze, bez usnesení.

**10. Mimořádná odměna členovi zastupitelstva dle §76 zák. 128/2000 Sb.**

Předložil místostarosta František Salavec. Podle současné legislativy má starosta fixní plat, bez ohledu na to, jak dobře pracuje. Výše platu je dána tabulkami a je již několik let stejná. Pokud starosta pracuje dobře a zastupitelstvo mu chce dát odměnu za dobrou práci, dle zákona o obcích se toto musí zveřejnit a projednat jako samostatný bod programu zastupitelstva. Odměna musí být stanovena za něco, co přímo nesouvisí s náplní práce starosty.

Pan Salavec navrhl dát starostovi odměnu ve výši jednoho měsíčního platu, za přípravu materiálů a podkladů mapujících historii obce.

Diskuze.

Usnesení č. 12/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** poskytnutí mimořádné odměny dle §76 zákona č. 128/2000 Sb. starostovi obce, ing. Jiřímu Horákovi, za přípravu materiálů a podkladů mapujících historii obce, ve výši jedné měsíční odměny dle Nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

**Hlasování:**

Pro : 6  
Proti : 0  
Zdržel se: 1 - Horák  
Usnesení bylo přijato.

**11. Rozpočtové opatření č.9/2021**

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o účetní přesuny ke konci roku.  
Diskuze.

Usnesení č. 13/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** rozpočtové opatření č. 9/2021 ve znění dle přílohy tohoto zápisu

**Hlasování:**

Pro : 7  
Proti : 0  
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Starosta dále uvedl, že vždy ke konci roku se dělají poslední úpravy rozpočtu. V minulosti se to schvalovalo na prvním zasedání v následujícím kalendářním roce, což je podle kontrolního orgánu špatně. Lze ale pověřit starostu schválením posledního rozpočtového opatření.

Diskuze.

Usnesení č. 14/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**pověřuje** starostu schválením posledního rozpočtového opatření v roce 2021

**Hlasování:**

Pro : 7  
Proti : 0  
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

**12. Inventury 2021**

Starosta předložil a okomentoval. Jako každoročně je třeba provést inventarizaci majetku.

Starosta navrhl složení:

Vedoucí inventarizační komise: Ing. Karel Dohnal  
Členové inventarizační komise: František Salavec  
Mgr. Miloslav Ryska  
Milan Danihelka  
Věra Pipková

Termín první schůzky komise bude stanoven poté, co budou dokončeny inventarizační sestavy v účetnictví.

Diskuze, bez usnesení.

**13. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro Knihovnu města Hradce Králové**

Starosta předložil a okomentoval. Jako každoročně Knihovna města Hradec Králové žádá o příspěvek, zdůvodňuje to tím, že zapůjčuje knihy z výměnného fondu pro naši obecní knihovnu.

Diskuze.

Usnesení č. 15/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Knihovnu města Hradec Králové ve výši 10 000 korun

**Hlasování:**

Pro : 7  
Proti : 0  
Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

#### **14. Žádost nájemce (pachtýře) občerstvení u fotbalového hřiště o dočasné prominutí nájemného (pachtovného)**

Starosta předložil a okomentoval. Starosta připomněl, že po dobu epidemie a zavření provozoven obec obvykle nájem (pacht) promíjí.

Diskuze.

Usnesení č. 16/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**promíjí** paní Janě Novotné, IČO: 05862540, pachtýři občerstvení u fotbalového hřiště, úhradu pachtovného za měsíce: prosinec 2021, leden 2022, únor 2022, z důvodu epidemie Covid-19.

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

#### **15. Informace starosty, různé**

##### **15.1 Dotace 2022**

Starosta předložil a okomentoval. Jednou z podmínek dotace je předcházející schválení zastupitelstva.

Diskuze.

Usnesení č. 17/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** podání žádosti o dotaci na financování základní dopravní obslužnosti z dotačního programu Královéhradeckého kraje

**pověřuje** starostu administrací žádostí

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 18/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** podání žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci rekonstrukce a intenzifikace čistírny odpadních vod z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje, případně z jiného dotačního titulu

**pověřuje** starostu administrací žádostí

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

##### **15.2. Hluk způsobený přejezdem automobilů na mostě přes Labe, řešení.**

Starosta uvedl, že oslovil vlastníka mostu, kterým je Správa silnic Královéhradeckého kraje, s žádostí o revizní prohlídku. Starosta seznámil zastupitele s tím, že na základě naší žádosti byla koncem listopadu 2021 provedena revize a mimořádná údržba - dotažení všech spojů mostu.

Zástupce společnosti Správa silnic Královéhradeckého kraje upozornil na nadměrný provoz vozidel na mostě a na nedodržování povolené rychlosti. To vše může být jednou z příčin nadměrného hluku.

Diskuze, bez usnesení.

### **15.3. Darovací smlouva se společností Elektrárny Opatovice a.s.**

Starosta předložil a okomentoval. Jako každoročně EOP posílá okolním obcím určitou finanční částku na rozvoj obce. Letos naše obec má slíbeno 125 tisíc korun.

Starosta navrhl letošní příspěvek (dar) věnovat na první splátku hasičského automobilu. Kupní smlouvu má obec již uzavřenou s Vesta Auto Corson s.r.o., Praha, na částku 1.238.562,- Kč bez DPH. Starosta připomněl, že na tento účel obec získala dotaci 450 tis. korun od ministerstva a 300 tis. korun od Královéhradeckého kraje. Zbytek jde z obecního rozpočtu, lze k tomu přidat i dar od EOP.

Diskuze.

Usnesení č. 19/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** Darovací smlouvu, kterou společnost Elektrárny Opatovice a.s. daruje obci částku 125 tisíc korun, ve znění dle přílohy tohoto zápisu. Tato částka bude určena jako příspěvek na nákup dopravního automobilu pro dobrovolné hasiče.

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### **15.4. Kalkulace nákladů na čištění a odvádění odpadních vod (stočné), postoj obce k výběru stočného na obecních kanalizacích**

Starosta předložil kalkulaci nákladů na stočné v roce 2022. Dle výpočtu provozovatele kanalizace, společnosti KHP a.s., náklady činí 33,23 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, resp. 36,55 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH. Tato kalkulace musí být dle zákona zveřejněna, i v případě, že stočné není ze strany obce vybíráno.

Diskuze.

Zastupitelé se shodli, že zatím obec nebude zpoplatňovat odvádění a čištění odpadních vod pro občany, tedy v roce 2022 obec nebude od občanů vybírat stočné.

Diskuze

Usnesení č. 20/11/2021

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** kalkulaci nákladů na odvádění a čištění odpadních vod pro rok 2022, dle přílohy tohoto zápisu.

**rozhoduje**, že:

- náklady na čištění i odvádění odpadních vod za rok 2022 pro občany obce připojené do kanalizační sítě ve vlastnictví obce budou plně hrazeny z rozpočtu obce.

- občanům napojeným na kanalizace ve vlastnictví společnosti Trident Europe SE budou v roce 2022 hrazeny z rozpočtu obce pouze náklady na čištění odpadních vod

**Hlasování:**

Pro : 6

Proti : 1 - Salavec

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

### **15.5. Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě ohledně penzionu Hubert**

Starosta předložil žádost pana Jana Volrába, nájemce (pachtýře) penzionu Hubert, ve které žádá o prodloužení nájemní (pachtovní smlouvy). Platnost stávající smlouvy je do 28.2.2022.

Diskuze.

Zastupitelé se shodli, že současné pachtovné bude doplněno o inflační doložku.

Usnesení č. 21/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** záměr uzavřít dodatek č 1 k pachtovní smlouvě ohledně penzionu Hubert, kterým bude platnost stávající pachtovní smlouvy prodloužena o 5 let a výše nájemného doplněna o inflační doložku.

**pověřuje** starostu zveřejněním záměru dle zákona

**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.**15.6. Smlouva o koupi movitého vybavení a o náhradě technického zhodnocení prostor občerstvení u fotbalového hřiště.**

Starosta předložil a okomentoval. Zastupitelstvo svým usnesením č. 5/9/2021 ze dne 11.10.2021 odsouhlasilo odkup vybavení klubovny a kuchyně za částku 250 tisíc korun, po protokolárním předání klubovny a vybavení. Předání proběhlo ke dni 31.11.2021, lze podepsat příslušnou smlouvu.

Diskuze.

Usnesení č. 22/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** Smlouvu o koupi movitého vybavení a o náhradě technického zhodnocení prostor uzavřenou s paní Andreou Sehnoutkovou, ve znění dle přílohy tohoto zápisu.**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.**15.7. Rozpis zasedání v roce 2022.**

Starosta navrhl následující termíny:

- 10.1.2021
- 14.2.2022
- 14.3.2022
- 11.4.2022
- 9.5.2022
- 13.6.2022
- 12.9.2022
- 10.10.2022

Starosta dále připomněl, že v říjnu 2022 budou komunální volby. Ustavující zasedání bude svoláno operativně, další rozpis zasedání bude schválen novým zastupitelstvem.

Diskuze.

Usnesení č. 23/11/2021

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

**schvaluje** rozpis termínů zasedání zastupitelstva v roce 2022**Hlasování:**

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Zapsal: .....

Věra Pipková

Ověřil: .....

Ing. Karel Dohnal

Mgr. Míloslav Ryska

Starosta: .....

Ing. Jiří Horák

Obec Vysoká nad Labem  
503 31 Vysoká nad Labem 22  
IČO 269 726 Tel: 49 5000130