

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem

č. 1/2022 ze dne 10.1.2022

Místo konání : zasedací místnost obecního úřadu

Čas zahájení : 17:00 hod

Čas ukončení : 19:30 hod

Přítomní členové zastupitelstva obce: Ing. Jiří Horák, František Salavec, MUDr. Ladislava Harrerová, Ing. Karel Dohnal, Mgr. Miloslav Ryska, Vladimír Daňo, MUDr. Jindřich Samek

Počet přítomných členů zastupitelstva: 7

Omluven: 0

Zasedání usnášeníschopné: ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: František Salavec, MUDr. Jindřich Samek

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Diskuze.

Usnesení č.1/1/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje zápis z minulého zasedání č.11/2021 ze dne 13.12.2021

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce. Navrhl ověřovatele zápisu – František Salavec, MUDr. Jindřich Samek

Diskuze.

Usnesení č. 2/1/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání

určuje ověřovatele zápisu - František Salavec, MUDr. Jindřich Samek

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Možnosti krátkodobého zhodnocení volných finančních prostředků obce

Starosta představil dva zástupce České Spořitelny a.s. a předal jim slovo, aby vysvětlili aktuální možnosti zhodnocení finančních prostředků

Následovala diskuze, zastupitelé pokládali otázky, zástupci ČS a.s. odpovídali na dotazy.

Závěr: je třeba získat více informací o možnostech zhodnocení, např. v jiných bankách. Bod bude odložen.

Diskuze, bez usnesení.

3. **Dodatek č.1 k Pachtovní smlouvě ohledně penzionu Hubert**

Starosta předložil a okomentoval. Záměr visel předepsanou dobu, lze schválit dodatek.

Diskuze.

Usnesení č. 3/1/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje Dodatek č.1 k Pachtovní smlouvě ohledně penzionu Hubert, ve znění dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. **Investice v roce 2022**

Starosta shrnul plánované investice, jejich náklady a časový horizont.

- Intenzifikace ČOV vč. fotovoltaiky na střeše cca 10 mil. Kč

Zatím se zpracovává projekt a stavební povolení. Realizace nejdříve 4.Q 2022, příp. 2023. Získání dotace pravděpodobné, bude záležet na aktuálních dotačních titulech.

- Kořenová/přečerpávací ČOV Podlesí cca 7 mil. Kč

Zatím se zpracovává studie. Realizace pravděpodobně 2023. Získání dotace pravděpodobné, bude záležet na aktuálních dotačních titulech.

- Retenční/zasakovací nádrž u sportovní haly cca 3 mil. Kč

Zatím se zpracovává projekt a stavební povolení. Realizace pravděpodobně 2023. Dotace téměř jistá, 80% min.

- Dětské hřiště ve sportovním areálu cca 0,9 mil. Kč

Je hotový projekt a je podána žádost o dotaci. Realizace léto/podzim 2022. Pokud obec dotaci nezíská, realizace bude rozložena do více let.

- Oprava hřbitovní zdi cca 1,5 mil. Kč

Bez stavebního povolení. Realizace léto/podzim 2022. Podporuje KHK, je podána žádost o dotaci. Pokud obec dotaci nezíská, realizace bude rozložena do více let.

- Oprava rozhledny Milíř cca 0,6 mil. Kč

Zpracovává se potřebná dokumentace - projekt a výkaz výměr. Předpoklad vyhlášení výběrového řízení - březen 2022, vlastní stavba - duben 2022.

- Cesta k myslivně cca 0,5 - 2,5 mil. Kč

Cena se liší podle způsobu opravy. Jednodušší opravu lze bez stavebního povolení - nutno zjistit konkrétní požadavky na stavebním úřadě. Realizace jednodušší opravy bez stavebního povolení v roce 2022. Získání dotace pravděpodobné, bude záležet na aktuálních dotačních titulech.

Diskuze, bez usnesení.

5. **Sumarizace podnětů a požadavků ke změně územního plánu.**

Starosta informoval zastupitele o průběhu jednání na Magistrátu města Hradce Králové, kde proběhlo předání a předběžné posouzení podnětů a požadavků na změnu. Dalším krokem bude posouzení jednotlivých požadavků příslušnými orgány.

Diskuze, bez usnesení.

6. Informace starosty, různé

6.1. Reakce na zdražování energií, možnosti úspor

Starosta předložil a okomentoval. Ceny energií rostou, je třeba přemýšlet o možných úsporách. Možnosti:

- Změna režimu veřejného osvětlení

Starosta připomněl, že LED osvětlení má volitelnou intenzitu svícení. V době od 22 hod do 05 hod je snižena intenzita na 80 %, resp. 50%. Lze intenzitu ještě snížit a tím úměrně snížit i odběr elektřiny.

Diskuze.

Závěr: intenzita svícení bude snížena v době od 22 hod do rána, konkrétní parametry budou záviset na technických možnostech osvětlení - bude upřesněno po konzultaci se specializovanou firmou.

- Změna provozní teploty v nafukovací hale.

Starosta uvedl, že běžná teplota v přetlakové hale je 14 st. Celsia. Vytápí se plynem, což je hlavní složka nákladů. Teplotu lze bez problémů snížit.

Diskuze.

Závěr: Teplota v přetlakové hale bude snížena na 10 st. Celsia.

- Zvýšení ceny pronájmů sportovišť

Starosta připomněl, že stávající ceník platí od září 2019. Od té doby vzrostly náklady, zejména ceny energií.

Diskuze o možnostech úspor.

Zastupitelé se shodli, že stávající ceník bude platit do konce sezóny. Pak budou vyhodnoceny náklady a znovu projednána možnost úpravy ceníku pro další sezónu.

V rámci úspor je nutno dbát na zhasínání všech prostor ihned po skončení sportování - bude připomenuto správci haly i vedoucím klubů.

Dále je třeba dodržovat mechanismy plateb z ceníku, zejména poplatky za storno rezervace sportoviště. Storno rezervace je možno nejdéle 24 hodin předem, jinak platba propadá.

Platby budou probíhat výhradně bezhotovostně (i z důvodu hygienických opatření v rámci koronavirové epidemie), na základě rezervace v elektronickém rezervačním systému. Platit hotově může pouze ten, který jde sportovat zcela poprvé. Pro opakovaný pronájem se musí registrovat a platit bezhotovostně.

Diskuze.

Usnesení č. 4/1/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje Ceník sportovišť pronájmů, ve znění dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 7

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6.2. Projekty v okolí obce, jež mohou mít vliv na kvalitu života v naší obci

Starosta informoval zastupitele o tom, že byl osloven Spolkem Vysoká, což je skupina aktivních občanů obce, s žádostí o informace o projektu společnosti ROLLPAP. Tato společnost plánuje postavit papírnu na výrobu recyklovaného hygienického papíru v areálu Elektrárny Opatovice (dále EOP). V médiích proběhla informace o tom, že by se plánovaná kapacita měla zdvojnásobit, až na 23 tisíc tun ročně.

Proběhla schůzka se zástupci spolku, na níž se starosta i spolek shodli, že oficiálně dostupné informace jsou nedostatečné. Je třeba získat aktuální informace, a to jak o projektu ROLLPAP, tak o plánované spalovně, případně o dalších připravovaných projektech v areálu EOP, které by mohly mít vliv na kvalitu života v naší obci.

Starosta a zástupci spolku diskutovali také problematiku emisí, které vypouští Elektrárna Opatovice - dostala výjimku z limitů na 6 a 8 let pro rtuť a oxidy dusíku. Je možné, že toto může nějak ovlivnit ovzduší v naší obci, protože převládající větry foukají od EOP směrem k nám.

Účastníci schůzky se shodli, že společným cílem vedení obce i Spolku Vysoká je ochránit obyvatele Vysoké nad Labem před nepříznivými dopady plánovaných komerčních projektů v okolí, které by mohly mít za následek zhoršení životního prostředí a tedy i kvality bydlení a života v obci.

Diskuze.

Starosta navrhl následující postup:

- starosta jménem obce Vysoká nad Labem oficiálně osloví příslušné úřady - Magistrát města Pardubic a Krajský úřad Pardubického kraje, s žádostí o podání aktuální informace o stavu projektu papírny ROLLPAP a o případných dalších projektech v areálu EOP.
- pokud probíhá nějaké stavební či jiné řízení, pak obec Vysoká nad Labem požádá příslušné úřady o to, aby se stala účastníkem tohoto řízení. V budoucnu pak chce být obec účastníkem všech stavebních i jiných řízení probíhajících v souvislosti s těmito projekty.
- v rámci zjištění skutečného stavu ovzduší v obci obec zajistí nezávislé měření škodlivin, zejména takových, které produkuje Elektrárna Opatovice. Starosta zjistí možnosti a podmínky, bod pak bude znovu projednán na příštím zasedání.

Diskuze.

Zastupitelé souhlasí s navrženým postupem.

Diskuze, bez usnesení.

6.3. Problémy s parkováním, stížnosti.

Starosta předložil a okomentoval. Jako každoročně touto dobou, v zimním období se zvyšují problémy s parkováním. Jedná se o dva druhy špatného parkování: první je na trávě, tedy na obecním pozemku, což může obec řešit jako porušení obecní vyhlášky.

Dalším problémem je parkování v obytné zóně, kde je zákaz parkování mimo vyznačená místa. Týká se nejen Jižního a Západního svahu, ale také Podlesí. Parkování na chodníku velmi komplikuje úklid sněhu a zvyšuje nebezpečí pro chodce.

Starosta uvedl, že má opakované stížnosti na parkování před č.p. 635. Tento prostor je velmi frekventovaný, kolem tohoto domu chodí ráno i odpoledne mnoho dětí na autobus. Auta zde často stojí částečně i na chodníku, což nutí chodce vcházet do komunikace.

Diskuze o možném řešení.

Závěr: budou vyznačena nová parkovací místa v obytné zóně, v místech, kde by parkující automobily co nejméně překážely provozu. Pak bude pozvána Policie ČR, aby parkování mimo vyznačená místa řešila s maximální razancí.

Diskuze, bez usnesení.

Zapsal:

Věra Pipková

Overil:

František Salavec

MUDr. Jindřich Samek

Starosta:

Ing. Jiří Horák

Obec Vysoká nad Labem
303 31 Vysoká nad Labem 22
100 269 740 TLF 09 5290139