

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem
č. 9/2022 ze dne 5.9.2022**

Místo konání : zasedací místnost obecního úřadu

Čas zahájení : 17:00 hod

Čas ukončení : 18:15 hod

Přítomní členové zastupitelstva obce: Ing. Jiří Horák, František Salavec, MUDr. Ladislava Harrerová, Mgr. Miloslav Ryska, Vladimír Daňo, MUDr. Jindřich Samek

Počet přítomných členů zastupitelstva:

Omluven: Ing. Karel Dohnal

Zasedání usnášeníschopné: ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Ladislava Harrerová, Mgr. Miloslav Ryska

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Diskuze.

Usnesení č.1/9/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje zápis z minulého mimořádného zasedání č.8/2022 ze dne 22.8.2022

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce. Dále navrhl ověřovatele zápisu – MUDr. Ladislava Harrerová, Mgr. Miloslav Ryska

Diskuze.

Usnesení č. 2/9/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání

určuje ověřovatele zápisu - MUDr. Ladislava Harrerová, Mgr. Miloslav Ryska

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Smlouva o nájmu části pozemku parc.č. 1380/4 v k.ú Vysoká nad Labem, o výměře 158 m²

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o část původní obecní cesty, které přiléhá k nemovitosti soukromého vlastníka. Vlastník požádal o možnost pronájmu této části, o výměře cca 158 m² s tím, že ji bude užívat a vlastním nákladem udržovat.

Záměr byl řádně zveřejněn, lze uzavřít nájemní smlouvu.

Diskuze.

Usnesení č. 3/9/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje Smlouvu o nájmu části pozemku parc.č. 1380/4 v k.ú Vysoká nad Labem, o výměře 158 m², ve znění dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.**3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby „Vysoká n/L, p.č. 119/1, přípojka knn - úprava výše úhrady za věcné břemeno**

Starosta předložil a okomentoval. Uvedená smlouva byla již v minulosti schválena s výší úhrady za věcné břemeno podle ceníku obce. ČEZ toto neakceptoval, argumentoval změnou zákona a povinností obce užívat jednotný ceník.

Diskuze.

Usnesení č. 4/9/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

revokuje (ruší) usnesení č. 13/7/2022 ze dne 27.6.2022

souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-2013719/VB/01, název stavby: Vysoká n/L, p.č. 119/1, přípojka knn, ve znění dle přílohy tohoto zápisu

souhlasí s navrženou výší úhrady za věcné břemeno v uvedené smlouvě, která činí 4 900,- Kč

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.**4. Smlouva o zajištění přepravy MHD pro rok 2023 - aktuální kalkulace, možná úprava frekvence spojů**

Starosta předložil návrh Magistrátu města Hradce Králové pro autobusové spojení MHD pro rok 2023, kterým se cena za km zvyšuje ze současných 40- Kč/km na 56,- Kč/km.

Nárůst v posledních letech je vysoký:

2020 19,50 Kč/km celkem ročně zaplatí obec 1,238 milionu korun

2021 35,- Kč/km 1,882 milionu korun

2022 40,- Kč/km 2,226 milionu korun

2023 56,- Kč/km 3,116 milionu korun

Starosta dále připomněl, že sice obec dostává každoročně dotaci od Královéhradeckého kraje (v roce 2022 to bylo 677 tisíc korun), ale tato dotace není nároková. Dalším problémem je malá vytíženost autobusů (kromě „školních“). Jednou z příčin malé vytíženosti může být to, že obcí projíždějí regionální autobusy trasy Pardubice - Hradec Králové, které mají jinou trasu a mohou být výhodnější než linky MHD č. „18“ a „20“.

Diskuze o možné redukci málo vytížených spojů. Redukce může být dočasná, v případě potřeby mohou být spoje obnoveny či posunuty na vhodnější čas.

Diskuze.

Usnesení č. 5/9/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

souhlasí se zrušením následujícího spoje:

„18“ s odjezdem 08:17 hodin z Podzámčí (sobota)

„18“ s odjezdem 18:57 hodin z Podzámčí (pracovní den)

„18“ s odjezdem 20:20 hodin z Podzámčí (pracovní den)

tyto spoje budou zrušeny od 1.1.2023 nebo v nejbližším možném termínu po tomto datu.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 1 - Samek

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Informace starosty, různé.

5.1. Režim sportovišť, aktualizace cen v reakci na nárůst cen energií

Starosta předložil a okomentoval. S ohledem na nárůst energií je třeba zvážit fungování sportovního areálu. Jsou dvě možnosti řešení: zvýšení příjmů (zdražení nájmu) nebo úspory energií.

Diskuze.

Starosta připomněl, že významnou úsporou ve sportovní hale může být snížení vnitřní teploty. Teplota, na kterou se bude vytápět, bude zřejmě stanovena nějakým nařízením ministerstva školství. Víceúčelová hala tedy bude vytápěna, ale na minimální možnou teplotu.

Diskuze o fungování přetlakové haly, zda ji vůbec instalovat. Starosta připomněl, že i když se v hale nebude topit, tedy nepotřebuje se žádný plyn, i tak její provoz se velmi podraží. Důvodem je vysoký nárůst cen elektřiny a to, že ventilátor, který udržuje halu nafouknutou, musí být v provozu nepřetržitě 24 hodin.

Diskuze.

Závěr: přetlaková hala bude nainstalována co nejdéle (v listopadu 2022) a demontována co nejdříve (počátkem března 2023). V hale se standardně nebude topit, čímž obec ušetří cca polovinu spotřeby plynu (víceúčelová sportovní hala a přetlaková hala mají přibližně stejnou spotřebu). Hala může být vytápěna pouze výjimečně, např. z technických důvodů (kvůli odstranění sněhu apod.) nebo proti plné úhradě ceny plynu.

Starosta navrhl následující změnu ceníku:

Sportovní hala:

- Palubovka 800,- (dosud 600,-)
- Malá tělocvična 300,- (dosud 200,-)
- Pingpong 100,- (dosud 50,-)

Víceúčelové hřiště a přetlaková hala:

- hřiště bez haly (v létě) 200,- (beze změn, nepotřebovává energie))
- Přetlaková hala nevyhřívána 400,- (stejně jako dosud, ale **bez topení**)

Sleva 50% pro občany obce bude zachována.

Diskuze.

Usnesení č. 6/9/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje Ceník pronájmů sportovišť platný od 12.9.2022, ve znění dle přílohy tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5.2. Platby za využívání fotbalového hřiště a šaten.

Starosta předložil a okomentoval. Na zasedání v červnu 2022 zastupitelstvo rozhodlo o tom, že spotřebovanou elektřinu v klubovně a v šatnách bude hradit fotbalový klub. Ten nyní navrhuje jiné řešení: podle počtu hodin platit nájem stejně, jako tomu je u jiných druhů sportovišť. Elektřinu spotřebovanou nad stanovený limit rovněž uhradí.

Diskuze.

Zastupitelé se shodli na následujícím:

- užívání fotbalového hřiště bude zpoplatněno částkou 200 korun za hodinu. V ceně je využití šaten vč. sprch.
- bude stanoven limit spotřeby elektřiny, který bude součástí pronájmu. Pokud dojde k vyšší spotřebě, pak tato spotřeba bude přičtena k ceně nájmu.
- pokud bude použito venkovní osvětlení, pak náklady na elektřinu budou rovněž přičteny k ceně nájmu.
- užívání hřiště bude evidováno v rezervačním systému, takže bude jasný přehled o době využití a bude fakturováno podobně jako využití ostatních sportovišť.
- tento systém bude průběžně vyhodnocován a případně upravován

5.3. Zpracování projektové dokumentace pro kořenovou čistírnu Podlesí.

Starosta uvedl, že oslovil dvě firmy, které v minulosti zpracovávaly studii pro tuto čistírnu, s žádostí o zaslání nabídky na zpracování projektové dokumentace. Obě firmy nabídku zaslaly.

Porovnání:

Kořenovky.cz, Ing. Michal Šperling: 300 000,- Kč bez DPH

Conwe, s.r.o.: 424 800,- Kč bez DPH

Diskuze.

Usnesení č. 7/9/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace na kořenovou čistírnu se společností Kořenovky.cz, Ing. Michal Šperling, za celkovou cenu 300 000,- Kč bez DPH, dle nabídky v příloze tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5.4. Určení dne k oddávání.

Starosta předložil a okomentoval. Jako obvykle - zastupitelstvo musí oficiálně schválit datum a místo oddacího aktu.

Diskuze.

Usnesení č. 8/9/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje den 30.9.2022 jako den určený k oddávání. Svatební obřad proběhne na obecním úřadě.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Zapsal:
Věra Pipková

Ověřil:
MUDr. Ladislava Harrerová

.....
Mgr. Miroslav Ryska

Starosta :
Ing. Jiří Horák

Obec Vysoká nad Labem
503 31 Vysoká nad Labem 22
IČO 00300011 tel. 41750339