

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká nad Labem

č. 12/2022 ze dne 12.12.2022

Místo konání : zasedací místnost obecního úřadu

Čas zahájení : 17:00 hod

Čas ukončení : 18:40 hod

Přítomní členové zastupitelstva obce: Ing. Jiří Horák, František Salavec, MUDr. Ladislava Harrerová, Mgr. Miloslav Ryska, Vladimír Daňo, MUDr. Jindřich Samek

Počet přítomných členů zastupitelstva: 6

Omluven: 1 - MUDr. Lenka Hošková,

Zasedání usnášeníschopné: ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Miloslav Ryska, MUDr. Ladislava Harrerová

Program jednání :

1.1 Zahájení, schválení zápisu z minulého zasedání.

Starosta pozdravil přítomné, konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, tedy nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce.

Diskuze.

Usnesení č.1/12/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje zápis z minulého zasedání č.11/2022 ze dne 7.11.2022

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1.2. Schválení programu, určení ověřovatelů zápisu.

Starosta konstatoval, že program dnešního zasedání byl dle jednacího řádu 7 dní předem zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce. Navrhl ověřovatele zápisu – Mgr. Miloslav Ryska, MUDr. Ladislava Harrerová.

Diskuze.

Usnesení č. 2/12/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje program dnešního zasedání

určuje ověřovatele zápisu - Mgr. Miloslav Ryska, MUDr. Ladislava Harrerová

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Schválení rozpočtu na rok 2023 a střednědobého rozpočtového výhledu

Starosta předložil a okomentoval. Rozpočet i rozpočtový výhled byl předepsanou dobu zveřejněn na úřední desce. Připomínky nebyly, lze ho schválit.

Diskuze

Usnesení č. 3/12/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje rozpočet obce Vysoká nad Labem pro rok 2023, v paragrafovém znění, dle přílohy tohoto zápisu. Rozpočet pro rok 2023 bude schodkový, s příjmy ve výši 27 604 tisíc korun a výdaji ve výši 51 604 tisíc korun. Schodek ve výši 24 milionů korun bude kryt přebytky hospodaření z minulých let.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.Usnesení č. 4/12/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje střednědobý rozpočtový výhled na roky 2024 a 2025 dle přílohy tohoto zápisu**Hlasování:**

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.**3. Schválení rozpočtu MŠ na rok 2023 a střednědobého rozpočtového výhledu MŠ vysoká nad Labem**

Starosta předložil a okomentoval. Rozpočet i rozpočtový výhled byl předepsanou dobu zveřejněn na úřední desce. Připomínky nebyly, lze ho schválit.

Diskuze.

Usnesení č. 5/12/2022

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje rozpočet příspěvkové organizace MŠ Vysoká nad Labem ve znění dle přílohy tohoto zápisu.**Hlasování:**

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.Usnesení č. 6/12/2022

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje střednědobý rozpočtový výhled příspěvkové organizace MŠ Vysoká nad Labem ve znění dle přílohy tohoto zápisu**Hlasování:**

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.**4. Smlouva o zajištění přepravy osob MHD pro rok 2023**

Starosta předložil a okomentoval. Cena za autobusovou dopravu stoupla během 3 let téměř trojnásobně, z 19,50 Kč za kilometr v roce 2020 na 56,- Kč v roce 2023. V roce 2023 obec zaplatí za autobusové spojení MHD celkem 3 266 200 korun.

Diskuze.

Usnesení č. 7/12/2022

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje smlouvu o přepravě osob uzavřenou se Statutárním městem Hradcem Králové, ve znění dle přílohy tohoto zápisu**Hlasování:**

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 1 - Samek

Usnesení bylo přijato.

5. Smlouva o zajištění zimní údržby komunikací se společností Údržba silnic KHK a.s.

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o úklid hlavní silnice, od křižovatky po točnu, po trase autobusu MHD. Smlouva i ceny jsou podobné jako v předchozích letech.

Diskuze.

Usnesení č. 8/12/2022

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje smlouvu o zajištění zimní údržby komunikací se společností Údržba silnic KHK a.s., ve znění dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Motivační program na podporu separace komunálního odpadu

Starosta předložil a okomentoval. Tento program funguje již několik let a díky němu dochází k významnému snížení množství komunálního odpadu. Princip je ten, že při odběru menšího než maximálního počtu nádob (resp. známek) pro osoby trvale bydlící v nemovitosti s jedním číslem popisným bude těmto občanům poskytnuta sleva ve výši 500 korun na jednu neodebranou známku. Je ale nutno předem uhradit poplatky v plné výši, sleva bude proplacena zpětně na obecním úřadě, při odběru známek na popelnice.

Starosta připomněl, že cena jedné celoroční známky, resp. vyvezení popelnice ve 14denním intervalu je téměř 1500 korun. Takže obec ušetří cca tisíc korun na jedné neodebrané známce.

Diskuze.

Usnesení č. 9/12/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje Motivační program na podporu separace odpadu v roce 2023, dle tohoto zápisu.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Mimořádná odměna členovi zastupitelstva dle §76 zák. 128/2000 Sb.

Předložil místostarosta František Salavec. Podle současné legislativy má starosta fixní plat, bez ohledu na to, jak dobře pracuje. Výše platu je dána tabulkami a je již několik let stejná. Pokud starosta pracuje dobře a zastupitelstvo mu chce dát odměnu za dobrou práci, dle zákona o obcích se toto musí zveřejnit a projednat jako samostatný bod programu zastupitelstva. Odměna musí být stanovena za něco, co přímo nesouvisí s náplní práce starosty.

Pan Salavec navrhl dát starostovi odměnu ve výši jednoho měsíčního platu, za přípravu materiálů a podkladů mapujících historii obce.

Diskuze.

Usnesení č. 10/12/2022

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje poskytnutí mimořádné odměny dle §76 zákona č. 128/2000 Sb. starostovi obce, ing. Jiřímu Horákovi, za přípravu materiálů a podkladů mapujících historii obce, ve výši jedné měsíční odměny dle Nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

Hlasování:

Pro : 5

Proti : 0

Zdržel se: 1 - Horák

Usnesení bylo přijato.

8. Rozpočtové opatření č.9/2022

Starosta předložil a okomentoval. Jedná se o účetní přesuny ke konci roku.

Diskuze.

Usnesení č. 11/12/2022

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2022 ve znění dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Starosta dále uvedl, že vždy ke konci roku se dělají poslední úpravy rozpočtu. V minulosti se to schvalovalo na prvním zasedání v následujícím kalendářním roce, což je podle kontrolního orgánu špatně. Lze ale pověřit starostu schválením posledního rozpočtového opatření.

Diskuze.

Usnesení č. 12/12/2022

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

pověřuje starostu schválením posledního rozpočtového opatření v roce 2022

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

9. Modernizace bezdrátového obecního rozhlasu

Starosta předložil a okomentoval. Současný rozhlas je málo funkční. Ještě nejlépe funguje původní „drátový“ rozhlas ve staré zástavbě, na vysokých sloupech, bohužel ale postupně uhnívají původní dráty ze 70. let 20. století. V nové zástavbě je bezdrátový rozhlas, umístěný na nízkých 4 - 6 metrů vysokých sloupech. Je hůř rozumět, „tluče se“ zvuk z různých stran atd.

Starosta uvedl, že nechal vypracovat několik variant kompletního moderního ozvučení obce.

Ceny:

- Jednosměrný systém s analogovým přenosem 1,4 mil. Kč
- Obousměrný systém s analogovým přenosem 1,6 mil. Kč
- Plně digitální obousměrný systém 2,3 mil. Kč

Diskuze.

Zastupitelé se shodli, že význam obecního rozhlasu je stále menší, v dnešní době je rozhlas postupně nahrazován jinými způsoby sdělování informací (E-mail, SMS,...).

Závěr: bude proveden běžný servis stávajícího obecního rozhlasu. Větší investice jsou zbytečné.

Diskuze, bez usnesení.

10. Projektová dokumentace fotovoltaické elektrárny na střeše sportovní haly

Starosta předložil a okomentoval. Plochá střecha sportovní haly je ideální pro instalaci fotovoltaických panelů. Jsou dvě základní varianty technického řešení - s bateriovým úložištěm nebo bez něho.

Diskuze.

Usnesení č. 13/12/2022

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje záměr umístění fotovoltaické elektrárny na střeše sportovní haly ve Vysoké nad Labem ve variantě s bateriovým úložištěm

pověřuje starostu přípravou projektové dokumentace vč. výběrového řízení na zpracovatele

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

11. Výběr zpracovatele projektové dokumentace kořenové čistírny odpadních vod v lokalitě Podlesí

Starosta předložil a okomentoval. Na zastupitelstvu dne 5.9.2022 bylo přijato následující:

Usnesení č. 7/9/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace na kořenovou čistírnu se společností Kořenovky.cz, Ing. Michal Šperling, za celkovou cenu 300 000,- Kč bez DPH, dle nabídky v příloze tohoto zápisu

Starosta uvedl, že k termínu dnešního zasedání se nepodařilo uzavřít příslušnou smlouvu o dílo. Důvodem bylo to, že nabídka společnosti Kořenovky.cz neobsahovala některé práce, zejména inženýring, geodetické práce atd. V následné komunikaci se ukázalo, že po doplnění dalších položek, jež neobsahovala původní nabídka, je nabídka společnosti Kořenovky.cz dražší než nabídka společnosti Conwe s.r.o., která byla vyhodnocena jako druhá v pořadí.

Diskuze.

Usnesení č. 14/12/2022

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Revokuje/ruší usnesení č. 7/9/2022 ze dne 5.9.2022. Důvodem je to, že po doplnění všech položek, které neobsahovala původní nabídka společnosti Kořenovky.cz a následném porovnání nabídek byla nabídka společnosti Kořenovky.cz dražší než nabídka společnosti Conwe s.r.o., která byla vyhodnocena jako druhá v pořadí.

Souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace na kořenovou čistírnu se společností CONWE s.r.o., za celkovou cenu 468 000 korun bez DPH. Součástí díla je dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, dokumentace pro provedení stavby a výkaz výměr, dále zajištění inženýringu a geodetických prací.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

12. Další možnosti zhodnocení volných finančních prostředků obce

Starosta předložil a okomentoval. V současné době má obec uloženo 25 milionů korun u České spořitelny na vkladový účet s úrokem 6,0% a měsíčním obratem. Na úrocích již obec získala více než půl milionu korun. Tyto peníze jsou připraveny na investiční akce v roce 2023.

Starosta dále předložil nabídku společnosti MONETA Money Bank, a.s., která aktuálně nabízí úrok 6,5%.

Diskuze.

Usnesení č. 15/12/2022

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření termínovaného vkladu se společností MONETA Money Bank, a.s., s dobou vkladu 1 měsíc, možností opakování a úrokovou sazbou vyšší než je aktuální nabídka společnosti Česká spořitelna, a.s.. Výše vkladu bude činit 2,5 milionu korun pro první měsíc, s možností navýšení pro další období.

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

13. Parkování v obytné zóně a na veřejném prostranství - aktuální informace, projekt návrhu parkovacích míst

Starosta seznámil zastupitele se situací. Probíhá tzv. informační kampaň, kdy špatně parkující automobily dostávají za střech lístečky s upozorněním na špatné parkování. Situace se znatelně zlepšila, špatně parkujících automobilů je méně.

Starosta dále předložil zastupitelům projekt - návrhy na vyznačení parkovacích míst v nové zástavbě.

Diskuze.

Občané dostanou návrhy k připomínkování prostřednictvím zpravodaje a webových stran obce. Připomínky se vyhodnotí a výsledný projekt se předloží ke schválení Policií ČR. Poté budou moci být parkovací místa vyznačena.

Diskuze, bez usnesení.

12. Inventury 2022

Starosta předložil a okomentoval. Jako každoročně je třeba provést inventarizaci majetku.

Starosta navrhl složení:

Vedoucí inventarizační komise:	František Salavec
Členové inventarizační komise:	Vladimír Daňo
	Mgr. Miloslav Ryska
	Milan Danihelka
	Věra Pipková

První schůzka inventarizační komise bude svolána operativně v polovině ledna 2023, jakmile budou k dispozici všechny podklady a výstupy z účetnictví.

Diskuze, bez usnesení.

15. Informace starosty, různé

15.1 Dotace 2023

Starosta předložil a okomentoval. Jednou z podmínek dotace je předcházející schválení zastupitelstva.

Diskuze o dotačních možnostech.

Usnesení č. 16/12/2022

zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje podání žádosti o dotaci na financování základní dopravní obslužnosti z dotačního programu KHK

Schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt a instalaci fotovoltaické elektrárny na střeše sportovní haly ve Vysoké nad Labem

schvaluje podání žádosti o dotaci na kompletní rekonstrukci obecní čistírny odpadních vod

schvaluje podání žádosti o dotaci na instalaci fotovoltaické elektrárny na střeše obecní čistírny odpadních vod

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

15.2. Nákup pozemku do vlastnictví obce

Starosta uvedl, že dostal nabídku od soukromého vlastníka na odkup lesního pozemku v katastru obce. K tomu je nutno vypracovat znalecký posudek, pak lze jednat o uzavření kupní smlouvy. Předpokládána kupní cena je přibližně půl milionu korun.

Diskuze.

Zastupitelé souhlasí s případnou koupí pozemku i navrženým postupem. Podrobněji bude bod projednán po stanovení kupní ceny a dalších podmínek v kupní smlouvě.

15.3. Kalkulace nákladů na čištění a odvádění odpadních vod (stočné), postoj obce k výběru stočného na obecních kanalizacích

Starosta předložil kalkulaci nákladů na stočné v roce 2023.

Diskuze.

Zastupitelé se shodli, že zatím obec nebude zpoplatňovat odvádění a čištění odpadních vod pro občany, tedy v roce 2023 obec nebude od občanů vybírat stočné.

Diskuze.

Usnesení č. 17/12/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

schvaluje kalkulaci nákladů na odvádění a čištění odpadních vod pro rok 2023, dle přílohy tohoto zápisu.

Rozhoduje, že:

- náklady na čištění i odvádění odpadních vod za rok 2023 pro občany obce připojené do kanalizační sítě ve vlastnictví obce budou hrazeny z rozpočtu obce.

- občanům napojeným na kanalizace ve vlastnictví společnosti Trident Europe SE budou v roce 2023 hrazeny z rozpočtu obce pouze náklady na čištění odpadních vod

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

15.4. Smlouva na dodávku elektřiny pro rok 2023.

Starosta předložil a okomentoval. V současné době má obec uzavřenou smlouvu o dodávkách elektřiny se společností Innogy. Starosta předložil nový návrh smlouvy, v souladu s Nařízením vlády ČR o zastropování cen energií.

Diskuze.

Usnesení č. 18/12/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje uzavření Smlouvy sdružených dodávkách elektřiny v roce 2023 se společností Innogy Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10, IČ: 49903209, ve znění dle přílohy tohoto zápisu

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

15.5. Žádost Farnosti Nový Hradec Králové o příspěvek na opravu historické zvonice v Hradci Králové - Zámeček

Starosta předložil a okomentoval. Připomněl, že kostel sv. Jana Křtitele, k němuž zvonice náleží, je náš farní kostel a na okolním hřbitově se pohřbívali zdejší občané do konce 19. století, dokud nebyl postavený hřbitov přímo v obci. Oprava více než 400 let staré dřevěné zvonice, evidované kulturní památky, se chýlí k závěru.

Celá akce stála zatím cca 4 milionu korun, většina této částky byla hrazena z dotací od Města HK, Královéhradeckého kraje a z ministerstva kultury. Investorem je vlastník kostela, zvonice i hřbitova, což je Římskokatolická farnost Nový Hradec Králové.

Farnost požádala naši obec o příspěvek kofinancování této akce.

Diskuze.

Usnesení č. 19/12/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20 000 Kč pro Římskokatolickou farnost Nový Hradec Králové, s tím, že příspěvek je určen výhradně na kofinancování nákladů na opravu dřevěné historické zvonice v Hradci Králové - Třebeš (Na Zámečku).

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

15.5. Otevřený dopis Spolku Vysoká zastupitelům, schůzka s vlastníkem infrastruktury

Starosta připomněl, že na minulém zasedání byl projednán dopis Spolku Vysoká, ve kterém pisatelé požadovali odkoupení infrastruktury v nových lokalitách od soukromého vlastníka a zveřejnění dopisu

ve zpravodaji.

Starosta uvedl, že oslovil vlastníka infrastruktury, společnost TRIDENT EUROPE SE zastoupeného panem Alešem Jiroutem, s žádostí o schůzku na toto téma. Pan Jirout schůzku odmítl a odpověděl E-mailem dne 8.12.2022 mj. toto:

Schůzku 12.12..2022 ohledně případného prodeje kanalizací a vodovodů vylučuji. Momentálně o prodeji nejsem rozhodnut, ale v budoucím čase prodej nevylučuji a obec bude určité oslovena na prvním místě, pokud se rozhodnu. Aktuálně jsou zde i nové důvody, pro které rozhodnutí musím momentálně odložit.
Diskuze, bez usnesení.

15.6. Ostatní

- Aktualizace územního plánu.

Starosta seznámil zastupitele s aktuální situací. Proběhlo vyhodnocení všemi dotčenými orgány, obec prostřednictvím starosty jako určeného zastupitele akceptovala většinu námitek a připomínek, zastupitelé byli se stanoviskem obce seznámeni. Nyní probíhá závěrečné „kolečko“ na magistrátu města HK, předpoklad vydání a nabytí platnosti aktualizovaného územního plánu Vysoká nad Labem je leden 2023.

Diskuze, bez usnesení.

- Fungování přetlakové haly a úspora plynu.

Starosta seznámil zastupitele s aktuální situací. Bylo rozhodnuto, že přetlaková hala bude provozována zcela bez vytápění, kvůli úspoře plynu. Avšak bylo zjištěno, že dochází k nadměrné kondenzaci vody a povrch sportoviště je mokrá a kluzká. Takže částečně vytápět se musí, ne kvůli teplotě, ale kvůli vlhkosti. V současné době je hala vytápěna na +6 st. C, zatím se to jeví jako dostačující.

Diskuze, bez usnesení.

- Změna textu Pachtovní smlouvy na pacht klubovny u víceúčelového hřiště a Smlouvy o nájmu pozemku (víceúčelové hřiště)

Starosta předložil a okomentoval. V případě pachtu klubovny je ve smlouvě stanovena záloha na elektřinu 1500,- Kč/měsíc. Je třeba reagovat na nárůst cen a zálohu navýšit.

Smlouva o nájmu pozemku pro víceúčelové hřiště je z roku 2019, je v ní stanoveno nájemné 100,- Kč/měsíčně. Je praktičtější toto změnit na roční nájem.

Ke změně smluv je třeba uzavřít Dodatek ke smlouvě, musí se předem vyhlásit Záměr uzavřít Dodatek.
Diskuze.

Usnesení č. 20/12/2022

Zastupitelstvo obce Vysoká nad Labem po projednání

Schvaluje změnu textu Pachtovní smlouvy na pacht klubovny u víceúčelového hřiště (aktualizace záloh na a elektřinu) a Smlouvy o nájmu pozemku pro víceúčelové hřiště (změna způsobu fakturace nájmu)

Pověřuje starostu vyhlášením záměru

Hlasování:

Pro : 6

Proti : 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Zapsal:
Věra Pipková

Obec Vysoká nad Labem
503 31 Vysoká nad Labem 22
IČO 269 796 Tel. 49 556 0130

Mgr. Miloslav Ryska
MUDr. Ladislava Harrerová

Starosta :
Ing. Jiří Horák

